

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/06/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 27/11/2006

**NIF**  
 V84892272

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Merrill Lynch International**  
 SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Calyon

**Merrill Lynch International**  
 SCH

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permiso Intereses**  
 Calyon

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	57.750,71 807.008.421,54 57,75%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3600% 17/07/2013 52.553146 Bruto 41,516985 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4800% 17/07/2013 121,333333 Bruto 95,853333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6900% 17/07/2013 174,416667 Bruto 137,789167 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4600% 17/07/2013 621,833333 Bruto 491,248333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1100% 17/07/2013 1.038,916667 Bruto 820,744167 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
<b>Total</b>		894.608.421,54 1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)	
	% TACP Mensual
	% TACP Anual equivalente

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	90,21%	807.008.421,54	9,99%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	90,21%	807.008.421,54		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,50%	22.400.000,00	7,43%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,69%	24.100.000,00	4,67%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,29%	20.500.000,00	2,33%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,30%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		894.608.421,54		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,33%	20.355.461,16		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.566.280,83	0,210%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.743.203,94		
Ints. cobrados ptes de ingreso	317.164,12		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.352	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	862.420.702,43	1.549.431.516,52	
Medio	103.259,18	131.007,99	
Mínimo	67,35	257,91	
Máximo	1.011.911,18	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,16%	3,62%	
Mínimo	0,60%	2,50%	
Máximo	4,50%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	254	327	
Mínimo	06/07/2013	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	2,57	6,98	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,89	15,11	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,76	25,26	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,83	35,13	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,04	44,98	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,09	55,02	12,29	55,29
60,01 - 70%	21,83	65,27	13,28	65,26
70,01 - 80%	10,74	74,52	21,51	76,09
80,01 - 90%	5,22	83,62	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	90,77	10,28	94,83
Medio ponderado	50,30		61,53	
Mínimo	0,04		0,17	
Máximo	90,77		100,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositarario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,22%	0,18%	0,19%	0,43%
Tasa anual equivalente	1,75%	2,55%	2,16%	2,26%	5,01%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,99%	9,39%
Aragón	2,14%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	19,10%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,23%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,71%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,99%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,78%	8,20%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	245	78.959,06	11.734,87	0,00	90.693,93	4,53	26.005.810,62	26.096.504,55	48,63	36,79
De > 1 a ≤ 2 Meses	58	50.224,36	11.297,92	0,00	61.522,28	3,07	7.334.222,23	7.395.744,51	13,78	44,14
De > 2 a ≤ 3 Meses	42	53.730,01	13.261,96	0,00	66.991,97	3,35	4.865.888,42	4.932.880,39	9,19	38,26
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	60.106,35	15.622,81	0,00	75.729,16	3,78	2.953.350,71	3.029.079,87	5,65	39,84
De > 6 a < 12 Meses	20	88.069,50	25.000,42	0,00	113.069,92	5,65	1.889.693,53	2.002.763,45	3,73	37,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	125.302,61	64.172,34	0,00	189.474,95	9,47	2.463.729,61	2.653.204,56	4,94	47,50
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	52.106,49	30.706,68	180,90	82.994,07	4,15	759.771,72	842.765,79	1,57	41,98
De ≥ 2 Años	49	809.501,74	508.419,64	2.966,57	1.320.887,95	66,00	5.384.699,34	6.705.587,29	12,50	51,54
Subtotal	469	1.318.000,12	680.216,64	3.147,47	2.001.364,23	100,00	51.657.166,18	53.658.530,41	100,00	39,99
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	469	1.318.000,12	680.216,64	3.147,47	2.001.364,23		51.657.166,18	53.658.530,41		39,99