

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	61.604,11 860.855.833,14 61,60%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7560% 17/10/2012 100,127213 Bruto 81,103043 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7560% 17/10/2012 193,200000 Bruto 156,492000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9660% 17/10/2012 246,866667 Bruto 199,962000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7360% 17/10/2012 699,200000 Bruto 566,352000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,3860% 17/10/2012 1.120,866667 Bruto 907,902000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		948.455.833,14		1.570.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,99	7,60	6,50	5,64	4,97	4,41	3,96	3,59
		Fecha		12/07/2021	20/02/2020	15/01/2019	05/03/2018	04/07/2017	13/12/2016	01/07/2016	19/02/2016
		Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,20	7,80	6,71	5,85	5,15	4,59	4,13	3,75
		Fecha		25/09/2021	04/05/2020	01/04/2019	21/05/2018	10/09/2017	17/02/2017	01/09/2016	13/04/2016
		Amort. final	Años	22,27	20,52	18,52	16,76	15,26	13,78	12,51	11,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
		Fecha		17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020
		Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,84	21,20	19,37	17,62	16,00	14,51	13,20	12,07
		Fecha		15/05/2035	24/09/2033	26/11/2031	22/02/2030	13/07/2028	15/01/2027	24/09/2025	08/08/2024
		Amort. final	Años	23,52	22,01	20,27	18,52	17,01	15,51	14,01	12,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
		Fecha		17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020
		Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,76	23,11	21,57	19,92	18,29	16,77	15,38	14,11
		Fecha		16/04/2037	22/08/2035	05/02/2034	14/06/2032	27/10/2030	21/04/2029	28/11/2027	22/08/2026
		Amort. final	Años	26,27	24,52	23,01	21,52	20,01	18,52	17,01	15,76
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
		Fecha		17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020
		Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,89	26,80	25,49	24,15	22,78	21,38	19,99	18,67
		Fecha		01/06/2040	28/04/2039	04/01/2038	03/09/2036	23/04/2035	27/11/2033	09/07/2032	13/03/2031
		Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
		Fecha		17/07/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021	17/07/2020
		Amort. final	Años	18,01	16,01	14,01	12,26	11,01	9,76	8,76	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77
		Fecha		17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	90,76%	860.855.833,14	9,44%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	90,76%	860.855.833,14		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,36%	22.400.000,00	7,03%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,54%	24.100.000,00	4,43%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,16%	20.500.000,00	2,22%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,17%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		948.455.833,14			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,22%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		33.197.437,63	0,670%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.393.940,88		
Ints. cobrados ptes de ingreso		481.569,54		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.580	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	922.366.220,75	1.549.431.516,52
Medio	107.501,89	131.007,99
Mínimo	204,27	257,91
Máximo	1.036.673,82	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,28%	3,62%
Mínimo	1,36%	2,50%
Máximo	5,00%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	262	327
Mínimo	02/10/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,33	7,02	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,73	15,25	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,07	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,27	35,29	7,38	35,24
40,01 - 50%	15,22	45,29	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,54	55,08	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,97	65,29	13,28	65,26
70,01 - 80%	13,71	73,94	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,07	84,36	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,11	91,54	10,28	94,83
Medio ponderado	51,90		61,53	
Mínimo	0,13		0,17	
Máximo	92,38		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,21%	0,23%	0,26%	0,46%
Tasa anual equivalente	1,34%	2,49%	2,77%	3,11%	5,39%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,92%	9,39%
Aragón	2,17%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,76%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	19,11%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,38%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,68%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,03%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,71%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	260	76.943,85	25.191,39	0,00	102.135,24	5,53	30.134.814,76	30.236.950,00	53,33	41,59
De > 1 a ≤ 2 Meses	53	50.268,46	21.215,33	0,00	71.483,79	3,87	7.288.513,91	7.359.997,70	12,98	40,27
De > 2 a ≤ 3 Meses	29	42.509,57	22.645,74	0,00	65.155,31	3,53	4.157.679,39	4.222.834,70	7,45	44,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	31	59.053,35	34.977,01	0,00	94.030,36	5,09	3.329.915,89	3.423.946,25	6,04	37,01
De > 6 a < 12 Meses	20	45.990,88	32.822,31	0,00	78.813,19	4,27	1.887.258,50	1.966.071,69	3,47	36,79
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	95.473,66	61.618,98	0,00	157.092,64	8,51	1.969.120,34	2.126.212,98	3,75	52,96
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	71.573,23	45.302,51	0,00	116.875,74	6,33	1.077.281,40	1.194.157,14	2,11	57,03
De ≥ 2 Años	49	661.153,18	499.989,02	0,00	1.161.142,20	62,88	5.005.368,18	6.166.510,38	10,88	52,78
Subtotal	464	1.102.966,18	743.762,29	0,00	1.846.728,47	100,00	54.849.952,37	56.696.680,84	100,00	42,68
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	464	1.102.966,18	743.762,29	0,00	1.846.728,47		54.849.952,37	56.696.680,84		42,68