

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313272009	11/10/2007 2.550	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 255.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 21.Ene/Abr/Jul/Oct		20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313272017	11/10/2007 8.534	83.316,67 711.024.461,78 83,32%	100.000,00 853.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7880% 20/10/2011 380,701637 Bruto 308,368326 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa A+sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313272025	11/10/2007 3.450	100.000,00 345.000.000,00 100,00%	100.000,00 345.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8780% 20/10/2011 479,933333 Bruto 388,746000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa A+sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313272033	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9580% 20/10/2011 500,377778 Bruto 405,306000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A+sf AA	Aa3 AA
Serie C ES0313272041	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0580% 20/10/2011 525,933333 Bruto 426,006000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2 A- A-	Baa2 A-
Serie D ES0313272058	11/10/2007 150	100.000,00 15.000.000,00 100,00%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,650% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2580% 20/10/2011 1.088,155556 Bruto 881,406000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 BB BB	Ba3 BB
Serie E ES0313272066	11/10/2007 255	100.000,00 25.500.000,00 100,00%	100.000,00 25.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,5080% 20/10/2011 1.407,600000 Bruto 1.140,156000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D CCC-	C CCC-
Total		1.128.124.461,78 1.525.500.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,28	5,05	4,20	3,58	3,11	2,75	2,46	2,22	
		Amort. final	Años	26/10/2017	06/08/2016	29/09/2015	15/02/2015	28/08/2014	17/04/2014	02/01/2014	08/10/2013	
		Fecha	Años	13,26	11,01	9,26	8,01	7,01	6,26	5,51	5,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/10/2024	20/07/2022	20/10/2020	20/07/2019	20/07/2018	20/10/2017	20/01/2017	20/07/2016	
		Amort. final	Años	26/10/2017	06/08/2016	29/09/2015	15/02/2015	28/08/2014	17/04/2014	02/01/2014	08/10/2013	
		Fecha	Años	13,26	11,01	9,26	8,01	7,01	6,26	5,51	5,01	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,79	15,39	13,38	11,66	10,30	9,19	8,21	7,40	
		Amort. final	Años	30/04/2029	24/12/2026	30/11/2024	14/03/2023	04/11/2021	24/09/2020	02/10/2019	12/12/2018	
		Fecha	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/01/2032	20/10/2029	20/07/2027	20/07/2025	20/01/2024	20/10/2022	20/07/2021	20/07/2020	
		Amort. final	Años	01/02/2030	23/09/2027	08/09/2025	22/12/2023	20/07/2022	13/05/2021	16/05/2020	16/07/2019	
		Fecha	Años	26,27	24,02	22,02	20,01	18,27	16,52	15,01	13,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/10/2032	20/07/2035	20/07/2033	20/07/2031	20/10/2029	20/01/2028	20/07/2026	20/04/2025	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
		Fecha	Años	20/01/2032	20/10/2029	20/07/2027	20/07/2025	20/01/2024	20/10/2022	20/07/2021	20/07/2020	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/10/2032	20/10/2029	20/07/2027	20/07/2025	20/01/2024	20/10/2022	20/07/2021	20/07/2020	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
		Fecha	Años	22,87	20,88	19,02	17,33	15,78	14,43	13,18	12,02	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	28/07/2038	30/04/2036	28/05/2034	01/06/2032	21/07/2030	11/11/2028	27/04/2027	20/12/2025	
		Amort. final	Años	27,77	25,77	23,77	21,77	20,01	18,27	16,76	15,26	
		Fecha	Años	20/04/2039	20/04/2037	20/04/2035	20/04/2033	20/07/2031	20/10/2029	20/04/2028	20/10/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
		Amort. final	Años	20/01/2032	20/10/2029	20/07/2027	20/07/2025	20/01/2024	20/10/2022	20/07/2021	20/07/2020	
		Fecha	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	28,84	26,95	24,87	23,03	21,20	19,45	17,86	16,40	
		Amort. final	Años	13/05/2040	23/05/2038	27/05/2036	26/07/2034	24/09/2032	25/12/2030	25/05/2029	09/12/2027	
		Fecha	Años	29,77	28,27	26,27	24,52	22,77	21,02	19,27	17,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/04/2041	20/10/2039	20/10/2037	20/01/2036	20/04/2034	20/07/2032	20/10/2030	20/04/2029	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
		Fecha	Años	20/01/2032	20/10/2029	20/07/2027	20/07/2025	20/01/2024	20/10/2022	20/07/2021	20/07/2020	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	32,22	30,72	29,14	27,40	25,70	24,04	22,41	20,88	
		Amort. final	Años	29/09/2043	31/03/2042	01/09/2040	06/12/2038	25/03/2037	27/07/2035	12/12/2033	31/05/2032	
		Fecha	Años	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	
		Amort. final	Años	20,52	18,27	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,01	
		Fecha	Años	20/01/2032	20/10/2029	20/07/2027	20/07/2025	20/01/2024	20/10/2022	20/07/2021	20/07/2020	
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	
		Amort. final	Años	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	
		Fecha	Años	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	
		Amort. final	Años	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	
		Fecha	Años	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	93,61%	1.056.024.461,78	6,03%	1.453.400.000,00	4,81%
Serie A1	0,00%	0,00	16,72%	255.000.000,00	
Serie A2	63,03%	711.024.461,78	55,94%	853.400.000,00	
Serie A3	30,58%	345.000.000,00	22,62%	345.000.000,00	
Serie B	1,40%	15.800.000,00	4,59%	15.800.000,00	3,75%
Serie C	1,40%	15.800.000,00	3,16%	15.800.000,00	2,70%
Serie D	1,33%	15.000.000,00	1,80%	15.000.000,00	1,70%
Serie E	2,26%	25.500.000,00	1,67%	25.500.000,00	
Emisión de Bonos		1.128.124.461,78		1.525.500.000,00	
Fondo de Reserva	1,80%	19.849.188,71		25.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.337.020,41	1,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.217.867,06		
Ints. cobrados ptes de ingreso	605.998,26		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		25.115,82	3,608%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		100.463,29	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.391	8.276
Principal		
Pendiente vencimiento	1.099.540.242,90	1.500.053.949,79
Medio	148.767,45	181.253,50
Mínimo	921,74	91.569,45
Máximo	1.284.216,28	1.428.868,85
Interés nominal		
Medio ponderado	2,28%	4,71%
Mínimo	1,56%	3,50%
Máximo	5,03%	6,67%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	283	325
Mínimo	12/12/2011	09/01/2008
Máximo	26/06/2047	01/06/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
Actual		A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,44	7,20	0,03	8,51
10,01 - 20%	2,53	16,01	0,81	16,28
20,01 - 30%	6,10	25,81	3,01	25,66
30,01 - 40%	11,30	35,51	7,29	35,64
40,01 - 50%	17,05	45,36	12,28	45,22
50,01 - 60%	22,40	55,22	18,35	55,39
60,01 - 70%	25,40	65,09	23,87	65,30
70,01 - 80%	14,78	72,60	34,36	75,74
Medio ponderado		53,39		60,83
Mínimo		0,18		6,35
Máximo		76,50		80,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,13%	0,19%	0,22%	0,27%	0,38%
Tasa anual equivalente	1,53%	2,24%	2,59%	3,17%	4,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,30%	15,18%
Aragón	1,47%	1,52%
Asturias	1,33%	1,41%
Canarias	4,09%	4,18%
Cantabria	1,75%	1,80%
Castilla y León	3,52%	3,54%
Castilla-La Mancha	2,61%	2,46%
Cataluña	17,33%	16,90%
Ceuta	0,02%	0,01%
Comunidad Valenciana	14,60%	14,80%
Extremadura	0,48%	0,44%
Galicia	1,94%	2,01%
Islas Baleares	3,15%	3,03%
La Rioja	0,38%	0,40%
Madrid	21,48%	21,71%
Murcia	1,59%	1,56%
Navarra	0,18%	0,16%
País Vasco	8,80%	8,89%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	243	87.826,49	31.629,51	0,00	119.456,00	5,16	39.810.836,23	39.930.292,23	48,00	50,29
De > 1 a ≤ 2 Meses	69	79.108,57	36.567,33	0,00	115.675,90	5,00	12.988.639,09	13.104.314,99	15,75	53,05
De > 2 a ≤ 3 Meses	53	68.948,96	41.366,40	0,00	110.315,36	4,77	9.127.353,37	9.237.668,73	11,10	62,21
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	56.214,50	30.828,47	0,00	87.042,97	3,76	3.748.215,61	3.835.258,58	4,61	50,53
De > 6 a < 12 Meses	23	110.067,03	59.219,43	0,00	169.286,46	7,32	3.621.792,11	3.791.078,57	4,56	56,87
De ≥ 12 a < 18 Meses	16	122.799,01	69.588,22	0,00	192.387,23	8,32	2.625.137,81	2.817.525,04	3,39	61,92
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	139.098,95	83.212,31	0,00	222.311,26	9,61	1.959.837,21	2.182.148,47	2,62	55,32
De ≥ 2 Años	41	652.385,94	644.391,33	0,00	1.296.777,27	56,06	6.996.370,88	8.293.148,15	9,97	67,34
Subtotal	485	1.316.449,45	996.803,00	0,00	2.313.252,45	100,00	80.878.182,31	83.191.434,76	100,00	54,02
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	485	1.316.449,45	996.803,00	0,00	2.313.252,45		80.878.182,31	83.191.434,76		54,02