

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositar Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313272009	11/10/2007 2.550	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 255.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 21.Ene/Abr/Jul/Oct		20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313272017	11/10/2007 8.534	85.747,64 731.770.359,76 85,75%	100.000,00 853.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1.5180% 20/07/2011 329,027986 Bruto 266,512669 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313272025	11/10/2007 3.450	100.000,00 345.000.000,00 100,00%	100.000,00 345.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6080% 20/07/2011 406,466667 Bruto 329,238000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313272033	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6880% 20/07/2011 426,688889 Bruto 345,618000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 AA	Aa3 AA
Serie C ES0313272041	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7880% 20/07/2011 451,966667 Bruto 366,093000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2 A-	Baa2 A-
Serie D ES0313272058	11/10/2007 150	100.000,00 15.000.000,00 100,00%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,650% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9880% 20/07/2011 1.008,077778 Bruto 816,543000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 BB	Ba3 BB
Serie E ES0313272066	11/10/2007 255	100.000,00 25.500.000,00 100,00%	100.000,00 25.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2380% 20/07/2011 1.324,050000 Bruto 1.072,480500 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	C CCC-
Total		1.148.870.359,76 1.525.500.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	6,31	5,09	4,23	3,60	3,13	2,77	2,48	2,24	2,04
		Fecha	09/08/2017	19/05/2016	11/07/2015	25/11/2014	06/06/2014	24/01/2014	10/10/2013	16/07/2013	16/07/2013
	Sin amortización opcional *	Años	13,51	11,26	9,51	8,01	7,01	6,25	5,51	5,01	4,51
		Fecha	20/10/2024	20/07/2022	20/10/2020	20/04/2019	20/04/2018	20/07/2017	20/10/2016	20/04/2016	20/04/2016
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	17,96	15,52	13,45	11,80	10,36	9,24	8,26	7,45	6,75
		Fecha	31/03/2029	23/10/2026	27/09/2024	02/02/2023	27/08/2021	14/07/2020	21/07/2019	28/09/2018	28/09/2018
	Sin amortización opcional *	Años	20,77	18,26	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01	8,06
		Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/04/2027	20/07/2025	20/10/2023	20/07/2022	20/04/2021	20/04/2020	20/04/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Años	20,77	18,26	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01	8,06
		Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/04/2027	20/07/2025	20/10/2023	20/07/2022	20/04/2021	20/04/2020	20/04/2020
	Sin amortización opcional *	Años	27,19	24,94	22,99	20,97	19,10	17,40	15,84	14,49	13,26
		Fecha	19/06/2038	20/03/2036	08/04/2034	03/04/2032	21/05/2030	06/09/2028	17/02/2027	10/10/2025	10/10/2025
Serie C	Con amortización opcional *	Años	20,77	18,26	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01	8,06
		Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/04/2027	20/07/2025	20/10/2023	20/07/2022	20/04/2021	20/04/2020	20/04/2020
	Sin amortización opcional *	Años	29,00	27,07	25,00	23,14	21,28	19,52	17,92	16,45	15,01
		Fecha	13/04/2040	08/05/2038	11/04/2036	04/06/2034	25/07/2032	22/10/2030	17/03/2029	28/09/2027	28/09/2027
Serie D	Con amortización opcional *	Años	20,77	18,26	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01	8,06
		Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/04/2027	20/07/2025	20/10/2023	20/07/2022	20/04/2021	20/04/2020	20/04/2020
	Sin amortización opcional *	Años	32,40	30,89	29,28	27,52	25,81	24,13	22,49	20,95	19,51
		Fecha	03/09/2043	01/03/2042	23/07/2040	21/10/2038	01/02/2037	30/05/2035	11/10/2033	26/03/2032	26/03/2032
Serie E	Con amortización opcional *	Años	20,77	18,26	16,01	14,26	12,51	11,26	10,01	9,01	8,06
		Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/04/2027	20/07/2025	20/10/2023	20/07/2022	20/04/2021	20/04/2020	20/04/2020
	Sin amortización opcional *	Años	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02
		Fecha	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	93,72%	1.076.770.359,76	5,96%	95,27%	1.453.400.000,00	4,81%
Serie A1	0,00%	0,00		16,72%	255.000.000,00	
Serie A2	63,69%	731.770.359,76		55,94%	853.400.000,00	
Serie A3	30,03%	345.000.000,00		22,62%	345.000.000,00	
Serie B	1,38%	15.800.000,00	4,55%	1,04%	15.800.000,00	3,75%
Serie C	1,38%	15.800.000,00	3,14%	1,04%	15.800.000,00	2,70%
Serie D	1,31%	15.000.000,00	1,81%	0,98%	15.000.000,00	1,70%
Serie E	2,22%	25.500.000,00		1,67%	25.500.000,00	
Emisión de Bonos		1.148.870.359,76			1.525.500.000,00	
Fondo de Reserva	1,81%	20.313.416,03		1,70%	25.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo	Saldo	Interés	Disponibile	Saldo
Cuenta de Tesorería	32.575.007,83	1,357%		
Cuenta de Amortización	0,00			
Ppales. cobrados ples de ingreso	2.219.548,44			
Ints. cobrados ples de ingreso	651.374,45			
Préstamo Gastos Iniciales L/P	50.231,68	3,338%		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	100.463,24			

Europa de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europa de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución: 08/10/2007

NIF: V85232072

Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Cuenta Amortización: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Permuta Intereses: Bankinter

Depositario Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Director Emisión Bonos: Bankinter

Entidad Aseguradora: Bankinter

Entidad Colocadora: Bankinter

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.440	8.276
Principal		
Pendiente vencimiento	1.119.100.783,72	1.500.053.949,79
Medio	150.416,77	181.253,50
Mínimo	70,83	91.569,45
Máximo	1.294.886,42	1.428.868,85
Interés nominal		
Medio ponderado	2,04%	4,71%
Mínimo	1,43%	3,50%
Máximo	5,03%	6,67%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	285	325
Mínimo	01/06/2011	09/01/2008
Máximo	26/06/2047	01/06/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,41	7,37	0,03	8,51
10,01 - 20%	2,43	16,05	0,81	16,28
20,01 - 30%	5,89	25,80	3,01	25,66
30,01 - 40%	11,09	35,56	7,29	35,64
40,01 - 50%	16,88	45,40	12,28	45,22
50,01 - 60%	21,79	55,22	18,35	55,39
60,01 - 70%	25,36	65,03	23,87	65,30
70,01 - 80%	16,15	72,79	34,36	75,74
Medio ponderado	53,83		60,83	
Mínimo	0,05		6,35	
Máximo	76,88		80,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,25%	0,31%	0,29%	0,40%
Tasa anual equivalente	2,59%	2,94%	3,62%	3,43%	4,67%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,31%	15,18%
Aragón	1,47%	1,52%
Asturias	1,32%	1,41%
Canarias	4,11%	4,18%
Cantabria	1,80%	1,80%
Castilla y León	3,52%	3,54%
Castilla-La Mancha	2,61%	2,46%
Cataluña	17,24%	16,90%
Ceuta	0,02%	0,01%
Comunidad Valenciana	14,65%	14,80%
Extremadura	0,48%	0,44%
Galicia	1,94%	2,01%
Islas Baleares	3,13%	3,03%
La Rioja	0,37%	0,40%
Madrid	21,49%	21,71%
Murcia	1,61%	1,56%
Navarra	0,18%	0,16%
País Vasco	8,77%	8,89%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	254	99.650,36	31.535,11	0,00	131.185,47	6,00	41.682.659,60	41.813.845,07	50,40	51,37	
De > 1 a ≤ 2 Meses	70	65.319,62	29.200,24	0,00	94.519,86	4,32	12.328.257,49	12.422.777,35	14,97	54,58	
De > 2 a ≤ 3 Meses	46	71.952,58	35.630,38	0,00	107.582,96	4,92	8.188.235,82	8.295.818,78	10,00	55,73	
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	72.984,49	34.031,61	0,00	107.016,10	4,89	3.999.583,04	4.106.599,14	4,95	53,17	
De > 6 a < 12 Meses	24	111.904,17	61.432,35	0,00	173.336,52	7,92	3.760.298,15	3.933.634,67	4,74	57,56	
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	98.036,02	54.330,95	0,00	152.366,97	6,96	1.936.655,95	2.089.022,92	2,52	65,92	
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	195.529,24	125.923,40	0,00	321.452,64	14,69	2.766.476,06	3.087.928,70	3,72	57,24	
De ≥ 2 Años	37	518.929,89	581.224,08	0,00	1.100.153,97	50,29	6.116.101,93	7.216.255,90	8,70	68,40	
Subtotal	487	1.234.306,37	953.308,12	0,00	2.187.614,49	100,00	80.778.268,04	82.965.882,53	100,00	54,33	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	487	1.234.306,37	953.308,12	0,00	2.187.614,49		80.778.268,04	82.965.882,53		54,33	