

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/04/2012  
**Divisa:** EUR

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
V84892272

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BBVA

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	63.018,48 880.620.239,52 63,02%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9030% 17/07/2012 143,844932 Bruto 116,514395 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0230% 17/07/2012 258,591667 Bruto 209,459250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2330% 17/07/2012 311,675000 Bruto 252,456750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0030% 17/07/2012 759,091667 Bruto 614,864250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6530% 17/07/2012 1.176,175000 Bruto 952,701750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
<b>Total</b>			<b>968.220.239,52</b>	<b>1.570.000.000,00</b>					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP									
				Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,57	8,57	8,57	8,57	8,57	8,57	8,57	8,57		
			Fecha	09/11/2020	09/11/2020	09/11/2020	09/11/2020	09/11/2020	09/11/2020	09/11/2020	09/11/2020		
			Amort. final	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,36	7,93	6,79	5,89	5,18	4,60	4,12	3,73	3,42	
			Fecha	30/09/2021	18/03/2020	29/01/2019	08/03/2018	19/09/2017	20/11/2016	30/05/2016	06/01/2016	11,51	
			Amort. final	Años	22,52	20,77	18,76	17,01	15,26	13,76	12,51	11,51	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51		
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029		
			Amort. final	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,17	21,51	19,66	17,86	16,21	14,68	13,34	12,19		
			Fecha	12/06/2035	16/10/2033	09/12/2031	22/02/2030	27/06/2028	17/12/2026	17/08/2025	21/06/2024		
			Amort. final	Años	23,77	22,26	20,52	18,76	17,26	15,51	14,26	13,01	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51		
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029		
			Amort. final	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,11	23,42	21,86	20,18	18,51	16,96	15,53	14,23		
			Fecha	19/05/2037	12/09/2035	18/02/2034	15/06/2032	16/10/2030	30/03/2029	23/10/2027	07/07/2026		
			Amort. final	Años	26,52	24,77	23,26	21,77	20,26	18,76	17,26	15,76	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51		
			Fecha	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029		
			Amort. final	Años	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,17	27,08	25,76	24,41	23,02	21,59	20,18	18,82		
			Fecha	10/06/2040	10/05/2039	12/01/2038	05/09/2036	17/04/2035	12/11/2033	15/06/2032	06/02/2031		
			Amort. final	Años	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	16,26	14,26	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01		
			Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/04/2020		
			Amort. final	Años	18,51	16,26	14,26	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02		
			Fecha	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/04/2020		
			Amort. final	Años	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,95%	880.620.239,52	9,20%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	5,41%	85.000.000,00
Serie A2	90,95%	880.620.239,52	89,01%	1,397.400.000,00	
Serie B	2,31%	22.400.000,00	6,83%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,49%	24.100.000,00	4,29%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,12%	20.500.000,00	2,12%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,13%	20.600.000,00	1,31%	1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		968.220.239,52			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,12%	20.134.847,78	1,33%		20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		25.254.779,27	1,060%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados pes de ingreso		1.975.991,21	
Ints. cobrados pes de ingreso		696.744,97	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/04/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.678	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	947.748.601,98	1.549.431.516,52
Medio	109.212,79	131.007,99
Mínimo	22,38	257,91
Máximo	1.045.990,71	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,48%	3,62%
Mínimo	1,80%	2,50%
Máximo	5,00%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	266	327
Mínimo	07/05/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,22	7,02	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,58	15,23	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,69	25,26	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,23	35,19	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,87	45,39	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,08	54,98	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,97	65,28	13,28	65,26
70,01 - 80%	14,42	73,92	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,73	84,65	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,21	91,35	10,28	94,83
Medio ponderado	52,52			61,53
Mínimo	0,01			0,17
Máximo	92,89			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,20%	0,29%	0,26%	0,47%
Tasa anual equivalente	2,24%	2,36%	3,37%	3,02%	5,54%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,86%	9,39%
Aragón	2,21%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	19,01%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,46%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,71%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,07%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,69%	8,20%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	289	81.699,42	38.934,45	0,00	120.633,87	6,42	31.930.038,96	32.050.672,83	52,34	38,08	
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	52.540,11	28.616,58	0,00	81.156,69	4,32	8.419.340,51	8.500.497,20	13,88	41,74	
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	63.549,77	34.178,65	0,00	97.728,42	5,20	5.894.008,88	5.991.737,30	9,78	42,99	
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	40.747,62	27.579,61	0,00	68.327,23	3,64	3.033.378,71	3.101.705,94	5,06	39,03	
De > 6 a < 12 Meses	13	49.916,62	29.342,21	0,00	79.258,83	4,22	1.654.951,46	1.734.210,29	2,83	54,97	
De ≥ 12 a < 18 Meses	17	98.619,63	63.077,11	0,00	161.696,74	8,61	2.203.998,99	2.365.695,73	3,86	51,62	
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	108.884,48	56.799,78	0,00	165.684,26	8,82	1.181.225,12	1.346.909,38	2,20	46,78	
De ≥ 2 Años	45	582.708,49	520.744,37	0,00	1.103.452,86	58,76	5.045.260,17	6.148.713,03	10,04	57,53	
Subtotal	517	1.078.666,14	799.272,76	0,00	1.877.938,90	100,00	59.362.202,80	61.240.141,70	100,00	41,46	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	517	1.078.666,14	799.272,76	0,00	1.877.938,90		59.362.202,80	61.240.141,70		41,46	