

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon

Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2015 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	47.313,24 661.155.215,76 47,31%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1310% 19/10/2015 16,183757 Bruto 13,027924 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AAsf	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	93.408,30 20.923.459,20 93,41%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2510% 19/10/2015 61,218762 Bruto 49,281103 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf BBB+sf	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	93.426,13 22.515.697,33 93,43%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4610% 19/10/2015 112,459109 Bruto 90,529583 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBsf	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	93.416,02 19.150.284,10 93,42%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,2310% 19/10/2015 544,184645 Bruto 438,068639 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2sf B-sf	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8810% 19/10/2015 1.013,372222 Bruto 815,764639 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		744.344.656,39	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años Fecha	06/03/2024	06/07/2023	15/12/2022	24/05/2022	05/12/2021	02/07/2021	27/02/2021	15/10/2020	
			17/10/2030	17/10/2029	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/01/2026	17/04/2025	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	06/03/2024	06/07/2023	15/12/2022	24/05/2022	05/12/2021	02/07/2021	27/02/2021	15/10/2020	
			17/10/2030	17/10/2029	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/01/2026	17/04/2025	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	05/06/2024	05/06/2024	14/11/2023	12/05/2023	25/11/2022	25/06/2022	05/02/2022	30/09/2021	
			17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	06/03/2024	06/07/2023	15/12/2022	24/05/2022	05/12/2021	02/07/2021	27/02/2021	15/10/2020	
			17/10/2030	17/10/2029	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/01/2026	17/04/2025	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	05/06/2024	05/06/2024	14/11/2023	12/05/2023	25/11/2022	25/06/2022	05/02/2022	30/09/2021	
			17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	06/03/2024	06/07/2023	15/12/2022	24/05/2022	05/12/2021	02/07/2021	27/02/2021	15/10/2020	
			17/10/2030	17/10/2029	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/01/2026	17/04/2025	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años Fecha	05/06/2024	05/06/2024	14/11/2023	12/05/2023	25/11/2022	25/06/2022	05/02/2022	30/09/2021	
			17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha	17/10/2030	17/10/2029	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/01/2026	17/04/2025	
			17/10/2030	17/10/2029	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/01/2026	17/04/2025	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
			17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Clase A	88,82%	661.155.215,76	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85,000.000,00	5,65%
Serie A2	88,82%	661.155.215,76	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	20.923.459,20	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,02%	22.515.697,33	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,57%	19.150.284,10	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,77%	20.600.000,00	1,31%		20.600.000,00
Emisión de Bonos		744.344.656,39			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	19.251.608,46	1,33%		20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.232.759,27	0,000%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	528.996,61		
Ints. cobrados ptes de ingreso	63.263,76		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

#### Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.753	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	721.964.173,39	1.549.431.516,52	
Medio	93.120,62	131.007,99	
Mínimo	0,56	257,91	
Máximo	938.316,98	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,79%	3,62%	
Mínimo	0,28%	2,50%	
Máximo	4,01%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	234	327	
Mínimo	03/09/2015	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,28	6,94	1,44	7,58
10,01 - 20%	7,98	15,25	5,42	15,23
20,01 - 30%	10,17	25,28	6,37	25,19
30,01 - 40%	14,52	35,29	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,96	44,90	9,78	45,31
50,01 - 60%	19,14	55,25	12,29	55,29
60,01 - 70%	18,88	64,21	13,28	65,26
70,01 - 80%	7,86	74,37	21,51	76,09
80,01 - 90%	1,23	81,11	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	46,29		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	86,02		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,23%	0,20%	0,22%	0,37%
Tasa anual equivalente	2,48%	2,72%	2,42%	2,57%	4,37%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,94%	9,39%
Aragón	2,10%	2,31%
Asturias	1,46%	1,45%
Canarias	4,76%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,18%
Cataluña	18,32%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,84%	10,09%
Extremadura	0,49%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,76%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,25%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,82%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	204	69.471,22	5.389,73	824,64	75.685,59	3,11	22.354.837,41	22.430.523,00	50,17	35,44
De > 1 a ≤ 2 Meses	40	32.982,62	4.243,18	0,00	37.225,80	1,53	4.035.768,64	4.072.994,44	9,11	42,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	44.237,74	5.214,79	0,00	49.452,53	2,04	3.159.353,51	3.208.806,04	7,18	31,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	38.414,22	6.852,58	0,00	45.266,80	1,86	1.795.969,22	1.841.236,02	4,12	27,28
De > 6 a < 12 Meses	15	52.726,34	8.447,53	0,00	61.173,87	2,52	1.072.270,58	1.133.444,45	2,54	40,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	116.730,64	25.148,84	0,00	141.879,48	5,84	1.784.332,09	1.926.211,57	4,31	38,26
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	210.449,38	33.743,66	0,00	244.193,04	10,05	1.807.486,05	2.051.679,09	4,59	41,48
De ≥ 2 Años	67	1.279.681,28	492.327,68	3.181,03	1.775.189,99	73,05	6.265.477,43	8.040.667,42	17,99	44,06
Subtotal	419	1.844.693,44	581.367,99	4.005,67	2.430.067,10	100,00	42.275.494,93	44.705.562,03	100,00	37,01
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	419	1.844.693,44	581.367,99	4.005,67	2.430.067,10		42.275.494,93	44.705.562,03		37,01