

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic		17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	85.971,97 487.117.182,02 85,97%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3170% 17/06/2011 289,352994 Bruto 234,375925 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA	
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3970% 17/06/2011 357,011111 Bruto 289,179000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA	
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4670% 17/06/2011 374,900000 Bruto 303,669000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorata según circunstancias	Aa2 AAsf	Aa2 AA	
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5670% 17/06/2011 400,455556 Bruto 324,369000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorata según circunstancias	A3 A-sf	A3 A-	
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,6670% 17/06/2011 937,122222 Bruto 759,069000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorata según circunstancias	Ba2 BB-sf	Ba2 BB-	
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0670% 17/06/2011 1.294,900000 Bruto 1.048,869000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-	
Total		711.817.182,02 964.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	5,75	4,80	4,11	3,58	3,17	2,85	2,58
		Fecha	09/04/2018	13/12/2016	03/01/2016	24/04/2015	14/10/2014	18/05/2014	18/01/2014	13/10/2013	
		Amort. final	Años	15,76	13,52	11,51	10,01	8,76	7,76	6,76	6,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	5,75	4,80	4,11	3,58	3,17	2,85	2,58
		Fecha	09/04/2018	13/12/2016	03/01/2016	24/04/2015	14/10/2014	18/05/2014	18/01/2014	13/10/2013	
		Amort. final	Años	15,76	13,52	11,51	10,01	8,76	7,76	6,76	6,26
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,31	16,98	14,81	13,07	11,49	10,28	9,17	8,27
		Fecha	02/07/2030	03/03/2028	02/01/2026	08/04/2024	07/09/2022	23/06/2021	15/05/2020	20/06/2019	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,31	16,98	14,81	13,07	11,49	10,28	9,17	8,27
		Fecha	02/07/2030	03/03/2028	02/01/2026	08/04/2024	07/09/2022	23/06/2021	15/05/2020	20/06/2019	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,01	11,93	10,22	8,90	7,79	6,93	6,19	5,58
		Fecha	17/03/2025	16/02/2023	03/06/2021	06/02/2020	27/12/2018	16/02/2018	21/05/2017	12/10/2016	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,01	11,93	10,22	8,90	7,79	6,93	6,19	5,58
		Fecha	17/03/2025	16/02/2023	03/06/2021	06/02/2020	27/12/2018	16/02/2018	21/05/2017	12/10/2016	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,01	11,93	10,22	8,90	7,79	6,93	6,19	5,58
		Fecha	17/03/2025	16/02/2023	02/06/2021	06/02/2020	27/12/2018	16/02/2018	21/05/2017	12/10/2016	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,01	11,93	10,22	8,90	7,79	6,93	6,19	5,58
		Fecha	17/03/2025	16/02/2023	02/06/2021	06/02/2020	27/12/2018	16/02/2018	21/05/2017	12/10/2016	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,01	11,93	10,22	8,90	7,79	6,93	6,18	5,58
		Fecha	16/03/2025	16/02/2023	02/06/2021	05/02/2020	26/12/2018	16/02/2018	21/05/2017	12/10/2016	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,01	11,93	10,22	8,90	7,79	6,93	6,18	5,58
		Fecha	16/03/2025	16/02/2023	02/06/2021	05/02/2020	26/12/2018	16/02/2018	21/05/2017	12/10/2016	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	28,01	27,59	27,31	27,10	26,95	26,84	26,74	26,67
		Fecha	13/03/2039	12/10/2038	30/06/2038	16/04/2038	20/02/2038	08/01/2038	06/12/2037	08/11/2037	
		Amort. final	Años	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,01	27,59	27,31	27,10	26,95	26,84	26,74	26,67
		Fecha	13/03/2039	12/10/2038	30/06/2038	16/04/2038	20/02/2038	08/01/2038	06/12/2037	08/11/2037	
		Amort. final	Años	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	92,69%	659.817.182,02	7,45%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		17,91%	172.700.000,00
Serie A2	68,43%	487.117.182,02		58,78%	566.600.000,00
Serie A3	24,26%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00
Serie B	1,98%	14.100.000,00	5,43%	1,46%	14.100.000,00
Serie C	1,99%	14.200.000,00	3,40%	1,47%	14.200.000,00
Serie D	1,33%	9.500.000,00	2,04%	0,99%	9.500.000,00
Serie E	1,99%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00
Emisión de Bonos		711.817.182,02			964.000.000,00
Fondo de Reserva	2,04%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.751.437,53	1,180%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.067.030,51		
Ints. cobrados ptes de ingreso	384.727,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales S/P		258.092,49	

Europa de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europa de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/03/2007

NIF
 V85034130

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 IXIS CIB
 Fortis Bank
 Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
 Santander

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.240	5.916
Principal		
Pendiente vencimiento	687.908.703,55	949.883.631,18
Medio	131.280,29	160.561,80
Mínimo	440,93	3.066,83
Máximo	765.037,67	840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado	1,97%	4,02%
Mínimo	1,58%	2,75%
Máximo	3,17%	5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	284	338
Mínimo	10/07/2011	08/08/2007
Máximo	29/09/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,59	7,17	0,10	7,17
10,01 - 20%	2,94	15,76	1,00	16,17
20,01 - 30%	7,02	25,62	3,42	25,88
30,01 - 40%	11,58	35,23	7,65	35,67
40,01 - 50%	19,12	45,38	13,64	45,53
50,01 - 60%	21,98	55,14	18,43	55,23
60,01 - 70%	25,35	65,29	22,72	65,18
70,01 - 80%	11,42	71,97	33,03	75,38
Medio ponderado		51,95		59,88
Mínimo		0,14		1,30
Máximo		75,43		79,55

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,16%	0,32%	0,29%	0,40%
Tasa anual equivalente	1,47%	1,93%	3,73%	3,39%	4,68%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,47%	14,90%
Aragón	2,57%	2,62%
Asturias	1,53%	1,61%
Canarias	4,50%	4,58%
Cantabria	0,85%	0,93%
Castilla y León	4,02%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,72%	4,71%
Cataluña	21,12%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,98%	8,88%
Extremadura	1,09%	1,02%
Galicia	2,56%	2,68%
Islas Baleares	3,75%	3,36%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	25,13%	26,12%
Murcia	1,79%	1,79%
Navarra	0,66%	0,72%
País Vasco	0,94%	1,01%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	87	25.375,81	9.096,89	0,00	34.472,70	30,26	12.812.693,25	12.847.165,95	72,82	50,21	
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	13.700,00	6.951,47	0,00	20.651,47	18,13	3.025.116,16	3.045.767,63	17,26	52,14	
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	7.627,01	4.287,84	0,00	11.914,85	10,46	981.080,65	992.995,50	5,63	58,38	
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	3.383,74	1.421,17	0,00	4.804,91	4,22	196.676,53	201.481,44	1,14	50,06	
De > 6 a < 12 Meses	1	4.348,36	2.312,14	0,00	6.660,50	5,85	131.049,73	137.710,23	0,78	63,46	
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	11.524,56	3.694,99	0,00	15.219,55	13,36	142.344,72	157.564,27	0,89	64,05	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	9.649,48	10.531,94	0,00	20.181,42	17,72	239.274,02	259.455,44	1,47	78,86	
Subtotal	122	75.608,96	38.296,44	0,00	113.905,40	100,00	17.528.235,06	17.642.140,46	100,00	51,40	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	122	75.608,96	38.296,44	0,00	113.905,40		17.528.235,06	17.642.140,46		51,40	