

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 27/11/2006

NIF
 V84892272

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH
 Dexia Capital Markets
 Fortis Bank

Agente Pago Bonos
 Société Générale

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Société Générale

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuda Intereses
 Calyon

Depositarío Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2017 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	38.713,95 540.988.737,30 38,71%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	76.431,13 17.120.573,12 76,43%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	76.445,72 18.423.418,52 76,45%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1490% 17/10/2017 29,108831 Bruto 23,578153 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	76.437,45 15.669.677,25 76,44%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9190% 17/10/2017 374,857748 Bruto 303,634776 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	85.851,32 17.685.371,92 85,85%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5690% 17/10/2017 775,718319 Bruto 628,331838 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		609.887.778,11 1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	13/02/2025	01/08/2024	02/02/2024	18/08/2023	15/03/2023	13/11/2022	22/07/2022	07/04/2022	
		Amort. final	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	17/04/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Amort. final	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	13/02/2025	01/08/2024	02/02/2024	18/08/2023	15/03/2023	13/11/2022	22/07/2022	07/04/2022	
		Amort. final	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	17/04/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Amort. final	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	13/02/2025	01/08/2024	02/02/2024	18/08/2023	15/03/2023	13/11/2022	22/07/2022	07/04/2022	
		Amort. final	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	17/04/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Amort. final	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	13/02/2025	01/08/2024	02/02/2024	18/08/2023	15/03/2023	13/11/2022	22/07/2022	07/04/2022	
		Amort. final	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	17/04/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Amort. final	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	22/08/2024	15/03/2024	12/10/2023	12/05/2023	12/12/2022	31/08/2022	22/05/2022	11/02/2022	
		Amort. final	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	17/04/2030	17/07/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Amort. final	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,70%	540.988.737,30	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,70%	540.988.737,30	11,31%	89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,81%	17.120.573,12	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,02%	18.423.418,52	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,57%	15.669.677,25	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,90%	17.685.371,92	2,66%	1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		609.887.778,11			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	15.752.585,16		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.536.647,72	-0,356%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	428.789,79		
Ints. cobrados pes de ingreso	14.030,91		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.990	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	590.616.584,91	1.549.431.516,52
Medio	84.494,50	131.007,99
Mínimo	1,49	257,91
Máximo	642.151,13	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,42%	3,62%
Mínimo	0,01%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	215	327
Mínimo	01/09/2017	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,10	6,88	1,44	7,58
10,01 - 20%	8,86	15,23	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,12	25,21	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,29	35,26	7,38	35,24
40,01 - 50%	18,78	45,18	9,78	45,31
50,01 - 60%	22,49	55,30	12,29	55,29
60,01 - 70%	12,32	64,20	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,94	73,06	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,09	82,04	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
110,01 - 120%	0,00	117,67		
Medio ponderado		42,57		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		117,67		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,23%	0,28%	0,30%	0,36%
Tasa anual equivalente	1,72%	2,72%	3,30%	3,53%	4,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,08%	9,39%
Aragón	2,10%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,83%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,28%	2,18%
Cataluña	19,61%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,67%	10,09%
Extremadura	0,52%	0,47%
Galicia	1,54%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,94%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,82%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	161	54.985,74	1.757,58	3.181,03	59.924,35	2,53	15.220.969,97	15.280.894,32	48,32	33,67
De > 1 a ≤ 2 Meses	35	28.389,44	1.722,16	0,00	30.111,60	1,27	2.651.813,28	2.681.924,88	8,48	30,15
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	31.493,34	3.030,99	997,81	35.522,14	1,50	2.376.770,41	2.412.292,55	7,63	37,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	29.204,08	1.551,06	0,00	30.755,14	1,30	756.486,10	787.241,24	2,49	23,89
De > 6 a < 12 Meses	13	47.889,62	3.793,04	0,00	51.682,66	2,19	963.811,94	1.015.494,60	3,21	31,38
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	54.780,72	6.295,56	0,00	61.076,28	2,58	794.456,80	855.533,08	2,71	28,90
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	92.561,08	15.129,62	0,00	107.690,70	4,55	915.860,48	1.023.551,18	3,24	39,43
De ≥ 2 Años	70	1.637.889,32	349.920,29	0,00	1.987.809,61	84,07	5.581.211,03	7.569.020,64	23,93	41,28
Subtotal	334	1.977.193,34	383.200,30	4.178,84	2.364.572,48	100,00	29.261.380,01	31.625.952,49	100,00	34,73
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	334	1.977.193,34	383.200,30	4.178,84	2.364.572,48		29.261.380,01	31.625.952,49		34,73