

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2016 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	42.892,88 599.385.105,12 42,89%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	84.681,39 18.968.631,36 84,68%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf BBB+sf	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	84.697,57 20.412.114,37 84,70%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1850% 17/10/2016 39,607878 Bruto 32,082381 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBsf	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	84.688,39 17.361.119,95 84,69%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9550% 17/10/2016 418,513566 Bruto 338,995980 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B-sf	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	96.894,73 19.960.314,38 96,89%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6050% 17/10/2016 882,966885 Bruto 715,203015 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		676.087.285,18	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Vida media	7,48	6,95	6,47	6,02	5,66	5,27	4,97	4,68	
		Amort. final	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00	8,51	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	8,52	7,99	7,52	7,08	6,69	6,33	5,99	5,69	
		Amort. final	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	8,52	7,99	7,52	7,08	6,69	6,33	5,99	5,69	
		Amort. final	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	7,48	6,95	6,47	6,02	5,66	5,27	4,97	4,68	
		Amort. final	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00	8,51	
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	7,53	7,07	6,61	6,17	5,87	5,45	5,15	4,87	
		Amort. final	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00	8,51	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	88,65%	599.385.105,12	11,31%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,65%	599.385.105,12	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	18.968.631,36	8,42%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	20.412.114,37	5,31%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	17.361.119,95	2,66%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,95%	19.960.314,38	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		676.087.285,18		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	17.452.979,20	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.652.621,36	-0,321%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	672.165,69		
Ints. cobrados ptes de ingreso	41.214,69		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.374	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	659.674.431,22	1.549.431.516,52	
Medio	89.459,51	131.007,99	
Mínimo	0,12	257,91	
Máximo	678.293,46	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,56%	3,62%	
Mínimo	0,09%	2,50%	
Máximo	3,49%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	225	327	
Mínimo	03/08/2016	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,61	6,89	1,44	7,58
10,01 - 20%	8,37	15,15	5,42	15,23
20,01 - 30%	10,96	25,12	6,37	25,19
30,01 - 40%	15,99	35,26	7,38	35,24
40,01 - 50%	17,20	44,94	9,78	45,31
50,01 - 60%	21,44	55,17	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,70	64,08	13,28	65,26
70,01 - 80%	6,57	73,99	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,16	82,16	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	44,51			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	83,87			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,33%	0,31%	0,29%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,76%	3,93%	3,66%	3,40%	4,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,04%	9,39%
Aragón	2,11%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,72%	4,61%
Cantabria	2,40%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,26%	2,19%
Cataluña	19,49%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,72%	10,09%
Extremadura	0,51%	0,47%
Galicia	1,56%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,11%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,86%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	144	48.912,63	1.889,47	3.854,34	54.656,44	2,17	13.624.612,23	13.679.268,67	39,46	32,70
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	30.947,81	2.754,37	0,00	33.702,18	1,34	3.834.526,69	3.868.228,87	11,16	35,05
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	45.831,87	4.128,49	0,00	49.960,36	1,98	3.185.299,76	3.235.260,12	9,33	32,49
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	36.646,41	3.360,97	0,00	40.007,38	1,59	1.252.291,82	1.292.299,20	3,73	20,51
De > 6 a < 12 Meses	16	62.516,38	10.419,26	0,00	72.935,64	2,89	1.770.439,26	1.843.374,90	5,32	46,76
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	60.855,96	10.720,20	0,00	71.576,16	2,84	824.037,68	895.613,84	2,58	33,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	107.818,97	14.687,32	0,00	122.506,29	4,86	857.395,59	979.901,88	2,83	35,57
De ≥ 24 a < 30 Meses	73	1.624.420,75	451.180,85	324,50	2.075.926,10	82,34	6.793.498,85	8.869.424,95	25,59	42,92
Subtotal	350	2.017.950,78	499.140,93	4.178,84	2.521.270,55	100,00	32.142.101,88	34.663.372,43	100,00	34,94
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	350	2.017.950,78	499.140,93	4.178,84	2.521.270,55		32.142.101,88	34.663.372,43		34,94