

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/11/2006

**NIF**  
 V84892272

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 Calyon

Merrill Lynch International  
 SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 SCH  
 Dexia Capital Markets  
 Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Calyon

**Depositarío Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	61.604,11 860.855.833,14 61,60%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6360% 17/10/2012 100,127213 Bruto 81,103043 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7560% 17/10/2012 193,200000 Bruto 156,492000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9660% 17/10/2012 246,866667 Bruto 199,962000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7360% 17/10/2012 699,200000 Bruto 566,352000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,3860% 17/10/2012 1.120,866667 Bruto 907,902000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
<b>Total</b>		948.455.833,14 1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual						% TACP Anual equivalente		
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	9,01	7,60	6,48	5,61	4,93	28,11/2016	3,92	3,55	
			Fecha	17/07/2021	19/02/2020	08/01/2019	22/02/2018	21/06/2017	18,01/2016	15/06/2016	01/02/2016	
			Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	9,21	7,80	6,69	5,82	5,12	4,55	4,08	3,69
				Fecha	01/10/2021	03/05/2020	25/03/2019	10/05/2018	27/02/2017	01/02/2017	14/08/2016	25/03/2016
				Amort. final	Años	22,27	20,52	18,52	16,76	15,01	13,78	12,51
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01	
			Fecha	17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020	
			Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	22,85	21,21	19,37	17,60	15,98	14,48	13,17	12,03
				Fecha	19/05/2035	25/09/2033	25/11/2031	18/02/2030	04/07/2028	04/01/2027	13/09/2025	24/07/2024
				Amort. final	Años	23,52	22,01	20,27	18,52	17,01	15,51	14,01
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01	
			Fecha	17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020	
			Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	24,78	23,12	21,57	19,91	18,27	16,75	15,34	14,07
				Fecha	20/04/2037	24/08/2035	04/02/2034	10/06/2032	20/10/2030	12/04/2029	15/11/2027	07/08/2026
				Amort. final	Años	26,27	24,52	23,01	21,52	20,01	18,26	17,01
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01	
			Fecha	17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020	
			Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	27,90	26,80	25,49	24,14	22,77	21,36	19,97	18,64
				Fecha	03/06/2040	29/04/2039	04/01/2038	01/09/2036	19/04/2035	20/11/2033	30/06/2032	01/03/2031
				Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01	
			Fecha	17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020	
			Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77
				Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
				Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A1	90,76%	860.855.833,14	9,44%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A2	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie B	90,76%	860.855.833,14	7,03%	1,43%	1.397.400.000,00	4,21%
Serie C	2,36%	22.400.000,00	4,43%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,16%	20.500.000,00	2,22%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,17%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		948.455.833,14			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,22%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.875.202,14	0,440%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.694.722,26		
Ints. cobrados pes de ingreso	603.747,83		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.600	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	927.554.312,30	1.549.431.516,52
Medio	107.855,15	131.007,99
Mínimo	254,52	257,91
Máximo	1.039.008,95	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,31%	3,62%
Mínimo	1,37%	2,50%
Máximo	5,00%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	263	327
Mínimo	12/08/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,31	7,02	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,71	15,26	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,01	25,39	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,20	35,27	7,38	35,24
40,01 - 50%	15,01	45,28	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,51	55,01	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,98	65,29	13,28	65,26
70,01 - 80%	13,92	73,92	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,22	84,41	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,14	91,33	10,28	94,83
Medio ponderado	52,05		61,53	
Mínimo	0,05		0,17	
Máximo	92,51		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,27%	0,24%	0,27%	0,47%
Tasa anual equivalente	2,52%	3,22%	2,79%	3,24%	5,44%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,92%	9,39%
Aragón	2,17%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	19,10%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,41%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,68%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,03%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,71%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	258	84.054,26	31.238,80	0,00	115.293,06	6,05	32.427.245,63	32.542.538,69	56,26	41,75
De > 1 a ≤ 2 Meses	54	48.286,43	19.447,40	0,00	67.733,83	3,56	6.019.149,82	6.086.883,65	10,52	39,59
De > 2 a ≤ 3 Meses	31	38.302,18	23.151,00	0,00	61.453,18	3,23	4.249.639,82	4.311.093,00	7,45	45,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	31	56.711,02	34.746,61	0,00	91.457,63	4,80	3.346.264,63	3.437.722,26	5,94	37,11
De > 6 a < 12 Meses	15	32.418,56	24.517,87	0,00	56.936,43	2,99	1.449.882,39	1.506.818,82	2,60	36,81
De ≥ 12 a < 18 Meses	17	123.826,17	75.538,20	0,00	199.364,37	10,47	2.439.943,89	2.639.308,26	4,56	51,80
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	60.980,89	34.758,60	0,00	95.739,49	5,03	809.586,71	905.326,20	1,57	58,03
De ≥ 2 Años	49	665.447,31	550.855,42	0,00	1.216.302,73	63,87	5.200.588,71	6.416.891,44	11,09	54,88
Subtotal	462	1.110.026,82	794.253,90	0,00	1.904.280,72	100,00	55.942.301,60	57.846.582,32	100,00	43,03
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	462	1.110.026,82	794.253,90	0,00	1.904.280,72		55.942.301,60	57.846.582,32		43,03