

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 30/09/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon

Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	42.892,88 599.385.105,12 42,89%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf AAA		
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	84.681,39 18.968.631,36 84,68%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf BBB+sf A	Aa3 AAA	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	84.697,57 20.412.114,37 84,70%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1850% 17/10/2016 39,607878 Bruto 32,082381 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBsf BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	84.688,39 17.361.119,95 84,69%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9550% 17/10/2016 418,513556 Bruto 338,995980 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B-sf BB-	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	96.894,73 19.960.314,38 96,89%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6050% 17/10/2016 882,966885 Bruto 715,203015 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-	
Total		676.087.285,18	1.570.000.000,00							

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		
Serie A2	Amort. final	Años	8,08	7,46	6,94	6,47	6,03	5,68	5,30	5,00		
		Fecha	14/08/2024	31/12/2023	26/06/2023	04/01/2023	28/07/2022	23/03/2022	04/11/2021	18/07/2021		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00		
		Fecha	17/07/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/01/2026	17/07/2025		
Serie B	Amort. final	Años	8,08	7,46	6,94	6,47	6,03	5,68	5,30	5,00		
		Fecha	14/08/2024	31/12/2023	26/06/2023	04/01/2023	28/07/2022	23/03/2022	04/11/2021	18/07/2021		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00		
		Fecha	17/07/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/01/2026	17/07/2025		
Serie C	Amort. final	Años	8,08	7,46	6,94	6,47	6,03	5,68	5,30	5,00		
		Fecha	14/08/2024	31/12/2023	26/06/2023	04/01/2023	28/07/2022	23/03/2022	04/11/2021	18/07/2021		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00		
		Fecha	17/07/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/01/2026	17/07/2025		
Serie D	Amort. final	Años	8,08	7,46	6,94	6,47	6,03	5,68	5,30	5,00		
		Fecha	14/08/2024	31/12/2023	26/06/2023	04/01/2023	28/07/2022	23/03/2022	04/11/2021	18/07/2021		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00		
		Fecha	17/07/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/01/2026	17/07/2025		
Serie E	Amort. final	Años	8,38	7,76	7,28	6,82	6,37	6,06	5,63	5,33		
		Fecha	01/12/2024	18/04/2024	28/10/2023	12/05/2023	29/11/2022	07/08/2022	03/03/2022	13/11/2021		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	10,25	9,51	9,00		
		Fecha	17/07/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/01/2026	17/07/2025		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,51	16,41	16,32	16,24	16,18	16,13	16,08	16,04		
		Fecha	16/01/2033	09/12/2032	07/11/2032	11/10/2032	18/09/2032	30/08/2032	13/08/2032	29/07/2032		
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77		
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	88,65%	599.385.105,12	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,65%	599.385.105,12	89,01%	1,54%	1.397.400.000,00	2,65%
Serie B	2,81%	18.968.631,36	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	20.412.114,37	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	17.361.119,95	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,95%	19.960.314,38		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		676.087.285,18			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	17.452.979,20		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.137.898,82	-0,338%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	392.477,93		
Ints. cobrados ptes de ingreso	29.949,01		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.332	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	649.659.755,25	1.549.431.516,52	
Medio	88.606,08	131.007,99	
Mínimo	0,04	257,91	
Máximo	672.757,90	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,55%	3,62%	
Mínimo	0,09%	2,50%	
Máximo	3,49%	5,80%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	224	327	
Mínimo	04/10/2016	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,75	6,94	1,44	7,58
10,01 - 20%	8,31	15,13	5,42	15,23
20,01 - 30%	11,24	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	16,11	35,25	7,38	35,24
40,01 - 50%	17,45	44,95	9,78	45,31
50,01 - 60%	21,48	55,12	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,42	64,03	13,28	65,26
70,01 - 80%	6,08	73,79	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,16	81,75	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	44,19			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	83,47			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,25%	0,30%	0,29%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,18%	2,92%	3,56%	3,39%	4,25%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,03%	9,39%
Aragón	2,11%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,40%	2,30%
Castilla y León	3,20%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,27%	2,18%
Cataluña	19,47%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,71%	10,09%
Extremadura	0,50%	0,47%
Galicia	1,56%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,10%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
Pais Vasco	7,87%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	153	54.013,06	2.591,05	4.178,84	60.782,95	2,51	15.225.022,44	15.285.805,39	44,07	32,13
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	38.207,52	2.400,43	0,00	40.607,95	1,68	3.327.702,21	3.368.310,16	9,71	28,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	32.273,78	3.299,23	0,00	35.573,01	1,47	2.598.889,12	2.634.462,13	7,60	38,74
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	27.558,31	3.589,95	0,00	31.148,26	1,29	1.236.285,39	1.267.433,65	3,65	27,09
De > 6 a < 12 Meses	18	78.684,56	10.255,95	0,00	88.940,51	3,68	1.875.046,31	1.963.986,82	5,66	30,48
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	41.200,79	6.936,67	0,00	48.137,46	1,99	654.762,23	702.899,69	2,03	31,14
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	116.706,32	16.125,58	0,00	132.831,90	5,49	1.024.407,24	1.157.239,14	3,34	40,29
De ≥ 2 Años	72	1.570.677,52	411.200,53	0,00	1.981.878,05	81,90	6.319.382,10	8.301.260,15	23,94	41,99
Subtotal	348	1.959.321,86	456.399,39	4.178,84	2.419.900,09	100,00	32.261.497,04	34.681.397,13	100,00	33,96
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	348	1.959.321,86	456.399,39	4.178,84	2.419.900,09		32.261.497,04	34.681.397,13		33,96