

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
Société Générale
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarior Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	37.770,87 527.810.137,38 37,77%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	74.569,25 16.703.512,00 74,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	74.583,48 17.974.618,68 74,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 17/01/2018 28,780936 Bruto 23,312558 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	74.575,41 15.287.959,05 74,58%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8210% 17/01/2018 366,107260 Bruto 296,546881 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	80.936,89 16.672.999,34 80,94%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 17/01/2018 738,621065 Bruto 598,283063 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CC-	
Total		594.449.226,45	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP								
			Mensual			Anual equivalente			Prorrata		
		Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	7,38 02/03/2025 12,26	6,86 23/08/2024 11,51	6,44 24/03/2024 11,01	5,99 13/10/2023 10,26	5,57 12/05/2023 9,50	5,25 13/01/2023 9,01	4,94 24/09/2022 8,50	4,65 12/06/2022 8,01	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	8,38 02/03/2026 21,78	7,87 28/08/2025 21,27	7,40 11/03/2025 20,76	6,99 09/10/2024 20,27	6,59 19/05/2024 19,51	6,24 11/01/2024 18,76	5,91 14/09/2023 18,26	5,61 27/05/2023 17,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	7,38 02/03/2025 12,26	6,86 23/08/2024 11,51	6,44 24/03/2024 11,01	5,99 13/10/2023 10,26	5,57 12/05/2023 9,50	5,25 13/01/2023 9,01	4,94 24/09/2022 8,50	4,65 12/06/2022 8,01	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	10,08 11/11/2027 22,27	9,65 07/06/2027 22,01	9,26 16/01/2027 21,51	8,81 07/08/2026 21,27	8,49 10/04/2026 20,51	8,10 22/11/2025 20,01	7,76 18/07/2025 19,51	7,47 04/04/2025 18,76	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	7,38 02/03/2025 12,26	6,86 23/08/2024 11,51	6,44 24/03/2024 11,01	5,99 13/10/2023 10,26	5,57 12/05/2023 9,50	5,25 13/01/2023 9,01	4,94 24/09/2022 8,50	4,65 12/06/2022 8,01	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	10,29 28/01/2028 23,27	9,89 06/09/2027 23,02	9,54 01/05/2027 22,52	9,13 30/11/2026 22,27	8,85 22/08/2026 21,76	8,50 17/04/2026 21,12	8,19 21/12/2025 20,76	7,90 10/09/2025 20,76	
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	7,38 02/03/2025 12,26	6,86 23/08/2024 11,51	6,44 24/03/2024 11,01	5,99 13/10/2023 10,26	5,57 12/05/2023 9,50	5,25 13/01/2023 9,01	4,94 24/09/2022 8,50	4,65 12/06/2022 8,01	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	10,95 24/09/2028 28,52	10,51 16/04/2028 28,52	10,14 04/12/2027 28,52	9,71 29/06/2027 28,52	9,47 04/04/2027 28,52	9,14 06/12/2026 28,52	8,87 28/08/2026 28,52	8,65 08/06/2026 28,52	
Serie E	Con amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	6,77 22/07/2024 12,26	6,34 17/02/2024 11,51	6,05 02/11/2023 11,01	5,64 05/06/2023 10,26	5,23 08/01/2023 9,50	4,96 29/09/2022 9,01	4,68 22/06/2022 8,50	4,41 15/03/2022 8,01	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha Amort. final	14,90 05/09/2032 28,52	14,85 17/08/2032 28,52	14,80 02/08/2032 28,52	14,77 20/07/2032 28,52	14,74 09/07/2032 28,52	14,71 29/06/2032 28,52	14,69 21/06/2032 28,52	14,67 14/06/2032 28,52	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	88,79%	527.810.137,38	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,79%	527.810.137,38	89,01%	1,397.400.000,00		
Serie B	2,81%	16.703.512,00	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	17.974.618,68	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	15.287.959,05	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,80%	16.672.999,34		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		594.449.226,45			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	15.368.848,36		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.978.039,31	-0,291%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	1.564.223,94		
Ints. cobrados pes de ingreso	24.544,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.889	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	568.475.252,03	1.549.431.516,52
Medio	82.519,27	131.007,99
Mínimo	1,30	257,91
Máximo	630.934,57	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,37%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	212	327
Mínimo	01/01/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,31	6,87	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,03	15,21	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,54	25,23	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,36	35,14	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,09	45,07	9,78	45,31
50,01 - 60%	23,13	55,18	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,95	64,24	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,50	72,49	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	82,26	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
110,01 - 120%	0,03	112,56		
Medio ponderado		41,94		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		113,16		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,57%	0,43%	0,34%	0,33%	0,36%
Tasa anual equivalente	6,61%	5,07%	4,05%	3,89%	4,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,09%	9,39%
Aragón	2,05%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,85%	4,61%
Cantabria	2,46%	2,30%
Castilla y León	3,18%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,32%	2,18%
Cataluña	19,68%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,57%	10,09%
Extremadura	0,52%	0,47%
Galicia	1,53%	1,66%
Islas Baleares	2,76%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,87%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,85%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	145	51.249,36	1.875,23	4.178,84	57.303,43	2,28	12.461.767,75	12.519.071,18	42,79	30,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	27.605,26	1.428,40	0,00	29.033,66	1,16	2.679.589,09	2.708.622,75	9,26	34,48
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	41.843,19	2.452,19	0,00	44.295,38	1,76	2.464.607,90	2.508.903,28	8,58	28,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	25.406,56	2.217,58	0,00	27.624,14	1,10	919.051,56	946.675,70	3,24	29,12
De > 6 a < 12 Meses	12	48.435,59	4.462,80	0,00	52.898,39	2,11	972.653,43	1.025.551,82	3,51	37,70
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	31.865,66	2.802,49	0,00	34.668,15	1,38	408.370,40	443.038,55	1,51	17,42
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	86.687,51	10.687,78	0,00	97.375,29	3,88	842.725,78	940.101,07	3,21	31,01
De ≥ 2 Años	74	1.801.295,45	367.598,00	0,00	2.168.893,45	86,34	5.993.385,29	8.162.278,74	27,90	41,63
Subtotal	325	2.114.388,58	393.524,47	4.178,84	2.512.091,89	100,00	26.742.151,20	29.254.243,09	100,00	32,67
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	325	2.114.388,58	393.524,47	4.178,84	2.512.091,89		26.742.151,20	29.254.243,09		32,67