

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.197	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	822.733.795,22	1.549.431.516,52	
Medio	100.370,11	131.007,99	
Mínimo	8,56	257,91	
Máximo	992.458,39	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,05%	3,62%	
Mínimo	0,52%	2,50%	
Máximo	4,50%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	248	327	
Mínimo	11/02/2014	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,78	7,01	1,44	7,58
10,01 - 20%	7,04	15,15	5,42	15,23
20,01 - 30%	9,53	25,37	6,37	25,19
30,01 - 40%	12,33	35,40	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,58	45,02	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,38	55,21	12,29	55,29
60,01 - 70%	21,35	64,90	13,28	65,26
70,01 - 80%	10,13	74,56	21,51	76,09
80,01 - 90%	3,88	83,03	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	49,19		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	89,53		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,31%	0,20%	0,19%	0,41%
Tasa anual equivalente	3,89%	3,62%	2,35%	2,30%	4,80%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,96%	9,39%
Aragón	2,14%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,25%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	19,18%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,19%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,71%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,09%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,41%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,71%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	223	66.472,11	8.938,26	0,00	75.410,37	3,23	23.517.639,17	23.593.049,54	45,58	36,42
De > 1 a ≤ 2 Meses	59	60.763,78	10.675,54	0,00	71.439,32	3,06	7.392.522,57	7.463.961,89	14,42	38,68
De > 2 a ≤ 3 Meses	38	50.072,93	9.976,46	0,00	60.049,39	2,57	4.104.218,68	4.164.268,07	8,04	38,02
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	34.641,38	7.929,81	0,00	42.571,19	1,83	2.055.026,96	2.097.598,15	4,05	36,08
De > 6 a < 12 Meses	34	135.481,32	30.801,26	0,00	166.282,58	7,13	3.321.851,81	3.488.134,39	6,74	35,32
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	101.248,39	26.013,61	0,00	127.262,00	5,46	1.295.799,38	1.423.061,38	2,75	38,37
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	211.953,63	79.035,37	0,00	290.989,00	12,48	2.395.971,62	2.686.960,62	5,19	47,15
De ≥ 2 Años	50	948.951,05	545.797,90	3.375,62	1.498.124,57	64,24	5.348.600,35	6.846.724,92	13,23	53,44
Subtotal	457	1.609.584,59	719.168,21	3.375,62	2.332.128,42	100,00	49.431.630,54	51.763.758,96	100,00	38,94
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	457	1.609.584,59	719.168,21	3.375,62	2.332.128,42		49.431.630,54	51.763.758,96		38,94