

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018  
 Divisa: EUR

Fecha constitución  
 11/06/2012

NIF  
 V86488368

Sociedad Gestora  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
 BBVA

Administrador Activos  
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
 BBVA

Depositarario Activos  
 BBVA

Agente Pago Bonos  
 BBVA

Mercado Negociación  
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
 Iberclear

Cuenta Tesorería  
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
 BBVA

Préstamo Subordinado  
 BBVA

Auditor Fondo  
 KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	68.350,02 822.934.240,80 68,35%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 22/01/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/01/2019 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa1 A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1830% 22/01/2019 46,76667 Bruto 37,881000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBB A2 A-	BBBsf Ba1sf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5830% 22/01/2019 148,988889 Bruto 120,681000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(low) Ba2 BB(sf)	B(h)sf B1sf
Total		1.018.934.240,80	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual									
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	10,19	9,01	8,03	7,20	6,51	5,92	5,41	4,98		
		Fecha	27/12/2028	23/10/2027	29/10/2026	01/01/2026	22/04/2025	19/09/2024	19/03/2024	13/10/2023		
		Amort. final	Años	22,02	20,27	18,76	17,26	16,01	14,76	13,76	12,76	
	Sin amortización opcional *	Años	10,19	9,01	8,03	7,20	6,51	5,92	5,41	4,98		
		Fecha	27/12/2028	23/10/2027	29/10/2026	01/01/2026	22/04/2025	19/09/2024	19/03/2024	13/10/2023		
		Amort. final	Años	22,02	20,27	18,76	17,26	16,01	14,76	13,76	12,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	23,69	22,18	20,67	19,19	17,86	16,64	15,44	14,43		
		Fecha	26/06/2042	19/12/2040	19/06/2039	24/12/2037	04/09/2036	07/06/2035	28/03/2034	23/03/2033		
		Amort. final	Años	24,27	22,76	21,27	19,76	18,51	17,26	16,01	15,01	
	Sin amortización opcional *	Años	24,46	23,00	21,53	20,11	18,76	17,50	16,32	15,25		
		Fecha	02/04/2043	14/10/2041	28/04/2040	27/11/2038	22/07/2037	16/04/2036	13/02/2035	16/01/2034		
		Amort. final	Años	27,27	26,02	24,76	23,52	22,02	20,76	19,76	18,51	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	24,27	22,76	21,27	19,76	18,51	17,26	16,01	15,01		
		Fecha	22/01/2043	22/07/2041	21/01/2040	21/07/2038	21/04/2037	21/01/2036	22/10/2034	22/10/2033		
		Amort. final	Años	24,27	22,76	21,27	19,76	18,51	17,26	16,01	15,01	
	Sin amortización opcional *	Años	29,78	29,00	28,11	27,13	26,09	25,03	23,96	22,89		
		Fecha	25/07/2048	13/10/2047	23/11/2046	01/12/2045	17/11/2044	26/10/2043	30/09/2042	05/09/2041		
		Amort. final	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	80,76%	822.934.240,80	26,11%	86,00%	1.204.000.000,00	26,75%
Serie B	11,68%	119.000.000,00	14,43%	8,50%	119.000.000,00	18,25%
Serie C	7,56%	77.000.000,00	6,87%	5,50%	77.000.000,00	12,75%
Emisión de Bonos		1.018.934.240,80			1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,87%	70.000.000,00		12,75%	178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	0,00%	0,00		3,00%	42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	70.775.536,09	0,0000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	3.160.641,74		
Ints. cobrados pes de ingreso	586.812,79		
<b>Pasivo</b>			
Préstamo Subordinado L/P	70.000.000,00	0,0000%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.085	7.958
Principal		
Pendiente vencimiento	1.019.555.480,02	1.400.125.339,24
Medio	143.903,38	175.939,35
Mínimo	37,61	33.697,31
Máximo	1.131.067,82	2.123.812,49
Interés nominal		
Medio ponderado	0,76%	3,09%
Mínimo	0,06%	1,67%
Máximo	5,80%	6,97%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	325	401
Mínimo	30/11/2018	31/12/2019
Máximo	31/01/2052	31/01/2052
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,57%	99,36%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,43%	0,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	6,41		
10,01 - 20%	0,07	16,14		
20,01 - 30%	0,12	26,00		
30,01 - 40%	0,39	35,76		
40,01 - 50%	0,94	46,44		
50,01 - 60%	3,53	56,47		
60,01 - 70%	29,62	66,62		
70,01 - 80%	49,68	74,42	0,03	80,00
80,01 - 90%	15,23	83,53	70,78	83,76
90,01 - 100%	0,17	90,69	29,18	94,52
100,01 - 110%	0,03	106,65		
110,01 - 120%	0,02	116,57		
120,01 - 130%	0,12	123,82		
Medio ponderado	72,53			86,90
Mínimo	0,01			80,00
Máximo	215,25			100,00

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,11%	0,17%	0,18%	0,11%
Tasa anual equivalente	1,41%	1,28%	2,03%	2,15%	1,30%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,26%	14,59%
Aragón	2,01%	1,92%
Asturias	1,59%	1,54%
Canarias	2,68%	2,73%
Cantabria	1,66%	1,60%
Castilla y León	4,39%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,96%	3,99%
Cataluña	18,04%	19,17%
Ceuta	0,89%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,60%	8,59%
Extremadura	1,57%	1,49%
Galicia	3,31%	3,23%
Islas Baleares	2,27%	2,32%
La Rioja	0,53%	0,60%
Madrid	22,56%	22,17%
Melilla	0,90%	0,87%
Murcia	1,79%	1,91%
Navarra	0,64%	0,68%
País Vasco	7,35%	7,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	336	143.566,24	37.671,91	0,00	181.238,15	11,86	46.779.938,27	46.961.176,42	79,05	74,15
De > 1 a = 2 Meses	31	31.487,28	8.065,23	0,00	39.552,51	2,59	3.889.485,88	3.929.038,39	6,61	74,83
De > 2 a = 3 Meses	2	961,83	513,06	0,00	1.474,89	0,10	156.426,15	157.901,04	0,27	78,48
De > 3 a = 6 Meses	5	6.593,06	1.645,07	104,71	8.342,84	0,55	417.170,58	425.513,42	0,72	71,94
De > 6 a < 12 Meses	6	25.230,42	4.634,54	1.603,91	31.468,87	2,06	496.112,32	527.581,19	0,89	55,51
De = 12 a < 18 Meses	11	41.305,12	18.655,96	5.520,59	65.481,67	4,29	1.508.469,51	1.573.951,18	2,65	80,93
De = 18 a < 24 Meses	5	34.388,73	10.284,26	2.663,42	47.336,41	3,10	498.870,35	546.206,76	0,92	78,03
De ≥ 2 Años	34	900.435,37	207.117,57	45.673,28	1.153.226,22	75,47	4.130.979,71	5.284.205,93	8,90	95,91
Subtotal	430	1.183.968,05	288.587,60	55.565,91	1.528.121,56	100,00	57.877.452,77	59.405.574,33	100,00	75,70
Total	430	1.183.968,05	288.587,60	55.565,91	1.528.121,56		57.877.452,77	59.405.574,33		