

**Hecho Relevante de BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos**  
**Liquidación Anticipada del Fondo y Amortización Anticipada de la**  
**Emisión de Bonos**

En virtud de lo establecido en los apartados 4.1.2 y 4.1.4 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto Informativo de **BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos** (el “Fondo”) se comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores el presente hecho relevante:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Escritura de Constitución y en el Folleto Informativo correspondientes a BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos, les hago público que en la Fecha de Pago correspondiente al 16 de diciembre de 2011 se ha procedido a la **Liquidación Anticipada del Fondo y, consecuentemente, a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos (Series A, B, C, D y E)**, de acuerdo con lo establecido en la estipulación 3.1.1 (v) de la Escritura de Constitución y en el apartado 4.4.3.1. (v) del Documento de Registro del Folleto dado que:

i) Esta Sociedad Gestora contaba con el consentimiento y la aceptación expresa de BANKINTER, S.A. como único titular de la totalidad de los Bonos de todas y cada una de las Series, tanto en relación al pago que la Liquidación Anticipada implique para la cancelación total o parcial de las obligaciones de pago (intereses devengados y saldo de principal) de los Bonos de cada una de las Series en la fecha de liquidación, como en relación al procedimiento que Europea de Titulización va a llevar a cabo para la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos. Se hace constar que BANKINTER era el único titular de la totalidad de los Bonos y ha mantenido la titularidad hasta su amortización anticipada por lo que no ha sido necesaria ninguna comunicación adicional a los tenedores de los Bonos.

ii) Esta Sociedad Gestora contaba con el consentimiento y aceptación expresa de BANKINTER, S.A. como única contraparte de los contratos suscritos con esta Sociedad Gestora, en representación del Fondo en su constitución, tanto en relación al pago que la Liquidación Anticipada implique para la cancelación total o parcial de las obligaciones de pago para el Fondo derivadas de cada uno de los contratos en la fecha de liquidación, como en relación al procedimiento que Europea de Titulización va a llevar a cabo para la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos.

iii) Esta Sociedad Gestora contaba con el compromiso escrito de BANKINTER, S.A. de comprar al Fondo, representado por Europea de Titulización, la totalidad de:

- a) Los Certificados de Transmisión de Hipoteca remanentes del Fondo que correspondan a los Créditos Hipotecarios que al inicio de operaciones de la fecha de compra/venta, tuvieran algún débito pendiente de pago por parte del Deudor correspondiente, bien estuviera ya vencido o pendiente de vencer, confiriéndole a BANKINTER el derecho sobre la totalidad de los Créditos Hipotecarios desde la fecha de compra/venta, inclusive, quién procederá a la cancelación de la totalidad de los Certificados de Transmisión de Hipoteca correspondientes.
- b) Los inmuebles remanentes del Fondo, adjudicados o dados en pago de los Créditos Hipotecarios.

Asimismo, de acuerdo con lo establecido en la Escritura de Constitución del Fondo y en el Folleto se ha procedido a la Liquidación Anticipada del Fondo y a la Amortización Anticipada de la totalidad

de la Emisión de Bonos en la Fecha de Pago correspondiente al 16 de diciembre de 2011, atendiéndose cada una de las obligaciones de pago del Fondo mediante la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación conforme al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación previsto en la estipulación 21.2.3 de la Escritura de Constitución del Fondo y en apartado 3.4.6.3 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto Informativo. Se adjunta fotocopia del servicio financiero de los Bonos de cada una de las Series efectuado en la fecha de liquidación.

Madrid, 28 de diciembre de 2011

Mario Masiá Vicente  
Director General

## SERVICIO FINANCIERO DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA DE EMISIÓN DE BONOS Final Financial Service as result of the early amortization of the Bonds

16.12.2011

FECHA DE PAGO / Payment date **16.12.2011**

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From **16.09.2011** (incluido) / (included)  
hasta / To **16.12.2011** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0313480008	ES0313480016	ES0313480024	ES0313480032	ES0313480040

Tipo de interes aplicable / Interest rate

1,829%	1,929%	2,029%	4,029%	5,429%
--------	--------	--------	--------	--------

Liquidación de Intereses Periodo Actual  
Interest Payment (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class	Bond	Class

Número de Bonos / N.Bonds		18.820		460		380		340		430	
Nominal / Face value		76.039,65	1.431.066.213,00	100.000,00	46.000.000,00	100.000,00	38.000.000,00	100.000,00	34.000.000,00	100.000,00	43.000.000,00
Base / Day count fraction	Act /	360									
Intereses Brutos / Gross Interest		351,554536	6.616.256,37	487,608333	224.299,83	512,886111	194.896,72	1.018,441667	346.270,17	1.372,330556	590.102,14
Retención / Withholding tax	19%	66,795362	1.257.088,71	92,645583	42.616,97	97,448361	37.030,38	193,503917	65.791,33	260,742806	112.119,41
Neto / Net Interest		284,759174	5.359.167,66	394,962750	181.682,86	415,437750	157.866,34	824,937750	280.478,84	1.111,587750	477.982,73

Amortización de Principal  
Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption		76.039,65	1.431.066.213,00	100.000,00	46.000.000,00	100.000,00	38.000.000,00	100.000,00	34.000.000,00	96.807,36	41.627.164,80
---------------------------	--	-----------	------------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	---------------	-----------	---------------

Amortización del Principal devengado No Satisfecho /  
Amortization amount accrued not Settled

3.192,63 1.372.835,20

Liquidación de Intereses Periodos Anteriores  
Interest Payment due of previous periods

Fecha de Vencimiento / Maturity date

**16.12.2009 - 16.09.2011**

Intereses Brutos / Gross Interest		9.200,739839	3.956.318,14
Retención / Withholding tax	19%	1.748,140569	751.700,46
Neto / Net Interest		7.452,599270	3.204.617,68

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68  
info@eurotitulizacion.com www.edt-sg.com