

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018  
 Divisa: EUR

Fecha constitución  
 11/06/2012

NIF  
 V86488368

Sociedad Gestora  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
 BBVA

Administrador Activos  
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
 BBVA

Depositario Activos  
 BBVA

Agente Pago Bonos  
 BBVA

Mercado Negociación  
 AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
 Iberclear

Cuenta Tesorería  
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
 BBVA

Préstamo Subordinado  
 BBVA

Audidores Fondo  
 Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	70.936,65 854.077.266,00 70,94%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	23/07/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa1 A-sf	AAAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1720% 23/07/2018 43,477778 Bruto 35,217000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(h) (sf) Baa1(sf) A-	BBBsF Ba1sf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5720% 23/07/2018 144,588889 Bruto 117,117000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	B(h)(sf) B1(sf) BB(sf)	B(h)(sf) B1sf
Total		1.050.077.266,00	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			% TACP Anual equivalente							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Años	10,44	9,24	8,24	7,40	6,70	6,10	5,59	5,15
		Fecha	28/09/2028	18/07/2027	17/07/2026	14/09/2025	31/12/2024	27/05/2024	22/11/2023	15/06/2023
		Amort. final	22,52	21,01	19,26	17,76	16,51	15,26	14,01	13,01
	Sin amortización opcional *	Años	10,44	9,24	8,24	7,40	6,70	6,10	5,59	5,15
		Fecha	28/09/2028	18/07/2027	17/07/2026	14/09/2025	31/12/2024	27/05/2024	22/11/2023	15/06/2023
		Amort. final	22,52	21,01	19,26	17,76	16,51	15,26	14,01	13,01
Serie B	Con amortización opcional *	Años	24,22	22,69	21,18	19,68	18,36	16,97	15,90	14,74
		Fecha	06/07/2042	25/12/2040	21/06/2039	21/12/2037	27/08/2036	07/04/2035	12/03/2034	14/01/2033
		Amort. final	24,77	23,28	21,76	20,26	19,01	17,51	16,51	15,26
	Sin amortización opcional *	Años	25,02	23,53	22,04	20,60	19,22	17,93	16,73	15,64
		Fecha	22/04/2043	26/10/2041	02/05/2040	21/11/2038	07/07/2037	22/03/2036	11/01/2035	06/12/2033
		Amort. final	27,77	26,52	25,26	24,01	22,52	21,26	20,01	18,76
Serie C	Con amortización opcional *	Años	24,77	23,26	21,76	20,26	19,01	17,51	16,51	15,26
		Fecha	21/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	21/07/2038	21/04/2037	21/10/2035	22/10/2034	22/07/2033
		Amort. final	24,77	23,26	21,76	20,26	19,01	17,51	16,51	15,26
	Sin amortización opcional *	Años	30,31	29,52	28,62	27,62	26,57	25,49	24,40	23,31
		Fecha	05/08/2048	21/10/2047	26/11/2046	29/11/2045	09/11/2044	11/10/2043	08/09/2042	08/08/2041
		Amort. final	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	81,33%	854.077.266,00	25,33%	86,00%	1.204.000.000,00	26,75%
Serie B	11,33%	119.000.000,00	14,00%	8,50%	119.000.000,00	18,25%
Serie C	7,33%	77.000.000,00	6,67%	5,50%	77.000.000,00	12,75%
Emisión de Bonos		1.050.077.266,00			1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,67%	70.000.000,00		12,75%	178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	0,00%	0,00		3,00%	42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	77.558.081,34	0,0000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.867.193,11		
Ints. cobrados pes de ingreso	582.409,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		70.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.157	7.958
Principal		
Pendiente vencimiento	1.045.495.243,48	1.400.125.339,24
Medio	146.080,10	175.939,35
Mínimo	951,55	33.697,31
Máximo	1.150.999,44	2.123.812,49
Interés nominal		
Medio ponderado	0,75%	3,09%
Mínimo	0,06%	1,67%
Máximo	6,25%	6,97%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	330	401
Mínimo	31/08/2018	31/12/2019
Máximo	31/01/2052	31/01/2052
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,57%	99,36%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,43%	0,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	7,64		
10,01 - 20%	0,07	16,80		
20,01 - 30%	0,08	25,70		
30,01 - 40%	0,33	35,73		
40,01 - 50%	0,70	45,83		
50,01 - 60%	2,79	56,20		
60,01 - 70%	25,50	66,87		
70,01 - 80%	51,43	74,51	0,03	80,00
80,01 - 90%	18,34	83,68	70,78	83,76
90,01 - 100%	0,40	90,84	29,18	94,52
100,01 - 110%	0,04	106,68		
110,01 - 120%	0,04	114,37		
120,01 - 130%	0,13	124,83		
Medio ponderado	73,69		86,90	
Mínimo	2,33		80,00	
Máximo	702,94		100,00	

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,19%	0,21%	0,19%	0,11%
Tasa anual equivalente	2,69%	2,20%	2,43%	2,22%	1,26%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,31%	14,59%
Aragón	1,99%	1,92%
Asturias	1,58%	1,54%
Canarias	2,67%	2,73%
Cantabria	1,64%	1,60%
Castilla y León	4,44%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,98%	3,99%
Cataluña	18,03%	19,17%
Ceuta	0,89%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,60%	8,59%
Extremadura	1,56%	1,49%
Galicia	3,29%	3,23%
Islas Baleares	2,25%	2,32%
La Rioja	0,52%	0,60%
Madrid	22,50%	22,17%
Melilla	0,89%	0,87%
Murcia	1,84%	1,91%
Navarra	0,63%	0,68%
País Vasco	7,39%	7,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	369	156.089,91	42.368,56	0,00	198.458,47	15,45	54.504.796,11	54.703.254,58	80,22	75,27
De > 1 a = 2 Meses	36	36.496,20	8.718,25	0,00	45.214,45	3,52	4.451.384,22	4.496.598,67	6,59	72,69
De > 3 a = 6 Meses	3	4.837,71	1.794,70	641,11	7.273,52	0,57	313.081,98	320.355,50	0,47	71,33
De > 6 a < 12 Meses	11	34.788,27	11.613,13	6.506,56	52.907,96	4,12	1.508.392,26	1.561.300,22	2,29	74,95
De = 12 a < 18 Meses	6	29.711,05	7.428,52	2.010,89	39.150,46	3,05	666.129,00	705.279,46	1,03	79,62
De = 18 a < 24 Meses	9	53.939,65	18.493,62	5.540,04	77.973,31	6,07	1.184.306,65	1.262.279,96	1,85	78,38
De = 2 Años	33	596.663,43	215.465,67	51.327,75	863.456,85	67,22	4.282.774,17	5.146.231,02	7,55	102,08
Subtotal	467	912.526,22	305.882,45	66.026,35	1.284.435,02	100,00	66.910.864,39	68.195.299,41	100,00	76,68
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	467	912.526,22	305.882,45	66.026,35	1.284.435,02		66.910.864,39	68.195.299,41		76,68