

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.07.2017  
 Actual / Current 14.07.2017  
 Precedente / Preceding 21.04.2017  
 20.06.2011

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

|   |   | Fecha datos<br>Data date             | Valor / Importe<br>Value / Amount | Cálculo Ratio<br>Ratio calculation | Ratio (valor)<br>Ratio (value) |    |
|---|---|--------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|----|
| <b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b> |   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| a   | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Loans   |                                      | Actual<br>1.254.674.026,98        |                                    |                                | OK |
|   | (b + c + d)   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| b   | Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)                     | 14.07.2017                           | Actual<br>1.662.891,81            | % (b / e)                          | 0,134%                         |    |
|   | (>3 y <18 meses)<br>(>3 and <18 months)   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| c   | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | 14.07.2017                           | Actual<br>1.251.285.257,42        |                                    |                                | OK |
|   | (≤3 meses)<br>(≤3 months)   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| d   | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos<br>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans                                      | 14.07.2017                           | Actual<br>1.705.877,75            |                                    |                                |    |
|   | (≥18 meses)<br>(≥18 months)   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| e   | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos<br>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans                               | 14.07.2017                           | Actual<br>1.252.968.149,23        | % (e / g)                          | 78,31%                         | OK |
|   | (<18 meses)<br>(<18 months)   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| f   | Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos<br>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans                 | 14.07.2017                           | Actual<br>6.903.013,46            | % (f / g)                          | 0,43%                          |    |
|   | (<18 meses)<br>(<18 months)   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| g   | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Loans   | 20.06.2011                           | Initial<br>1.600.064.566,01       |                                    |                                |    |
| <b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>              |   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| A   | Saldo Principal Pendiente Serie A<br>Outstanding Principal Balance Series A   | Precedente<br>21.04.2017             | Preceding<br>1.046.102.624,00     |                                    |                                |    |
| B   | Saldo Principal Pendiente Serie B<br>Outstanding Principal Balance Series B   | Precedente<br>21.04.2017             | Preceding<br>224.000.000,00       | % (B / C)                          | 17,636%                        |    |
| C   | Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos<br>Outstanding Principal Balance Bond Issue   | Precedente<br>21.04.2017             | Preceding<br>1.270.102.624,00     |                                    |                                |    |
| <b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>         |   |                                      |                                   |                                    |                                |    |
| h   | Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve  | Precedente / Preceding<br>21.04.2017 | 80.000.000,00                     |                                    |                                |    |
| i   | Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve  | Precedente / Preceding<br>21.04.2017 | 80.000.000,00                     | (i - h)                            | 0,00                           |    |
| j   | Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve  | Actual / Current<br>21.07.2017       | 80.000.000,00                     |                                    |                                |    |
| k   | Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve  | Actual / Current<br>21.07.2017       | 80.000.000,00                     | (k - j)                            | 0,00                           |    |

**2 Situación disparadores / Triggers status**

|  |                                | Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Actúa S/N<br>Breach Y/N |
|--|--------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| <b>2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación</b>  |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
| Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments       |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
|  |                                | 14.07.2017               | % (f / g)             | > 11,00%               | 0,43%                             | N                       |
| <b>2.2 Fondo de Reserva:</b>   |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
| Cash Reserve   |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
| <b>2.2.1 Condiciones de reducción</b>                                      |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
| Cash Reserve reduction:  |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
|  |                                | 21.07.2017               | % C- (C-e)            | > 10,00%               | 6,38%                             | N                       |
| <b>2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)</b> |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
| Cash Reserve no reduction (*)  |                                |                          |                       |                        |                                   |                         |
| (i)  | Morosos / Saldo Vivo no dudoso | 14.07.2017               | % (b / e)             | > 1,00%                | 0,134%                            | N                       |
| (ii)   | No dotación                    | 21.07.2017               | (k - j)               | = 0,00                 | 0,00                              | N                       |
| (iii)  | Transcurridos 3 años           | 21.07.2017               | 20.06.2011            | años/years < 3,00      | 6,09                              | N                       |

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

|   |  | Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Opción ejercitada S/N<br>Option exercised Y/N |
|---|--|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| <b>3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization</b> |  |                          |                       |                        |                                   |   |
|   |  | 14.07.2017               | % (a / g)             | < 10,00%               | 78,41%                            | N   |

S/Y  
N