

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00 85.000.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	22/04/2014 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	54.061,13 755.450.230,62 54,06%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4400% 22/04/2014 62,770979 Bruto 49,589073 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5600% 22/04/2014 147,77778 Bruto 116,744445 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7700% 22/04/2014 203,194444 Bruto 160,523611 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5400% 22/04/2014 670,277778 Bruto 529,519445 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1900% 22/04/2014 1.105,694444 Bruto 873,498611 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		843.050.230,62	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	8,17	6,99	6,07	5,33	4,72	4,23	3,83	3,48
			16/03/2022	12/01/2021	09/02/2020	14/05/2019	07/10/2018	11/04/2018	13/11/2017	11/07/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	8,01	7,25
			17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/01/2022	17/04/2021
Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	20,71	19,11	17,42	15,85	14,41	13,09	11,94	10,95
			29/09/2034	21/02/2033	13/06/2031	17/11/2029	10/06/2028	17/02/2027	23/12/2025	25/12/2024
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	8,01	7,25
			17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/01/2022	17/04/2021
Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	22,49	21,01	19,54	18,00	16,52	15,17	13,93	12,81
			07/07/2036	14/01/2035	28/07/2033	13/01/2032	23/07/2030	16/03/2029	18/12/2027	03/11/2026
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	8,01	7,25
			17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/01/2022	17/04/2021
Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	25,41	24,24	22,93	21,60	20,26	18,92	17,64	16,42
			09/06/2039	09/04/2038	16/12/2036	20/08/2035	16/04/2034	15/12/2032	04/09/2031	16/06/2030
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	8,01	7,25
			17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/01/2022	17/04/2021
Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	27,27	26,77	26,02	25,26	24,02	22,76	21,51	20,51
			17/04/2041	17/10/2040	17/01/2040	17/04/2039	17/01/2038	17/10/2036	17/07/2035	17/07/2034

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	89,61%	755.450.230,62	10,55%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	89,61%	755.450.230,62	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,66%	22.400.000,00	7,83%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,86%	24.100.000,00	4,90%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,43%	20.500.000,00	2,41%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,44%	20.600.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		843.050.230,62		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,41%	19.788.766,04	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.407.359,51	0,300%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.421.515,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	250.485,07		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 28/02/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 27/11/2006

**NIF:** V84892272

**Sociedad Gestora:** Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** Bankinter

**Administrador Activos:** Bankinter

**Directores Emisión Bonos:** Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos:** Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos:** Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización:** Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales:** Bankinter

**Permuta Intereses:** Calyon

**Depositario Activos:** Bankinter

**Audidores Fondo:** Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.174	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	817.528.764,00	1.549.431.516,52	
Medio	100.015,75	131.007,99	
Mínimo	182,37	257,91	
Máximo	989.670,71	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,05%	3,62%	
Mínimo	0,52%	2,50%	
Máximo	4,50%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	248	327	
Mínimo	03/03/2014	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,82	7,01	1,44	7,58
10,01 - 20%	7,04	15,16	5,42	15,23
20,01 - 30%	9,58	25,34	6,37	25,19
30,01 - 40%	12,45	35,42	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,54	44,99	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,66	55,24	12,29	55,29
60,01 - 70%	21,10	64,88	13,28	65,26
70,01 - 80%	10,02	74,51	21,51	76,09
80,01 - 90%	3,77	82,90	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		49,04		61,53
Mínimo		0,07		0,17
Máximo		89,35		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,31%	0,21%	0,20%	0,41%
Tasa anual equivalente	1,73%	3,70%	2,54%	2,33%	4,77%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,97%	9,39%
Aragón	2,14%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,25%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,18%
Cataluña	19,19%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,16%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,72%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,09%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,41%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,72%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	269	87.008,52	11.603,66	0,00	98.612,18	4,14	27.670.157,78	27.768.769,96	49,87	37,83
De > 1 a ≤ 2 Meses	52	42.282,03	7.309,58	0,00	49.591,61	2,08	5.553.075,85	5.602.667,46	10,06	36,52
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	72.083,95	12.881,79	0,00	84.965,74	3,57	5.403.520,45	5.488.486,19	9,86	38,92
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	41.415,78	9.651,56	0,00	51.067,34	2,14	2.408.625,79	2.459.693,13	4,42	35,67
De > 6 a < 12 Meses	30	125.489,02	28.468,11	0,00	153.957,13	6,46	2.938.044,46	3.092.001,59	5,55	34,35
De ≥ 12 a < 18 Meses	18	114.603,35	25.040,88	0,00	139.644,23	5,86	1.404.231,93	1.543.876,16	2,77	36,84
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	219.830,63	79.699,45	0,00	299.530,08	12,57	2.456.374,52	2.755.904,60	4,95	46,54
De ≥ 2 Años	51	961.416,92	540.577,53	3.147,47	1.505.141,92	63,17	5.463.878,32	6.969.020,24	12,52	53,44
Subtotal	503	1.664.130,20	715.232,56	3.147,47	2.382.510,23	100,00	53.297.909,10	55.680.419,33	100,00	39,24
<b>Dudosos (subjativos)</b>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	503	1.664.130,20	715.232,56	3.147,47	2.382.510,23		53.297.909,10	55.680.419,33		39,24