

Informe resumen

Fecha: 30/06/2012
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
 27/11/2006

NIF
 V84892272

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 Calyon

Merrill Lynch International
 SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH
 Dexia Capital Markets
 Fortis Bank

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Calyon

Depositarío Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|--|-----------------------|------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A1 ES0313270003 | 27/11/2006 850 | 0,00 0,00 0,00% | 100.000,00 85.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | Amortizada | Aaa AAA | |
| Serie A2 ES0313270011 | 27/11/2006 13.974 | 63.018,48 880.620.239,52 63,02% | 100.000,00 1.397.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,9030% 17/07/2012 143,844932 Bruto 116,514395 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Aa2sf AA-sf AAA | Aaa AAA |
| Serie B ES0313270029 | 27/11/2006 224 | 100.000,00 22.400.000,00 100,00% | 100.000,00 22.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 1,0230% 17/07/2012 258,591667 Bruto 209,459250 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Aa3 A | Aa3 A |
| Serie C ES0313270037 | 27/11/2006 241 | 100.000,00 24.100.000,00 100,00% | 100.000,00 24.100.000,00 | Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 1,2330% 17/07/2012 311,675000 Bruto 252,456750 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | A3 BBB | A3 BBB |
| Serie D ES0313270045 | 27/11/2006 205 | 100.000,00 20.500.000,00 100,00% | 100.000,00 20.500.000,00 | Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 3,0030% 17/07/2012 759,091667 Bruto 614,864250 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | BA1 BB- | BA1 BB- |
| Serie E ES0313270052 | 27/11/2006 206 | 100.000,00 20.600.000,00 100,00% | 100.000,00 20.600.000,00 | Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 4,6530% 17/07/2012 1.176,175000 Bruto 952,701750 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ca D | Ca CC- |
| Total | | 968.220.239,52 | | 1.570.000.000,00 | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Amortización | Vida media | Años | % TACP | | | | | | | | |
| | | | | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 | |
| Serie A2 | Con amortización opcional * | % TACP Anual equivalente | | 2,00 | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 | |
| | | Amort. final | Años | 18/05/2021 | 24/12/2019 | 15/11/2018 | 02/01/2018 | 04/05/2017 | 12/10/2016 | 30/04/2016 | 19/12/2015 | |
| | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 9,30 | 7,89 | 6,79 | 5,92 | 5,23 | 4,66 | 4,20 | 3,81 | |
| | | Amort. final | Años | 01/09/2021 | 06/03/2020 | 29/01/2019 | 18/03/2018 | 07/07/2017 | 14/12/2016 | 28/06/2016 | 08/02/2016 | |
| | Serie B | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,26 | 14,26 | 12,51 | 11,25 | 10,01 | 9,01 | 8,25 |
| | | | Amort. final | Años | 17/07/2030 | 17/07/2028 | 17/07/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/04/2022 | 17/04/2021 | 17/07/2020 |
| | | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 23,12 | 21,48 | 19,63 | 17,86 | 16,22 | 14,71 | 13,39 | 12,25 |
| | | | Amort. final | Años | 27/05/2035 | 02/10/2033 | 29/11/2031 | 19/02/2030 | 02/07/2028 | 30/12/2026 | 04/09/2025 | 12/07/2024 |
| Serie C | | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,26 | 14,26 | 12,51 | 11,25 | 10,01 | 9,01 | 8,25 |
| | | | Amort. final | Años | 17/07/2030 | 17/07/2028 | 17/07/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/04/2022 | 17/04/2021 | 17/07/2020 |
| | | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 25,05 | 23,39 | 21,83 | 20,17 | 18,52 | 16,99 | 15,57 | 14,29 |
| | | | Amort. final | Años | 30/04/2037 | 30/08/2035 | 09/02/2034 | 12/06/2032 | 19/10/2030 | 08/04/2029 | 07/11/2027 | 28/07/2026 |
| | Serie D | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,26 | 14,26 | 12,51 | 11,25 | 10,01 | 9,01 | 8,25 |
| | | | Amort. final | Años | 17/07/2030 | 17/07/2028 | 17/07/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/04/2022 | 17/04/2021 | 17/07/2020 |
| | | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 28,16 | 27,06 | 25,74 | 24,40 | 23,02 | 21,60 | 20,20 | 18,86 |
| | | | Amort. final | Años | 06/06/2040 | 03/05/2039 | 07/01/2038 | 03/09/2036 | 18/04/2035 | 17/11/2033 | 25/06/2032 | 22/02/2031 |
| Serie E | | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,26 | 16,26 | 14,26 | 12,51 | 11,25 | 10,01 | 9,01 | 8,25 |
| | | | Amort. final | Años | 17/07/2030 | 17/07/2028 | 17/07/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/04/2022 | 17/04/2021 | 17/07/2020 |
| | | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 34,02 | 34,02 | 34,02 | 34,02 | 34,02 | 34,02 | 34,02 | 34,02 |
| | | | Amort. final | Años | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|-------|--------------|------------------|
| Clase | % | Actual | | A la emisión | |
| | | % MC | % MC | % MC | % MC |
| Clase A | 90,95% | 880.620.239,52 | 9,20% | 94,42% | 1.482.400.000,00 |
| Serie A1 | 0,00% | 0,00 | | 5,41% | 85.000.000,00 |
| Serie A2 | 90,95% | 880.620.239,52 | | 89,01% | 1.397.400.000,00 |
| Serie B | 2,31% | 22.400.000,00 | 6,83% | 1,43% | 22.400.000,00 |
| Serie C | 2,49% | 24.100.000,00 | 4,29% | 1,54% | 24.100.000,00 |
| Serie D | 2,12% | 20.500.000,00 | 2,12% | 1,31% | 20.500.000,00 |
| Serie E | 2,13% | 20.600.000,00 | | 1,31% | 20.600.000,00 |
| Emisión de Bonos | | 968.220.239,52 | | | 1.570.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 2,12% | 20.134.847,78 | | 1,33% | 20.600.000,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|-------------------|--------------|----------------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 42.856.639,54 | 0,760% | |
| Cuenta de Amortización | 0,00 | | |
| Ppales. cobrados pes de ingreso | 1.661.426,47 | | |
| Ints. cobrados pes de ingreso | 634.227,59 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | |
|--|----------------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Número | 8.629 | 11.827 |
| Principal | | |
| Pendiente vencimiento | 934.318.577,58 | 1.549.431.516,52 |
| Medio | 108.276,58 | 131.007,99 |
| Mínimo | 331,28 | 257,91 |
| Máximo | 1.041.340,14 | 1.168.941,87 |
| Interés nominal | | |
| Medio ponderado | 2,35% | 3,62% |
| Mínimo | 1,42% | 2,50% |
| Máximo | 5,00% | 5,80% |
| Vencimiento final | | |
| Media ponderada (meses) | 264 | 327 |
| Mínimo | 10/07/2012 | 16/01/2007 |
| Máximo | 20/06/2046 | 20/06/2046 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00% | 100,00% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 2,27 | 7,00 | 1,44 | 7,58 |
| 10,01 - 20% | 6,69 | 15,24 | 5,42 | 15,23 |
| 20,01 - 30% | 7,87 | 25,34 | 6,37 | 25,19 |
| 30,01 - 40% | 11,24 | 35,23 | 7,38 | 35,24 |
| 40,01 - 50% | 14,88 | 45,29 | 9,78 | 45,31 |
| 50,01 - 60% | 15,43 | 55,02 | 12,29 | 55,29 |
| 60,01 - 70% | 19,79 | 65,25 | 13,28 | 65,26 |
| 70,01 - 80% | 14,20 | 73,84 | 21,51 | 76,09 |
| 80,01 - 90% | 7,44 | 84,47 | 12,26 | 84,74 |
| 90,01 - 100% | 0,19 | 91,13 | 10,28 | 94,83 |
| Medio ponderado | 52,22 | | 61,53 | |
| Mínimo | 0,09 | | 0,17 | |
| Máximo | 92,64 | | 100,00 | |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,30% | 0,26% | 0,25% | 0,28% | 0,47% |
| Tasa anual equivalente | 3,59% | 3,13% | 2,95% | 3,29% | 5,49% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 9,90% | 9,39% |
| Aragón | 2,22% | 2,31% |
| Asturias | 1,43% | 1,45% |
| Canarias | 4,74% | 4,61% |
| Cantabria | 2,35% | 2,30% |
| Castilla y León | 3,28% | 3,36% |
| Castilla-La Mancha | 2,22% | 2,18% |
| Cataluña | 19,04% | 17,48% |
| Comunidad Valenciana | 9,45% | 10,09% |
| Extremadura | 0,46% | 0,47% |
| Galicia | 1,58% | 1,66% |
| Islas Baleares | 2,69% | 2,46% |
| La Rioja | 0,28% | 0,32% |
| Madrid | 31,00% | 32,05% |
| Mejilla | | 0,00% |
| Murcia | 1,39% | 1,40% |
| Navarra | 0,25% | 0,25% |
| País Vasco | 7,70% | 8,20% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 244 | 80.318,21 | 31.713,82 | 0,00 | 112.032,03 | 5,81 | 29.544.160,68 | 29.656.192,71 | 52,17 | 42,19 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 58 | 49.452,63 | 25.529,66 | 0,00 | 74.982,29 | 3,89 | 7.478.493,44 | 7.553.475,73 | 13,29 | 44,83 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 32 | 45.347,00 | 23.046,36 | 0,00 | 68.393,36 | 3,54 | 4.248.798,37 | 4.317.191,73 | 7,60 | 40,18 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 30 | 48.316,22 | 33.631,86 | 0,00 | 81.948,08 | 4,25 | 3.333.876,00 | 3.415.824,08 | 6,01 | 36,66 |
| De > 6 a < 12 Meses | 16 | 43.726,61 | 30.284,30 | 0,00 | 74.010,91 | 3,84 | 1.783.725,02 | 1.857.735,93 | 3,27 | 46,51 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 16 | 105.291,72 | 64.929,23 | 0,00 | 170.220,95 | 8,82 | 2.127.325,51 | 2.297.546,46 | 4,04 | 49,97 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 9 | 78.698,53 | 45.587,02 | 0,00 | 124.285,55 | 6,44 | 1.062.992,41 | 1.187.277,96 | 2,09 | 60,85 |
| De ≥ 2 Años | 48 | 662.655,68 | 561.219,67 | 0,00 | 1.223.875,35 | 63,42 | 5.333.395,41 | 6.557.270,76 | 11,54 | 55,43 |
| Subtotal | 453 | 1.113.806,60 | 815.941,92 | 0,00 | 1.929.748,52 | 100,00 | 54.912.766,84 | 56.842.515,36 | 100,00 | 43,87 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 453 | 1.113.806,60 | 815.941,92 | 0,00 | 1.929.748,52 | | 54.912.766,84 | 56.842.515,36 | | 43,87 |