

Informe resumen

Fecha: 30/11/2017  
 Divisa: EUR

Fecha constitución  
 11/06/2012

NIF  
 V86488368

Sociedad Gestora  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
 BBVA

Administrador Activos  
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
 BBVA

Depositarario Activos  
 BBVA

Agente Pago Bonos  
 BBVA

Mercado Negociación  
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
 Iberclear

Cuenta Tesorería  
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
 BBVA

Préstamo Subordinado  
 BBVA

Audidores Fondo  
 Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	73.828,00 888.889.120,00 73,83%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 22/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/01/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1710% 22/01/2018 43,225000 Bruto 35,012250 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(h) (sf) Baa3sf BBBsf	BBBsf Ba1sf BBBsf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5710% 22/01/2018 144,336111 Bruto 116,912250 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	B(h)(sf) Caa1sf B+sf	B(h)(sf) B1sf
Total		1.084.889.120,00	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
				% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,77	9,53	8,49	7,62	6,89	6,27	5,74	5,28
		Fecha		28/07/2028	30/04/2027	16/04/2026	03/06/2025	09/09/2024	27/01/2024	18/07/2023	02/02/2023
		Amort. final	Años	23,27	21,51	20,01	18,51	17,01	15,76	14,51	13,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,77	9,53	8,49	7,62	6,89	6,27	5,74	5,28
		Fecha		28/07/2028	30/04/2027	16/04/2026	03/06/2025	09/09/2024	27/01/2024	18/07/2023	02/02/2023
		Amort. final	Años	23,27	21,51	20,01	18,51	17,01	15,76	14,51	13,50
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,94	23,27	21,74	20,22	18,75	17,47	16,25	15,21
		Fecha		25/09/2042	22/01/2041	13/07/2039	07/01/2038	19/07/2036	10/04/2035	18/01/2034	04/01/2033
		Amort. final	Años	25,51	23,78	22,26	20,76	19,26	18,01	16,76	15,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,69	24,18	22,66	21,19	19,77	18,44	17,21	16,08
		Fecha		25/06/2043	21/12/2041	16/06/2040	24/12/2038	26/07/2037	28/03/2036	04/01/2035	17/11/2033
		Amort. final	Años	28,52	27,27	26,01	24,51	23,01	21,76	20,51	19,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,51	23,76	22,26	20,76	19,26	18,01	16,76	15,76
		Fecha		21/04/2043	22/07/2041	21/01/2040	21/07/2038	22/01/2037	21/10/2035	21/07/2034	21/07/2033
		Amort. final	Años	25,51	23,76	22,26	20,76	19,26	18,01	16,76	15,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,89	30,09	29,19	28,18	27,11	26,00	24,89	23,78
		Fecha		03/09/2048	18/11/2047	22/12/2046	20/12/2045	24/11/2044	18/10/2043	06/09/2042	27/07/2041
		Amort. final	Años	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02	34,02

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	81,93%	888.889.120,00	24,52%	86,00%	1.204.000.000,00
Serie B	10,97%	119.000.000,00	13,55%	8,50%	119.000.000,00
Serie C	7,10%	77.000.000,00	6,45%	5,50%	77.000.000,00
Emisión de Bonos		1.084.889.120,00			1.400.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	8,58%	70.000.000,00		12,75%	178.500.000,00
Fondo de Reserva Secun.	8,58%	0,00		3,00%	42.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	78.154.460,51	0,0000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	3.052.099,07		
Ints. cobrados pes de ingreso	640.686,18		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		70.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.253	7.958	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.079.783.936,90	1.400.125.339,24	
Medio	148.874,11	175.939,35	
Mínimo	2.844,55	33.697,31	
Máximo	1.175.401,28	2.123.812,49	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,79%	3,09%	
Mínimo	0,08%	1,67%	
Máximo	6,97%	6,97%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	336	401	
Mínimo	31/08/2018	31/12/2019	
Máximo	31/01/2052	31/01/2052	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,56%	99,36%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,44%	0,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,01	7,76	
10,01 - 20%	0,04	16,26	
20,01 - 30%	0,10	24,59	
30,01 - 40%	0,23	35,97	
40,01 - 50%	0,54	45,44	
50,01 - 60%	2,05	56,20	
60,01 - 70%	19,24	67,06	
70,01 - 80%	53,90	74,51	0,03
80,01 - 90%	22,71	83,80	70,78
90,01 - 100%	0,83	91,12	29,18
100,01 - 110%	0,05	106,79	
110,01 - 120%	0,03	114,88	
120,01 - 130%	0,12	126,39	
Medio ponderado	74,93		86,90
Mínimo	4,49		80,00
Máximo	713,89		100,00

Informe resumen

Fecha: 30/11/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,13%	0,16%	0,15%	0,10%
Tasa anual equivalente	1,39%	1,55%	1,96%	1,79%	1,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,20%	14,59%
Aragón	1,99%	1,92%
Asturias	1,57%	1,54%
Canarias	2,75%	2,73%
Cantabria	1,63%	1,60%
Castilla y León	4,46%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,96%	3,99%
Cataluña	17,92%	19,17%
Ceuta	0,90%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,58%	8,59%
Extremadura	1,54%	1,49%
Galicia	3,27%	3,23%
Islas Baleares	2,29%	2,32%
La Rioja	0,54%	0,60%
Madrid	22,57%	22,17%
Melilla	0,88%	0,87%
Murcia	1,85%	1,91%
Navarra	0,63%	0,68%
País Vasco	7,48%	7,31%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	377	166.370,84	46.158,61	0,00	212.529,45	18,28	56.338.327,83	56.550.857,28	79,41	75,79	
De > 1 a ≤ 2 Meses	39	37.451,06	12.030,94	0,00	49.482,00	4,26	4.897.715,02	4.947.197,02	6,95	75,64	
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	35.972,05	5.536,79	2.024,97	43.533,81	3,75	1.245.501,39	1.289.035,20	1,81	31,44	
De > 6 a < 12 Meses	5	16.237,75	6.289,43	2.717,50	25.244,68	2,17	651.299,26	676.543,94	0,95	79,69	
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	50.102,37	15.889,30	6.751,53	72.743,20	6,26	1.362.818,27	1.435.561,47	2,02	76,59	
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	49.354,82	32.856,24	7.659,30	89.870,36	7,73	1.346.337,50	1.436.207,86	2,02	85,92	
De ≥ 2 Años	31	395.864,39	222.281,79	50.896,53	669.042,71	57,55	4.208.053,57	4.877.096,28	6,85	100,91	
Subtotal	484	751.353,28	341.043,10	70.049,83	1.162.446,21	100,00	70.050.052,84	71.212.499,05	100,00	75,37	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	484	751.353,28	341.043,10	70.049,83	1.162.446,21		70.050.052,84	71.212.499,05		75,37	