

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
10/03/2008

**NIF**  
V85380764  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter  
**Director Emisión Bonos**  
Bankinter

**Entidad Suscriptora**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313480008	14/03/2008 18.820	82.107,81 1.545.268.984,20 82,11%	100.000,00 1.882.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1770% 16/12/2010 244,286700 Bruto 197,872227 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/12/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313480016	14/03/2008 460	100.000,00 46.000.000,00 100,00%	100.000,00 46.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2770% 16/12/2010 322,797222 Bruto 281,465750 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA	
Serie C ES0313480024	14/03/2008 380	100.000,00 38.000.000,00 100,00%	100.000,00 38.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3770% 16/12/2010 348,075000 Bruto 281,940750 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB	
Serie D ES0313480032	14/03/2008 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	3,3770% 16/12/2010 853,630556 Bruto 691,440750 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB	Ba2 BB	
Serie E ES0313480040	14/03/2008 430	100.000,00 43.000.000,00 100,00%	100.000,00 43.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7770% 16/12/2010 1.207,519444 Bruto 978,090750 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	C CCC-	
<b>Total</b>		<b>1.706.268.984,20</b>	<b>2.043.000.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	Amort. final Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	15/03/2021	20/06/2019	18/02/2018	11/02/2017	21/04/2016	27/08/2015	14/02/2015	09/09/2014	3,98
		Fecha	16/12/2032	16/03/2030	16/09/2027	16/09/2025	16/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/03/2020	4,44
		Amort. final	11,03	9,33	8,02	6,98	6,14	5,47	4,91	4,44	4,44
	Sin amortización opcional *	Años	24/09/2021	13/01/2020	20/09/2018	05/09/2017	05/11/2016	03/03/2016	11/08/2015	22/02/2015	36,77
		Fecha	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	36,77
		Amort. final	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77
Serie B	Con amortización opcional *	Años	16/04/2026	12/11/2023	05/12/2021	04/06/2020	18/03/2019	21/03/2018	30/05/2017	01/10/2016	6,05
		Fecha	16/12/2032	16/03/2030	16/09/2027	16/09/2025	16/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/03/2020	6,71
		Amort. final	22,27	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,50	9,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Años	22/03/2027	10/11/2024	15/12/2022	31/05/2021	28/02/2020	16/02/2019	08/04/2018	18/07/2017	6,84
		Fecha	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	6,84
		Amort. final	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77
Serie C	Con amortización opcional *	Años	15/09	13/17	11/23	9,72	8,51	7,52	6,71	6,05	
		Fecha	16/12/2032	16/03/2030	16/09/2027	16/09/2025	16/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/03/2020	6,71
		Amort. final	22,27	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,50	9,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Años	22/03/2027	10/11/2024	15/12/2022	31/05/2021	28/02/2020	16/02/2019	08/04/2018	18/07/2017	6,84
		Fecha	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	6,84
		Amort. final	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77
Serie D	Con amortización opcional *	Años	16/04/2026	12/11/2023	05/12/2021	04/06/2020	18/03/2019	21/03/2018	30/05/2017	01/10/2016	6,05
		Fecha	16/12/2032	16/03/2030	16/09/2027	16/09/2025	16/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/03/2020	6,71
		Amort. final	22,27	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,50	9,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Años	22/03/2027	10/11/2024	15/12/2022	31/05/2021	28/02/2020	16/02/2019	08/04/2018	18/07/2017	6,84
		Fecha	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	6,84
		Amort. final	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77
Serie E	Con amortización opcional *	Años	04/06/2027	27/12/2024	24/12/2022	31/05/2021	09/02/2020	08/01/2019	15/02/2018	28/05/2017	6,70
		Fecha	16/12/2032	16/03/2030	16/09/2027	16/09/2025	16/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/03/2020	7,42
		Amort. final	22,27	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,50	9,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Años	02/09/2034	13/08/2033	07/11/2032	15/04/2032	10/11/2031	10/07/2031	02/04/2031	12/01/2031	20,34
		Fecha	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	16/06/2047	20,34
		Amort. final	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	90,56%	1.545.268.984,20	11,76%	92,12%	1.882.000.000,00	9,97%
Serie B	2,70%	46.000.000,00	9,06%	2,23%	46.000.000,00	7,72%
Serie C	2,23%	38.000.000,00	6,83%	1,86%	38.000.000,00	5,96%
Serie D	1,99%	34.000.000,00	4,84%	1,66%	34.000.000,00	4,20%
Serie E	2,52%	43.000.000,00	2,32%	2,10%	43.000.000,00	2,10%
Emisión de Bonos		1.706.268.984,20			2.043.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,32%	39.622.332,69		2,10%	43.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		47.223.798,58	0,890%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.831.437,41	
Ints. cobrados ptes de ingreso		757.864,22	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		151.966,41	2,880%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		101.310,96	

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 10/03/2008

**NIF**  
 V85380764

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Director Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Entidad Suscriptor**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.250	12.163	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.657.658.515,40	2.000.013.924,97	
Medio	147.347,42	164.434,26	
Mínimo	217,05	35.970,33	
Máximo	3.451.175,71	4.500.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,73%	4,94%	
Mínimo	1,23%	4,00%	
Máximo	5,42%	6,61%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	301	329	
Mínimo	14/10/2010	23/07/2008	
Máximo	25/09/2047	25/09/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,71	7,45	0,38	7,97
10,01 - 20%	3,98	15,77	3,02	15,99
20,01 - 30%	8,18	25,42	6,67	25,57
30,01 - 40%	10,09	34,91	9,81	35,17
40,01 - 50%	11,68	45,15	9,72	45,15
50,01 - 60%	13,10	55,02	12,34	55,10
60,01 - 70%	20,53	65,63	14,47	65,71
70,01 - 80%	21,83	74,19	30,63	75,69
80,01 - 90%	6,29	84,63	6,78	85,07
90,01 - 100%	3,61	93,33	6,17	95,43
Medio ponderado	57,13		61,21	
Mínimo	0,07		3,97	
Máximo	98,70		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,19%	0,23%	0,25%	0,36%
Tasa anual equivalente	2,69%	2,24%	2,72%	2,99%	4,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,04%	15,50%
Aragón	2,12%	2,11%
Asturias	1,41%	1,43%
Canarias	4,44%	4,50%
Cantabria	1,19%	1,25%
Castilla y León	2,74%	2,86%
Castilla-La Mancha	4,10%	3,96%
Cataluña	17,68%	17,57%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	11,89%	11,67%
Extremadura	0,96%	0,95%
Galicia	2,35%	2,33%
Islas Baleares	4,74%	4,64%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	23,28%	24,05%
Murcia	1,80%	1,76%
Navarra	0,94%	0,94%
Pais Vasco	4,07%	4,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	327	137.584,60	39.406,31	0,00	176.990,91	12,38	52.747.299,39	52.924.290,30	58,64	48,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	73	60.547,51	27.493,53	0,00	88.041,04	6,16	11.538.554,31	11.626.595,35	12,88	46,48
De > 2 a ≤ 3 Meses	57	68.159,93	34.587,74	0,00	102.747,67	7,19	9.266.320,62	9.369.068,29	10,38	53,91
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	48.000,47	26.177,43	0,00	74.177,90	5,19	3.614.041,83	3.688.219,73	4,09	55,72
De > 6 a < 12 Meses	24	140.431,66	67.560,40	0,00	207.992,06	14,55	4.176.843,54	4.384.835,60	4,86	65,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	144.320,10	122.331,77	0,00	266.651,87	18,65	3.327.186,37	3.593.838,24	3,98	68,64
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	140.797,07	184.497,15	0,00	325.294,22	22,75	2.643.719,74	2.969.013,96	3,29	68,32
De ≥ 2 Años	9	58.461,57	129.240,93	0,00	187.702,50	13,13	1.502.045,01	1.689.747,51	1,87	78,33
Subtotal	551	798.302,91	631.295,26	0,00	1.429.598,17	100,00	88.816.010,81	90.245.608,98	100,00	50,92
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	551	798.302,91	631.295,26	0,00	1.429.598,17		88.816.010,81	90.245.608,98		50,92