

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
27/11/2006

**NIF**  
V84892272

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter  
Calyon

Merrill Lynch International  
SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Cuenta Amortización**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Calyon

**Depositarío Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2015 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	50.607,37 707.187.388,38 50,61%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2310% 19/01/2015 30,524679 Bruto 24,114496 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1sf AAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3510% 19/01/2015 91,650000 Bruto 72,403500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5610% 19/01/2015 146,483333 Bruto 115,721833 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,3310% 19/01/2015 608,650000 Bruto 480,833500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9810% 19/01/2015 1.039,483333 Bruto 821,191833 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CC-
<b>Total</b>		794.787.388,38 1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	8,40	7,72	7,11	6,59	6,10	5,68	5,30	4,98
		Fecha	10/03/2023	04/07/2022	23/11/2021	18/05/2021	18/11/2020	18/06/2020	01/02/2020	08/10/2019
		Amort. final	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01
	Sin amortización opcional *	Años	8,63	7,95	7,36	6,82	6,35	5,92	5,54	5,20
		Fecha	31/05/2023	28/09/2022	22/02/2022	11/08/2021	19/02/2021	17/09/2020	01/05/2020	28/12/2019
		Amort. final	Años	20,27	19,51	18,51	17,76	17,01	16,26	15,26
Serie B	Con amortización opcional *	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	10,51
		Fecha	17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/04/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/04/2025
		Amort. final	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01
	Sin amortización opcional *	Años	20,83	20,13	19,39	18,61	17,81	17,00	16,22	15,48
		Fecha	12/08/2035	27/11/2034	03/03/2034	22/05/2033	01/08/2032	12/10/2031	30/12/2030	05/04/2030
		Amort. final	Años	21,52	20,76	20,27	19,51	18,76	18,01	17,26
Serie C	Con amortización opcional *	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	10,51
		Fecha	17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/04/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/04/2025
		Amort. final	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01
	Sin amortización opcional *	Años	22,81	22,03	21,28	20,56	19,88	19,18	18,46	17,73
		Fecha	01/08/2037	20/10/2036	20/01/2036	05/05/2035	28/08/2034	16/12/2033	29/03/2033	05/07/2032
		Amort. final	Años	24,02	23,52	22,76	22,02	21,27	20,51	20,01
Serie D	Con amortización opcional *	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	10,51
		Fecha	17/01/2031	16/01/2030	17/01/2029	17/04/2028	16/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	16/04/2025
		Amort. final	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01
	Sin amortización opcional *	Años	25,85	25,38	24,87	24,32	23,71	23,10	22,50	21,89
		Fecha	14/08/2040	26/02/2040	25/08/2039	02/02/2039	27/08/2038	17/11/2037	11/04/2037	02/09/2036
		Amort. final	Años	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52
Serie E	Con amortización opcional *	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	10,51
		Fecha	17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/04/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/04/2025
		Amort. final	Años	16,26	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01
	Sin amortización opcional *	Años	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Años	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Clase A	88,98%	707.187.388,38	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,98%	707.187.388,38	8,42%	89,01%	1.397.400.000,00	4,21%
Serie B	2,82%	22.400.000,00	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie C	3,03%	24.100.000,00	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie D	2,58%	20.500.000,00	1,31%	1,31%	20.600.000,00	
Serie E	2,59%	20.600.000,00			1.570.000.000,00	
Emisión de Bonos		794.787.388,38			20.600.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	20.593.385,34	1,33%			

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.814.266,48	0,080%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.696.069,35		
Ints. cobrados pes de ingreso	236.508,71		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.015	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	777.138.668,43	1.549.431.516,52
Medio	96.960,53	131.007,99
Mínimo	0,96	257,91
Máximo	967.177,70	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,05%	3,62%
Mínimo	0,52%	2,50%
Máximo	4,08%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	242	327
Mínimo	17/11/2014	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,98	6,94	1,44	7,58
10,01 - 20%	7,47	15,22	5,42	15,23
20,01 - 30%	9,97	25,37	6,37	25,19
30,01 - 40%	13,22	35,43	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,62	44,89	9,78	45,31
50,01 - 60%	18,01	55,29	12,29	55,29
60,01 - 70%	20,06	64,62	13,28	65,26
70,01 - 80%	9,31	74,55	21,51	76,09
80,01 - 90%	2,37	82,38	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	47,83			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	87,91			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,14%	0,16%	0,20%	0,39%
Tasa anual equivalente	1,79%	1,66%	1,96%	2,32%	4,53%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,89%	9,39%
Aragón	2,16%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,79%	4,61%
Cantabria	2,36%	2,30%
Castilla y León	3,22%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,20%	2,18%
Cataluña	19,25%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,99%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,20%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,77%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	241	72.947,80	8.996,57	21.290,85	103.235,22	4,21	24.629.418,49	24.732.653,71	48,60	34,57
De > 1 a ≤ 2 Meses	50	42.303,89	7.723,30	0,00	50.027,19	2,04	5.749.605,44	5.799.632,63	11,40	44,04
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	45.176,76	7.510,74	0,00	52.687,50	2,15	3.456.574,56	3.509.262,06	6,90	34,69
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	39.763,26	9.979,76	0,00	49.743,02	2,03	2.213.683,16	2.263.426,18	4,45	35,27
De > 6 a < 12 Meses	26	132.202,92	24.846,37	0,00	157.049,29	6,40	2.969.540,28	3.126.589,57	6,14	40,60
De ≥ 12 a < 18 Meses	22	119.895,33	29.925,18	0,00	149.820,51	6,11	1.695.993,42	1.845.813,93	3,63	30,88
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	113.385,00	29.944,31	0,00	143.329,31	5,84	1.259.555,64	1.402.884,95	2,76	39,45
De ≥ 2 Años	59	1.184.109,27	558.771,40	3.513,78	1.746.394,45	71,21	6.467.534,00	8.213.928,45	16,14	48,77
Subtotal	470	1.749.784,23	677.697,63	24.804,63	2.452.286,49	100,00	48.441.904,99	50.894.191,48	100,00	37,61
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	470	1.749.784,23	677.697,63	24.804,63	2.452.286,49		48.441.904,99	50.894.191,48		37,61