

**Informe resumen**

**Fecha:** 28/02/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 20/11/2006

**NIF**  
 V84892272

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 Soci te Générale  
 Dexia Capital Markets  
 Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
 Soci te Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Soci te Générale

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuda Intereses**  
 Calyon

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulizacion**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión N� bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés �ndice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	36.627,21 511.828.632,54 36,63%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% Bruto 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	72.311,38 16.197.749,12 72,31%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% Bruto 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	72.325,18 17.430.368,38 72,33%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% Bruto 27,302755 Bruto 22,115232 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	72.317,35 14.825.056,75 72,32%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9210% Bruto 347,304073 Bruto 281,316299 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	79.716,53 16.421.605,18 79,72%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% Bruto 711,669322 Bruto 576,452151 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
<b>Total</b>		576.703.411,97 1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Amort. final	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55	
	Sin amortización opcional *	Vida media	8,31	7,80	7,34	6,92	6,52	6,17	5,85	5,54	
		Amort. final	21,51	21,01	20,51	20,01	19,26	18,51	18,01	17,51	
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55
			Amort. final	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75
Sin amortización opcional *		Vida media	10,04	9,62	9,23	8,79	8,47	8,10	7,75	7,46	
		Amort. final	22,01	21,76	21,26	21,01	20,26	19,76	19,26	18,51	
Serie C		Con amortización opcional *	Vida media	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55
			Amort. final	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	10,26	9,87	9,53	9,12	8,85	8,51	8,19	7,92	
		Amort. final	23,02	22,76	22,26	22,01	21,26	20,76	20,26	19,51	
	Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55
			Amort. final	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75
Sin amortización opcional *		Vida media	10,93	10,50	10,14	9,71	9,48	9,17	8,90	8,68	
		Amort. final	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	
Serie E		Con amortización opcional *	Vida media	6,56	6,14	5,85	5,45	5,04	4,77	4,50	4,23
			Amort. final	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	14,69	14,65	14,61	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	
		Amort. final	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A1	88,75%	511.828.632,54	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	0,00%	5,41%	85.000.000,00
Serie B	88,75%	511.828.632,54	8,42%	89,01%	1.397.400.000,00
Serie C	2,81%	16.197.749,12	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie D	3,02%	17.430.368,38	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie E	2,57%	14.825.056,75	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Emisión de Bonos	2,85%	16.421.605,18	1,31%		20.600.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	14.903.496,42	1,33%		20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.635.714,91	-0,363%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	633.011,74		
Ints. cobrados pes de ingreso	26.105,40		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/11/2006

NIF  
V84892272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH  
Dexia Capital Markets  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Calyon

Depositarario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.809	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	557.785.189,93	1.549.431.516,52
Medio	81.918,81	131.007,99
Mínimo	1,20	257,91
Máximo	625.322,93	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,35%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	211	327
Mínimo	01/03/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,42	6,88	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,27	15,28	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,42	25,32	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,56	35,14	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,12	45,05	9,78	45,31
50,01 - 60%	23,22	55,12	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,54	64,35	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,28	72,56	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	87,33	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	96,94	10,28	94,83
110,01 - 120%	0,03	111,00		
Medio ponderado	41,95		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	637,73		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,45%	0,39%	0,34%	0,36%
Tasa anual equivalente	2,75%	5,27%	4,63%	3,97%	4,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,12%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,46%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,18%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,30%	2,18%
Cataluña	19,72%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,58%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,53%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,85%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,86%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	190	69.914,12	2.257,76	4.178,84	76.350,72	3,00	16.276.728,94	16.353.079,66	51,45	28,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	18.060,29	972,50	0,00	19.032,79	0,75	1.781.507,85	1.800.540,64	5,66	38,11
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	37.590,44	2.035,33	0,00	39.625,77	1,55	2.253.528,52	2.293.154,29	7,21	30,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	19.842,88	1.620,48	0,00	21.463,36	0,84	918.513,85	939.977,21	2,96	39,48
De > 6 a < 12 Meses	16	54.041,86	4.946,61	0,00	58.988,47	2,31	966.158,42	1.025.146,89	3,23	30,23
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	35.424,19	2.859,09	0,00	38.283,28	1,50	487.069,76	525.353,04	1,65	22,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	90.850,17	10.534,34	0,00	101.384,51	3,98	840.732,35	942.116,86	2,96	27,80
De ≥ 2 Años	73	1.836.278,17	356.878,47	0,00	2.193.156,64	86,06	5.713.300,68	7.906.457,32	24,87	40,98
Subtotal	353	2.162.002,12	382.104,58	4.178,84	2.548.285,54	100,00	29.237.540,37	31.785.825,91	100,00	31,70
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>353</b>	<b>2.162.002,12</b>	<b>382.104,58</b>	<b>4.178,84</b>	<b>2.548.285,54</b>		<b>29.237.540,37</b>	<b>31.785.825,91</b>		<b>31,70</b>