

Informe resumen

Fecha: 31/05/2013
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulacion

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Calyon

Directores Emisión Bonos
Merrill Lynch International

Directores Emisión Bonos
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Merrill Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Dexia Capital Markets

Aseguradores y Colocadores Bonos
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permiso Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Auditores Fondo
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|--|-----------------|------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Moody's / S&P | Actual |
| Serie A1 ES0313270003 | 27/11/2006 850 | 0,00 0,00 0,00% | 100.000,00 85.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | Amortizada | Aaa AAA | |
| Serie A2 ES0313270011 | 27/11/2006 13.974 | 57.750,71 807.008.421,54 57,75% | 100.000,00 1.397.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,3600% 17/07/2013 52.553146 Bruto 41,516985 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Baa1sf AA-sf | Aaa AAA |
| Serie B ES0313270029 | 27/11/2006 224 | 100.000,00 22.400.000,00 100,00% | 100.000,00 22.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,4800% 17/07/2013 121,333333 Bruto 95,853333 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ba2sf A | Aa3 A |
| Serie C ES0313270037 | 27/11/2006 241 | 100.000,00 24.100.000,00 100,00% | 100.000,00 24.100.000,00 | Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,6900% 17/07/2013 174,416667 Bruto 137,789167 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | B1sf BBB | A3 BBB |
| Serie D ES0313270045 | 27/11/2006 205 | 100.000,00 20.500.000,00 100,00% | 100.000,00 20.500.000,00 | Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 2,4600% 17/07/2013 621,833333 Bruto 491,248333 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Caa1sf BB- | BA1 BB- |
| Serie E ES0313270052 | 27/11/2006 206 | 100.000,00 20.600.000,00 100,00% | 100.000,00 20.600.000,00 | Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct | 4,1100% 17/07/2013 1.038,916667 Bruto 820,744167 Neto | 17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ca D | Ca CCC- |
| Total | | 894.608.421,54 | | 1.570.000.000,00 | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|--------------|-------|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Amortización | Vida media | Años | % TACP Mensual | | | | | | | |
| | | | | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 |
| Serie A2 | Con amortización opcional * | Amort. final | Años | 2,00 | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 |
| | | | Fecha | 14/08/2021 | 13/05/2020 | 22/05/2019 | 13/08/2018 | 30/12/2017 | 02/07/2017 | 27/01/2017 | 24/09/2016 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años | 8,55 | 7,30 | 6,32 | 5,53 | 4,90 | 4,39 | 3,96 | 3,60 |
| | | | Fecha | 02/11/2021 | 03/08/2020 | 10/08/2019 | 28/10/2018 | 11/03/2018 | 03/09/2017 | 31/03/2017 | 21/11/2016 |
| | | | Fecha | 17/04/2034 | 17/07/2032 | 17/01/2030 | 17/01/2029 | 17/07/2027 | 17/04/2026 | 17/01/2025 | 17/01/2024 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Amort. final | Años | 16,76 | 14,76 | 13,01 | 11,51 | 10,25 | 9,25 | 8,25 | 7,51 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años | 21,71 | 20,08 | 18,32 | 16,67 | 15,16 | 13,77 | 12,55 | 11,50 |
| | | | Fecha | 25/12/2034 | 11/05/2033 | 09/08/2031 | 15/12/2029 | 09/06/2028 | 20/01/2027 | 01/11/2025 | 14/10/2024 |
| | | | Fecha | 17/10/2035 | 17/04/2034 | 17/07/2032 | 17/10/2030 | 17/04/2029 | 17/01/2028 | 17/10/2026 | 17/07/2025 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Amort. final | Años | 16,76 | 14,76 | 13,01 | 11,51 | 10,25 | 9,25 | 8,25 | 7,51 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años | 23,61 | 22,05 | 20,55 | 18,97 | 17,42 | 16,00 | 14,69 | 13,50 |
| | | | Fecha | 19/11/2036 | 28/04/2035 | 30/10/2033 | 30/03/2032 | 14/09/2030 | 12/04/2029 | 21/12/2027 | 12/10/2026 |
| | | | Fecha | 17/04/2038 | 17/10/2036 | 17/04/2035 | 17/10/2033 | 17/04/2032 | 17/10/2030 | 17/07/2029 | 17/04/2028 |
| Serie D | Con amortización opcional * | Amort. final | Años | 16,76 | 14,76 | 13,01 | 11,51 | 10,25 | 9,25 | 8,25 | 7,51 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años | 25,92 | 25,80 | 24,52 | 23,22 | 21,90 | 20,56 | 19,24 | 17,98 |
| | | | Fecha | 13/03/2040 | 29/01/2039 | 16/10/2037 | 30/06/2036 | 08/03/2035 | 31/10/2033 | 07/07/2032 | 04/04/2031 |
| | | | Fecha | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 |
| Serie E | Con amortización opcional * | Amort. final | Años | 16,76 | 14,76 | 13,01 | 11,51 | 10,25 | 9,25 | 8,25 | 7,51 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | | | Fecha | 17/01/2030 | 17/01/2028 | 17/04/2026 | 17/10/2024 | 17/07/2023 | 17/07/2022 | 17/07/2021 | 17/10/2020 |
| | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años | 33,02 | 33,02 | 33,02 | 33,02 | 33,02 | 33,02 | 33,02 | 33,02 |
| | | | Fecha | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 |
| | | | Fecha | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 | 17/04/2046 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------------|--------|------------------|-------|
| Clase | Actual | % MC | A la emisión | | | |
| | | | % MC | | % MC | |
| Serie A1 | 90,21% | 807.008.421,54 | 9,99% | 94,42% | 1.482.400.000,00 | 5,65% |
| Serie A2 | 0,00% | 0,00 | | 5,41% | 85.000.000,00 | |
| Serie B | 90,21% | 807.008.421,54 | 7,43% | 1,43% | 22.400.000,00 | 4,21% |
| Serie C | 2,69% | 24.100.000,00 | 4,67% | 1,54% | 24.100.000,00 | 2,65% |
| Serie D | 2,29% | 20.500.000,00 | 2,33% | 1,31% | 20.500.000,00 | 1,33% |
| Serie E | 2,30% | 20.600.000,00 | | 1,31% | 20.600.000,00 | |
| Emisión de Bonos | | 894.608.421,54 | | | 1.570.000.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 2,33% | 20.355.461,16 | | 1,33% | 20.600.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|---------------|---------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 32.651.739,79 | 0,210% | |
| Cuenta de Amortización | 0,00 | | |
| Ppales. cobrados pes de ingreso | 1.634.504,77 | | |
| Ints. cobrados pes de ingreso | 261.760,09 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | |
|--|----------------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Número | 8.370 | 11.827 |
| Principal | | |
| Pendiente vencimiento | 867.568.247,38 | 1.549.431.516,52 |
| Medio | 103.652,12 | 131.007,99 |
| Mínimo | 34,03 | 257,91 |
| Máximo | 1.014.681,46 | 1.168.941,87 |
| Interés nominal | | |
| Medio ponderado | 1,21% | 3,62% |
| Mínimo | 0,60% | 2,50% |
| Máximo | 4,50% | 5,80% |
| Vencimiento final | | |
| Media ponderada (meses) | 255 | 327 |
| Mínimo | 02/06/2013 | 16/01/2007 |
| Máximo | 20/06/2046 | 20/06/2046 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00% | 100,00% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 2,56 | 7,02 | 1,44 | 7,58 |
| 10,01 - 20% | 6,84 | 15,12 | 5,42 | 15,23 |
| 20,01 - 30% | 8,72 | 25,27 | 6,37 | 25,19 |
| 30,01 - 40% | 11,86 | 35,18 | 7,38 | 35,24 |
| 40,01 - 50% | 15,86 | 45,03 | 9,78 | 45,31 |
| 50,01 - 60% | 16,07 | 55,03 | 12,29 | 55,29 |
| 60,01 - 70% | 21,68 | 65,30 | 13,28 | 65,26 |
| 70,01 - 80% | 10,98 | 74,47 | 21,51 | 76,09 |
| 80,01 - 90% | 5,35 | 83,66 | 12,26 | 84,74 |
| 90,01 - 100% | 0,08 | 90,42 | 10,28 | 94,83 |
| Medio ponderado | 50,45 | | 61,53 | |
| Mínimo | 0,02 | | 0,17 | |
| Máximo | 90,94 | | 100,00 | |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,22% | 0,22% | 0,23% | 0,20% | 0,43% |
| Tasa anual equivalente | 2,62% | 2,57% | 2,69% | 2,41% | 5,05% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 10,00% | 9,39% |
| Aragón | 2,14% | 2,31% |
| Asturias | 1,44% | 1,45% |
| Canarias | 4,77% | 4,61% |
| Cantabria | 2,36% | 2,30% |
| Castilla y León | 3,28% | 3,36% |
| Castilla-La Mancha | 2,22% | 2,18% |
| Cataluña | 19,08% | 17,48% |
| Comunidad Valenciana | 9,23% | 10,09% |
| Extremadura | 0,47% | 0,47% |
| Galicia | 1,59% | 1,66% |
| Islas Baleares | 2,71% | 2,46% |
| La Rioja | 0,28% | 0,32% |
| Madrid | 31,03% | 32,05% |
| Mejilla | | 0,00% |
| Murcia | 1,39% | 1,40% |
| Navarra | 0,25% | 0,25% |
| País Vasco | 7,77% | 8,20% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 241 | 76.435,38 | 12.686,25 | 0,00 | 89.121,63 | 4,43 | 26.226.396,87 | 26.315.518,50 | 49,67 | 37,21 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 62 | 51.651,77 | 13.645,27 | 0,00 | 65.297,04 | 3,25 | 7.090.874,29 | 7.156.171,33 | 13,51 | 37,90 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 35 | 53.327,57 | 11.821,89 | 0,00 | 65.149,46 | 3,24 | 4.225.701,88 | 4.290.851,34 | 8,10 | 43,09 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 28 | 123.240,36 | 16.773,17 | 0,00 | 140.013,53 | 6,96 | 2.997.812,12 | 3.137.825,65 | 5,92 | 39,88 |
| De > 6 a < 12 Meses | 22 | 93.839,07 | 31.148,86 | 0,00 | 124.987,93 | 6,21 | 2.160.433,13 | 2.285.421,06 | 4,31 | 38,78 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 20 | 105.745,61 | 59.792,89 | 0,00 | 165.538,50 | 8,23 | 2.269.899,41 | 2.435.437,91 | 4,60 | 43,51 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 8 | 72.965,49 | 40.802,08 | 0,00 | 113.767,57 | 5,65 | 821.806,00 | 935.573,57 | 1,77 | 37,69 |
| De ≥ 2 Años | 48 | 756.237,22 | 491.711,27 | 0,00 | 1.247.948,49 | 62,03 | 5.172.821,75 | 6.420.770,24 | 12,12 | 51,32 |
| Subtotal | 464 | 1.333.442,47 | 678.381,68 | 0,00 | 2.011.824,15 | 100,00 | 50.965.745,45 | 52.977.569,60 | 100,00 | 39,56 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 464 | 1.333.442,47 | 678.381,68 | 0,00 | 2.011.824,15 | | 50.965.745,45 | 52.977.569,60 | | 39,56 |