

Informe resumen

Fecha: 30/04/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/12/2005

NIF  
V84529460

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Popular

Administrador Activos  
Banco Popular

Directores Emisión Bonos  
Banco Popular  
Deutsche Bank  
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Popular  
Deutsche Bank  
JPMorgan  
CIBC  
Bankia  
SCH

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco Popular

Préstamo Subordinado  
Banco Popular

Aval Serie A2(G)  
Estado Español

Aval Serie B  
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos  
Banco Popular

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera  
CECA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	100.000,00	365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2018	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	100.000,00	100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2018	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	100.000,00	38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2018	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa2sf AAAsf	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	34.080,99 5.248.472,46 34,08%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1720% 19/07/2018 187,115995 Bruto 151,563956 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1 B-sf	Ba2 BB
Total		5.248.472,46	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
			Años	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018
			Fecha	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018	19/07/2018
			Años	18/06/2022	08/03/2022	07/12/2021	15/09/2021	02/07/2021	24/04/2021	21/02/2021
			Fecha	18/06/2022	08/03/2022	07/12/2021	15/09/2021	02/07/2021	24/04/2021	21/02/2021
			Años	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01
			Fecha	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
	Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	13,55%
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00
Serie B	0,00%	0,00	7,44%	38.700.000,00
Serie C	100,00%	5.248.472,46	33,23%	2,96%
Emisión de Bonos		5.248.472,46		2,96%
Fondo de Reserva	33,23%	1.744.238,98	3,15%	16.380.000,00
Aval Estado Español				
Serie A2(G)				100.000.000,00
Aval FEI				
Serie B				38.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.124.151,82	-0,100%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	77.654,07		
Ints. cobrados pes de ingreso	6.755,04		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,171%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		490.000,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	55	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	5.490.363,13	520.000.009,41	
Medio	99.824,78	240.184,76	
Mínimo	8.668,58	3.030,81	
Máximo	460.589,15	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,92%	3,72%	
Mínimo	0,21%	2,10%	
Máximo	5,50%	8,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	105	80	
Mínimo	30/11/2018	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,00%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	2,22%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	59,21%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	38,56%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	0,00%	10,86%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias	58,62%	43,44%
(C) - Industria manufacturera	0,00%	13,39%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	3,28%	11,51%
(F) - Construcción	4,84%	11,26%
(I) - Hostelería	6,29%	4,54%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	15,00%	3,49%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,00%	3,04%
(K) - Actividades financieras y de seguros	3,78%	2,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,00%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	3,48%	1,17%
(J) - Información y comunicaciones	2,00%	0,90%
(P) - Educación	0,00%	0,90%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,48%	0,75%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,00%	0,61%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	2,22%	0,59%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,43%
(S) - Otros servicios	0,00%	0,34%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,00%	0,04%

## Informe resumen

Fecha: 30/04/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución  
05/12/2005NIF  
V84529460Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.TOriginador/Cedente Activos  
Banco PopularAdministrador Activos  
Banco PopularDirectores Emisión Bonos  
Banco Popular  
Deutsche Bank  
JPMorganAseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Popular  
Deutsche Bank  
JPMorgan  
CIBC  
Bankia  
SCHAgente Pago Bonos  
Société GénéraleMercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta FijaRegistro Contable Bonos  
IberclearCuenta Tesorería  
Banco SantanderPréstamo Gastos Iniciales  
Banco PopularPréstamo Subordinado  
Banco PopularAval Serie A2(G)  
Estado EspañolAval Serie B  
Fondo Europeo de InversionesDepositario Activos  
Banco PopularAuditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)Permuta Financiera  
CECA

## Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	4,40%	3,76%	2,31%	1,17%	1,15%
Tasa anual equivalente	41,71%	36,88%	24,48%	13,13%	12,99%

## Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	16,11%	13,81%
Aragón	2,14%	2,81%
Asturias		1,50%
Canarias	2,31%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León		4,63%
Castilla-La Mancha		3,20%
Cataluña	24,80%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	17,91%	12,13%
Extremadura		0,20%
Galicia	7,68%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja		0,42%
Madrid	8,83%	15,59%
Murcia	10,18%	6,11%
Navarra		1,07%
País Vasco	10,04%	4,23%

## Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	11	16.025,35	4.159,21	0,00	20.184,56	0,25	1.293.595,76	1.313.780,32	12,91
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	10.116,01	665,56	0,00	10.781,57	0,13	80.987,66	91.769,23	0,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	0,00	2.139,37	0,00	2.139,37	0,03	0,00	2.139,37	0,02
De ≥ 2 Años	160	7.480.146,09	660.202,20	0,00	8.140.348,29	99,59	626.344,75	8.766.693,04	86,16
Subtotal	174	7.506.287,45	667.166,34	0,00	8.173.453,79	100,00	2.000.928,17	10.174.381,96	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	174	7.506.287,45	667.166,34	0,00	8.173.453,79		2.000.928,17	10.174.381,96	

## Información adicional