

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	72.394,07 871.624.602,80 72,39%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/04/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	23/04/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1720% 23/04/2018 43,477778 Bruto 35,217000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(h) (sf) Baa1(sf) BBB+ (sf)	BBBsf Ba1sf BBB+ (sf)
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5720% 23/04/2018 144,588889 Bruto 117,117000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	B(h)sf B1(sf) BB(sf)	B(h)sf B1sf
Total		1.067.624.602,80	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Anual equivalente							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,58	9,37	8,36	7,52	6,81	6,21	5,69	5,25
			Fecha	19/08/2028	04/06/2027	01/06/2026	28/07/2025	10/11/2024	05/04/2024	30/09/2023	22/04/2023
			Amort. final	Años	22,76	21,26	19,51	18,01	16,76	15,51	14,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,58	9,37	8,36	7,52	6,81	6,21	5,69	5,25
			Fecha	19/08/2028	04/06/2027	01/06/2026	28/07/2025	10/11/2024	05/04/2024	30/09/2023	22/04/2023
			Amort. final	Años	22,76	21,26	19,51	18,01	16,76	15,51	14,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,49	22,96	21,44	19,94	18,61	17,21	16,00	14,97
			Fecha	15/07/2042	01/01/2041	26/06/2039	24/12/2037	28/08/2036	05/04/2035	18/01/2034	08/01/2033
			Amort. final	Años	25,02	23,51	22,01	20,51	19,26	17,76	16,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,31	23,81	22,31	20,86	19,47	18,17	16,96	15,85
			Fecha	09/09/2043	09/11/2041	12/05/2040	27/11/2038	08/07/2037	19/03/2036	03/01/2035	25/11/2033
			Amort. final	Años	28,02	27,02	25,51	24,26	22,76	21,51	20,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,02	23,51	22,01	20,51	19,26	17,76	16,51	15,51
			Fecha	22/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	22/07/2038	22/04/2037	22/10/2035	22/07/2034	22/07/2033
			Amort. final	Años	25,02	23,51	22,01	20,51	19,26	17,76	16,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,58	29,79	28,89	27,89	26,82	25,73	24,63	23,54
			Fecha	15/08/2048	30/10/2047	04/12/2046	04/12/2045	11/11/2044	11/10/2043	04/09/2042	01/08/2041
			Amort. final	Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	81,64%	871.624.602,80	24,92%	86,00%	1.204.000.000,00	26,75%
Serie B	11,15%	119.000.000,00	13,77%	8,50%	119.000.000,00	18,25%
Serie C	7,21%	77.000.000,00	6,56%	5,50%	77.000.000,00	12,75%
Emisión de Bonos		1.067.624.602,80			1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,56%	70.000.000,00		12,75%	178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	0,00%	0,00		3,00%	42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	84.486.669,26	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.755.367,41		
Ints. cobrados ptes de ingreso	587.768,26		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		70.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.191	7.958	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.056.797.921,71	1.400.125.339,24	
Medio	146.961,19	175.939,35	
Mínimo	1.584,08	33.697,31	
Máximo	1.159.156,46	2.123.812,49	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,78%	3,09%	
Mínimo	0,06%	1,67%	
Máximo	6,25%	6,97%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	332	401	
Mínimo	31/08/2018	31/12/2019	
Máximo	31/01/2052	31/01/2052	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,56%	99,36%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,44%	0,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	8,00		
10,01 - 20%	0,06	17,18		
20,01 - 30%	0,09	25,14		
30,01 - 40%	0,30	35,59		
40,01 - 50%	0,68	45,76		
50,01 - 60%	2,55	56,17		
60,01 - 70%	23,34	66,90		
70,01 - 80%	52,60	74,52	80,00	
80,01 - 90%	19,51	83,76	70,78	
90,01 - 100%	0,50	90,96	29,18	
100,01 - 110%	0,04	107,02		
110,01 - 120%	0,04	115,00		
120,01 - 130%	0,13	125,35		
Medio ponderado	74,06	86,90		
Mínimo	3,88	80,00		
Máximo	706,59	100,00		

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,20%	0,19%	0,17%	0,10%
Tasa anual equivalente	1,93%	2,32%	2,28%	2,04%	1,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,26%	14,59%
Aragón	1,98%	1,92%
Asturias	1,57%	1,54%
Canarias	2,72%	2,73%
Cantabria	1,64%	1,60%
Castilla y León	4,44%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,99%	3,99%
Cataluña	18,02%	19,17%
Ceuta	0,88%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,58%	8,59%
Extremadura	1,55%	1,49%
Galicia	3,29%	3,23%
Islas Baleares	2,28%	2,32%
La Rioja	0,52%	0,60%
Madrid	22,52%	22,17%
Melilla	0,88%	0,87%
Murcia	1,83%	1,91%
Navarra	0,63%	0,68%
País Vasco	7,42%	7,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	450	185.291,65	51.813,94	0,00	237.105,59	19,84	64.023.707,91	64.260.813,50	81,11	74,93
De > 1 a = 2 Meses	41	44.421,15	10.648,15	0,00	55.069,30	4,61	5.366.409,17	5.421.478,47	6,84	73,65
De > 2 a = 3 Meses	2	1.489,04	360,42	0,00	1.849,46	0,15	180.532,49	182.381,95	0,23	75,36
De > 3 a = 6 Meses	6	8.342,81	4.025,82	802,32	13.170,95	1,10	737.522,75	750.693,70	0,95	78,41
De > 6 a < 12 Meses	10	38.013,75	9.511,89	4.812,60	52.338,24	4,38	1.336.523,15	1.388.861,39	1,75	73,99
De = 12 a < 18 Meses	6	29.972,73	9.464,60	2.851,00	42.288,33	3,54	649.168,32	691.456,65	0,87	78,30
De = 18 a < 24 Meses	10	55.462,83	24.381,46	5.886,79	85.731,08	7,17	1.326.183,06	1.411.914,14	1,78	81,22
De = 2 Años	33	431.847,42	221.052,34	54.419,83	707.319,59	59,20	4.413.596,85	5.120.916,44	6,46	99,86
Subtotal	558	794.841,38	331.258,62	68.772,54	1.194.872,54	100,00	78.033.643,70	79.228.516,24	100,00	76,22
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	558	794.841,38	331.258,62	68.772,54	1.194.872,54		78.033.643,70	79.228.516,24		76,22