

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2011
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|--|--|--|-------------------------------|------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Moody's / S&P | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A1 ES0313272009 | 11/10/2007 2.550 | 0,00 0,00 0,00% | 100.000,00 255.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,090% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | Amortizada | Aaa AAA | |
| Serie A2 ES0313272017 | 11/10/2007 8.534 | 85.747,64 731.770.359,76 85,75% | 100.000,00 853.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,180% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | 1,5180% 20/07/2011 329,027986 Bruto 266,512669 Neto | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial | Aaa A+sf AAA | Aaa AAA |
| Serie A3 ES0313272025 | 11/10/2007 3.450 | 100.000,00 345.000.000,00 100,00% | 100.000,00 345.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,270% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | 1,6080% 20/07/2011 406,466667 Bruto 329,238000 Neto | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial | Aaa A+sf AAA | Aaa AAA |
| Serie B ES0313272033 | 11/10/2007 158 | 100.000,00 15.800.000,00 100,00% | 100.000,00 15.800.000,00 | Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | 1,6880% 20/07/2011 426,688889 Bruto 345,618000 Neto | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Aa3 A+sf AA | Aa3 AA |
| Serie C ES0313272041 | 11/10/2007 158 | 100.000,00 15.800.000,00 100,00% | 100.000,00 15.800.000,00 | Variable Euribor 3M+0,450% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | 1,7880% 20/07/2011 451,966667 Bruto 366,093000 Neto | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Baa2 A- A- | Baa2 A- |
| Serie D ES0313272058 | 11/10/2007 150 | 100.000,00 15.000.000,00 100,00% | 100.000,00 15.000.000,00 | Variable Euribor 3M+2,650% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | 3,9880% 20/07/2011 1.008,077778 Bruto 816,543000 Neto | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ba3 BB BB | Ba3 BB |
| Serie E ES0313272066 | 11/10/2007 255 | 100.000,00 25.500.000,00 100,00% | 100.000,00 25.500.000,00 | Variable Euribor 3M+3,800% 21.Ene/Abr/Jul/Oct | 5,2380% 20/07/2011 1.324,050000 Bruto 1.072,480500 Neto | 20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar Por reducción Fondo Reserva | C D D | C CCC- |
| Total | | 1.148.870.359,76 1.525.500.000,00 | | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| | | | % TACP Mensual | | | | | | | | |
| | | | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 | |
| | | | % TACP Anual equivalente | | | | | | | | |
| | | | 2,00 | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 | |
| Serie A2 | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 6,33 | 5,11 | 4,27 | 3,65 | 3,18 | 2,82 | 2,53 | 2,30 |
| | | Fecha | 16/08/2017 | 29/05/2016 | 24/07/2015 | 11/12/2014 | 24/06/2014 | 12/02/2014 | 30/10/2013 | 06/08/2013 | 5,01 |
| | Amort. final | Años | 13,51 | 11,26 | 9,51 | 8,25 | 7,25 | 6,25 | 5,76 | 5,01 | |
| | Fecha | 20/10/2024 | 20/07/2022 | 20/10/2020 | 20/07/2019 | 20/07/2018 | 20/07/2017 | 20/01/2017 | 20/04/2016 | | |
| Serie A3 | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 6,33 | 5,11 | 4,27 | 3,65 | 3,18 | 2,82 | 2,53 | 2,30 |
| | | Fecha | 16/08/2017 | 29/05/2016 | 24/07/2015 | 11/12/2014 | 24/06/2014 | 12/02/2014 | 30/10/2013 | 06/08/2013 | 5,01 |
| | Amort. final | Años | 13,51 | 11,26 | 9,51 | 8,25 | 7,25 | 6,25 | 5,76 | 5,01 | |
| | Fecha | 20/10/2024 | 20/07/2022 | 20/10/2020 | 20/07/2019 | 20/07/2018 | 20/07/2017 | 20/01/2017 | 20/04/2016 | | |
| Serie B | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 18,00 | 15,56 | 13,49 | 11,84 | 10,40 | 9,29 | 8,38 | 7,57 |
| | | Fecha | 13/04/2029 | 05/11/2026 | 11/10/2024 | 17/02/2023 | 11/09/2021 | 30/07/2020 | 02/09/2019 | 11/11/2018 | 9,26 |
| | Amort. final | Años | 20,77 | 18,26 | 16,01 | 14,26 | 12,51 | 11,26 | 10,26 | 9,26 | |
| | Fecha | 20/01/2032 | 20/07/2029 | 20/04/2027 | 20/07/2025 | 20/10/2023 | 20/07/2022 | 20/07/2021 | 20/07/2020 | | |
| Serie C | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 18,73 | 16,36 | 14,31 | 12,58 | 11,15 | 9,96 | 8,96 | 8,12 |
| | | Fecha | 07/01/2030 | 25/08/2027 | 06/08/2025 | 16/11/2023 | 11/06/2022 | 01/04/2021 | 03/04/2020 | 01/06/2019 | 13,76 |
| | Amort. final | Años | 26,52 | 24,27 | 22,27 | 20,26 | 18,26 | 16,76 | 15,01 | 13,76 | |
| | Fecha | 20/10/2037 | 20/07/2035 | 20/07/2033 | 20/07/2031 | 20/07/2029 | 20/01/2028 | 20/04/2026 | 20/01/2025 | | |
| Serie D | Con amortización opcional * | Vida media | Años | 20,77 | 18,26 | 16,01 | 14,26 | 12,51 | 11,26 | 10,26 | 9,26 |
| | | Fecha | 20/01/2032 | 20/07/2029 | 20/04/2027 | 20/07/2025 | 20/10/2023 | 20/07/2022 | 20/07/2021 | 20/07/2020 | |
| | Amort. final | Años | 20,77 | 18,26 | 16,01 | 14,26 | 12,51 | 11,26 | 10,26 | 9,26 | |
| | Fecha | 20/01/2032 | 20/07/2029 | 20/04/2027 | 20/07/2025 | 20/10/2023 | 20/07/2022 | 20/07/2021 | 20/07/2020 | | |
| Serie E | Sin amortización opcional * | Vida media | Años | 27,24 | 24,98 | 23,04 | 21,03 | 19,16 | 17,46 | 15,92 | 14,55 |
| | | Fecha | 08/07/2038 | 06/04/2036 | 27/04/2034 | 26/04/2032 | 13/06/2030 | 30/09/2028 | 16/03/2027 | 03/11/2025 | 15,26 |
| | Amort. final | Años | 28,02 | 25,77 | 24,02 | 22,02 | 20,01 | 18,26 | 16,76 | 15,26 | |
| | Fecha | 20/04/2039 | 20/01/2037 | 20/04/2035 | 20/04/2033 | 20/04/2031 | 20/07/2029 | 20/01/2028 | 20/07/2026 | | |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | | |
|------------------------|--------|------------------|--------------|--------|------------------|-------|
| | Actual | | A la emisión | | | |
| | % MC | | % MC | | % MC | |
| Clase A | 93,72% | 1.076.770.359,76 | 5,96% | 95,27% | 1.453.400.000,00 | 4,81% |
| Serie A1 | 0,00% | 0,00 | 16,72% | 18,72% | 255.000.000,00 | |
| Serie A2 | 63,69% | 731.770.359,76 | 55,94% | | 853.400.000,00 | |
| Serie A3 | 30,03% | 345.000.000,00 | 22,62% | | 345.000.000,00 | |
| Serie B | 1,38% | 15.800.000,00 | 4,55% | 1,04% | 15.800.000,00 | 3,75% |
| Serie C | 1,38% | 15.800.000,00 | 3,14% | 1,04% | 15.800.000,00 | 2,70% |
| Serie D | 1,31% | 15.000.000,00 | 1,81% | 0,98% | 15.000.000,00 | 1,70% |
| Serie E | 2,22% | 25.500.000,00 | | 1,67% | 25.500.000,00 | |
| Emisión de Bonos | | 1.148.870.359,76 | | | 1.525.500.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 1,81% | 20.313.416,03 | 1,70% | | 25.500.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|---------------|------------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 40.639.968,52 | 1,357% | |
| Cuenta de Amortización | 0,00 | | |
| Ppales. cobrados ples de ingreso | 2.258.961,34 | | |
| Ints. cobrados ples de ingreso | 671.097,33 | | |
| Pasivo | Disponibile | Saldo | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 50.231,68 | 3,338% |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 100.463,24 | |

Europa de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europa de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

| General | | |
|--|------------------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Número | 7.423 | 8.276 |
| Principal | | |
| Pendiente vencimiento | 1.112.694.775,01 | 1.500.053.949,79 |
| Medio | 149.898,26 | 181.253,50 |
| Mínimo | 70,84 | 91.569,45 |
| Máximo | 1.291.336,72 | 1.428.868,85 |
| Interés nominal | | |
| Medio ponderado | 2,13% | 4,71% |
| Mínimo | 1,46% | 3,50% |
| Máximo | 5,03% | 6,67% |
| Vencimiento final | | |
| Media ponderada (meses) | 284 | 325 |
| Mínimo | 01/07/2011 | 09/01/2008 |
| Máximo | 26/06/2047 | 01/06/2047 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00% | 100,00% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 0,41 | 7,22 | 0,03 | 8,51 |
| 10,01 - 20% | 2,44 | 15,94 | 0,81 | 16,28 |
| 20,01 - 30% | 6,09 | 25,80 | 3,01 | 25,66 |
| 30,01 - 40% | 11,15 | 35,59 | 7,29 | 35,64 |
| 40,01 - 50% | 16,84 | 45,43 | 12,28 | 45,22 |
| 50,01 - 60% | 22,07 | 55,27 | 18,35 | 55,39 |
| 60,01 - 70% | 25,37 | 65,09 | 23,87 | 65,30 |
| 70,01 - 80% | 15,63 | 72,73 | 34,36 | 75,74 |
| Medio ponderado | 53,69 | | 60,83 | |
| Mínimo | 0,02 | | 6,35 | |
| Máximo | 76,76 | | 80,00 | |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,23% | 0,23% | 0,25% | 0,28% | 0,39% |
| Tasa anual equivalente | 2,76% | 2,69% | 2,92% | 3,35% | 4,63% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 15,31% | 15,18% |
| Aragón | 1,47% | 1,52% |
| Asturias | 1,33% | 1,41% |
| Canarias | 4,09% | 4,18% |
| Cantabria | 1,80% | 1,80% |
| Castilla y León | 3,52% | 3,54% |
| Castilla-La Mancha | 2,60% | 2,46% |
| Cataluña | 17,27% | 16,90% |
| Ceuta | 0,02% | 0,01% |
| Comunidad Valenciana | 14,62% | 14,80% |
| Extremadura | 0,48% | 0,44% |
| Galicia | 1,93% | 2,01% |
| Islas Baleares | 3,14% | 3,03% |
| La Rioja | 0,37% | 0,40% |
| Madrid | 21,49% | 21,71% |
| Murcia | 1,61% | 1,56% |
| Navarra | 0,18% | 0,16% |
| País Vasco | 8,77% | 8,89% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 254 | 88.983,79 | 32.084,46 | 0,00 | 121.068,25 | 5,38 | 40.278.089,85 | 40.399.158,10 | 48,59 | 51,34 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 65 | 72.211,95 | 33.974,45 | 0,00 | 106.186,40 | 4,72 | 13.157.579,47 | 13.263.765,87 | 15,95 | 56,90 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 43 | 60.101,46 | 29.737,22 | 0,00 | 89.838,68 | 3,99 | 7.134.152,83 | 7.223.991,51 | 8,69 | 53,34 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 32 | 80.376,69 | 39.721,98 | 0,00 | 120.098,67 | 5,34 | 5.047.780,46 | 5.167.879,13 | 6,22 | 55,09 |
| De > 6 a < 12 Meses | 24 | 124.616,64 | 67.960,10 | 0,00 | 192.576,74 | 8,56 | 4.241.919,00 | 4.434.495,74 | 5,33 | 58,37 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 14 | 92.249,77 | 52.317,92 | 0,00 | 144.567,69 | 6,43 | 1.869.954,98 | 2.014.522,67 | 2,42 | 62,99 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 16 | 181.940,33 | 111.330,17 | 0,00 | 293.270,50 | 13,04 | 2.561.419,69 | 2.854.690,19 | 3,43 | 56,62 |
| De ≥ 2 Años | 40 | 567.825,85 | 614.161,67 | 0,00 | 1.181.987,52 | 52,54 | 6.596.177,86 | 7.778.165,38 | 9,36 | 68,73 |
| Subtotal | 488 | 1.268.306,48 | 981.287,97 | 0,00 | 2.249.594,45 | 100,00 | 80.887.074,14 | 83.136.668,59 | 100,00 | 54,67 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 488 | 1.268.306,48 | 981.287,97 | 0,00 | 2.249.594,45 | | 80.887.074,14 | 83.136.668,59 | | 54,67 |