

# BANKINTER 4 FTPYME Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/09/2008

NIF  
V85524791

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Director Emisión Bonos  
Bankinter

Entidad Suscriptora Series A1, A2, B, C, D y E  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays

Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313583009	15/09/2008 1.600	9.000,18 14.400.288,00	100.000,00 160.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6200% 22/04/2014 14,260285 Bruto 11,265625 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2008 "Pass-Through"	A1sf AA-sf	n.c. AAA	
Serie A2(G) ES0313583017	15/09/2008 1.744	46.217,06 80.602.552,64	100.000,00 174.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6400% 22/04/2014 75,590569 Bruto 59,716550 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1sf A+sf	n.c. AAA	
Serie A3 ES0313583025	15/09/2008 196	46.217,06 9.058.543,76	100.000,00 19.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6000% 22/04/2014 70,866159 Bruto 55,984266 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1sf A+sf	n.c. AAA	
Serie B ES0313583033	15/09/2008 300	100.000,00 30.000.000,00	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8000% 22/04/2014 204,444444 Bruto 161,511111 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1sf A	n.c. A	
Serie C ES0313583041	15/09/2008 160	100.000,00 16.000.000,00	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0000% 22/04/2014 255,555556 Bruto 201,888889 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B3sf BBB	n.c. BBB	
Total		150.061.384,40	400.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,92	2,66	2,44	2,26	2,10	1,96	1,84	1,73		
		Fecha	21/12/2016	18/09/2016	30/06/2016	23/04/2016	24/02/2016	05/01/2016	22/11/2015	14/10/2015			
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,49	5,00	4,75	4,24	4,00	3,75		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,92	2,66	2,44	2,26	2,10	1,96	1,84	1,73		
		Fecha	21/12/2016	18/09/2016	30/06/2016	23/04/2016	24/02/2016	05/01/2016	22/11/2015	14/10/2015			
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,49	5,00	4,75	4,24	4,00	3,75		
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,92	2,66	2,44	2,26	2,10	1,96	1,84	1,73		
		Fecha	21/12/2016	18/09/2016	30/06/2016	23/04/2016	24/02/2016	05/01/2016	22/11/2015	14/10/2015			
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,49	5,00	4,75	4,24	4,00	3,75		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,92	2,66	2,44	2,26	2,10	1,96	1,84	1,73		
		Fecha	21/12/2016	18/09/2016	30/06/2016	23/04/2016	24/02/2016	05/01/2016	22/11/2015	14/10/2015			
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,49	5,00	4,75	4,24	4,00	3,75		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,92	2,66	2,44	2,26	2,10	1,96	1,84	1,73		
		Fecha	21/12/2016	18/09/2016	30/06/2016	23/04/2016	24/02/2016	05/01/2016	22/11/2015	14/10/2015			
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,49	5,00	4,75	4,24	4,00	3,75		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,92	2,66	2,44	2,26	2,10	1,96	1,84	1,73		
		Fecha	21/12/2016	18/09/2016	30/06/2016	23/04/2016	24/02/2016	05/01/2016	22/11/2015	14/10/2015			
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,49	5,00	4,75	4,24	4,00	3,75		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,28	6,77	6,27	5,79	5,33	5,04	4,81	4,56		
		Fecha	30/04/2021	25/10/2020	25/04/2020	03/11/2019	20/05/2019	03/02/2019	30/08/2018	27/05/2018			
		Amort. final	Años	7,50	7,00	6,50	6,00	5,49	5,24	4,75	4,49		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,92	7,34	6,83	6,36	5,93	5,54	5,18	4,86		
		Fecha	20/12/2021	23/05/2021	16/11/2020	28/05/2020	24/12/2019	02/08/2019	26/03/2019	29/11/2018			
		Amort. final	Años	10,00	9,25	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,25		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,50	7,00	6,50	6,00	5,49	5,24	4,75	4,49		
		Fecha	18/07/2021	18/01/2021	18/07/2020	18/01/2020	18/07/2019	18/04/2019	18/10/2018	18/07/2018			
		Amort. final	Años	7,50	7,00	6,50	6,00	5,49	5,24	4,75	4,49		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,66	10,97	10,30	9,68	9,10	8,57	8,09	7,64		
		Fecha	13/09/2025	07/01/2025	07/05/2024	21/09/2023	23/02/2023	14/08/2022	18/02/2022	07/09/2021			
		Amort. final	Años	13,75	13,25	12,75	12,00	11,50	11,00	10,25	9,75		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	69,35%	104.061.384,40	50,61%	88,50%	354.000.000,00
Serie A1	9,60%	14.400.288,00		40,00%	160.000.000,00
Serie A2(G)	53,71%	80.602.552,64		43,60%	174.400.000,00
Serie A3	6,04%	9.058.543,76		4,90%	19.600.000,00
Serie B	19,99%	30.000.000,00	30,62%	7,50%	30.000.000,00
Serie C	10,66%	16.000.000,00	19,96%	4,00%	16.000.000,00
Emisión de Bonos		150.061.384,40			400.000.000,00
Fondo de Reserva	19,96%	29.952.212,84		9,50%	38.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A2(G)		80.602.552,64			174.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.373.604,14	0,300%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	156.953,39		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.101,91		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Préstamo Subordinado	38.000.000,00	2,300%	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 15/09/2008

**NIF**  
 V85524791

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Director Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Entidad Suscriptor Series A1, A2, B, C, D y E**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos a PYMES**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	850	1.477	
Principal			
Pendiente vencimiento	150.885.619,66	400.001.845,15	
Medio	177.512,49	270.820,48	
Mínimo	2.186,02	40.643,09	
Máximo	2.665.107,61	3.728.508,65	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,20%	5,45%	
Mínimo	0,69%	4,61%	
Máximo	4,54%	7,51%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	127	152	
Mínimo	20/04/2014	01/02/2009	
Máximo	02/08/2042	26/07/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,93%	13,67%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,00%	0,41%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	99,07%	82,43%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	0,00%	3,49%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	22,61%	21,71%
(C) - Industria manufacturera	10,38%	20,14%
(L) - Actividades inmobiliarias	20,78%	13,34%
(F) - Construcción	10,11%	10,86%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	10,23%	10,58%
(I) - Hostelería	5,27%	3,78%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,50%	3,35%
(J) - Información y comunicaciones	3,60%	3,14%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,22%	2,82%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,61%	2,39%
(S) - Otros servicios	2,29%	1,78%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,60%	1,22%
(B) - Industrias extractivas	0,80%	0,93%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,94%	0,91%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,23%	0,89%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,02%	0,78%
(P) - Educación	0,34%	0,68%
(K) - Actividades financieras y de seguros	2,48%	0,55%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,15%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,10%	0,12%	0,13%	0,21%
Tasa anual equivalente	1,92%	1,15%	1,38%	1,50%	2,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,84%	15,01%
Aragón	1,65%	3,10%
Asturias	0,31%	0,72%
Canarias	5,21%	4,68%
Cantabria	1,61%	1,35%
Castilla y León	2,00%	2,51%
Castilla-La Mancha	5,85%	6,31%
Cataluña	12,11%	11,11%
Comunidad Valenciana	11,87%	12,46%
Extremadura	0,72%	1,15%
Galicia	1,63%	2,35%
Islas Baleares	1,94%	1,25%
La Rioja	0,66%	1,37%
Madrid	29,95%	26,47%
Murcia	2,58%	2,93%
Navarra	1,11%	0,89%
País Vasco	4,96%	6,33%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	45	46.095,76	3.136,65	0,00	49.232,41	1,09	5.964.167,04	6.013.399,45	21,29
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	33.912,08	3.902,44	0,00	37.814,52	0,84	1.749.292,23	1.787.106,75	6,33
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	54.327,43	5.023,98	0,00	59.351,41	1,31	2.054.495,70	2.113.847,11	7,49
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	27.797,28	2.559,75	0,00	30.357,03	0,67	586.879,60	617.236,63	2,19
De > 6 a ≤ 12 Meses	16	215.508,59	19.044,70	0,00	234.553,29	5,19	1.851.211,02	2.085.764,31	7,39
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	360.524,01	56.806,35	0,00	417.330,36	9,23	2.685.102,12	3.102.432,48	10,99
De ≥ 18 a < 24 Meses	20	674.604,31	97.530,23	0,00	772.134,54	17,08	3.216.360,70	3.988.495,24	14,12
De ≥ 2 Años	45	2.516.016,41	403.898,19	1.168,87	2.921.083,47	64,60	5.609.356,72	8.530.440,19	30,21
Subtotal	173	3.928.785,87	591.902,29	1.168,87	4.521.857,03	100,00	23.716.865,13	28.238.722,16	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>173</b>	<b>3.928.785,87</b>	<b>591.902,29</b>	<b>1.168,87</b>	<b>4.521.857,03</b>		<b>23.716.865,13</b>	<b>28.238.722,16</b>	