

Informe resumen

Fecha: 30/04/2019  
Dívida: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	65.289,89 786.090.275,60 65,29%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 22/07/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/07/2019 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa1 A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1900% 22/07/2019 47,500000 Bruto 38,475000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBB A2 A-	BBBsf Ba1sf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5900% 22/07/2019 147,500000 Bruto 119,475000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(low) Ba2 BB(sf)	B(h)sf B1sf
Total		982.090.275,60	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	9,94	8,80	7,84	7,04	6,36	5,79	5,30	4,88	
		Fecha	27/03/2029	04/02/2028	20/02/2027	03/05/2026	30/08/2025	02/02/2025	07/08/2024	06/03/2024	
		Amort. final	21,27	19,77	18,26	16,76	15,51	14,51	13,26	12,26	
	Con amortización opcional *	Años	22/07/2040	22/01/2039	22/07/2037	22/01/2036	22/10/2034	22/10/2033	22/07/2032	22/07/2031	
		Fecha	22/07/2040	22/01/2039	22/07/2037	22/01/2036	22/10/2034	22/10/2033	22/07/2032	22/07/2031	
		Amort. final	21,27	19,77	18,26	16,76	15,51	14,51	13,26	12,26	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	23,15	21,65	20,16	18,70	17,41	16,18	15,13	14,00	
		Fecha	10/06/2042	09/12/2040	16/06/2039	28/12/2037	14/09/2036	23/06/2035	05/06/2034	19/04/2033	
		Amort. final	23,77	22,27	20,77	19,26	18,01	16,76	15,76	14,51	
	Con amortización opcional *	Años	22/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	22/07/2038	22/04/2037	22/01/2036	22/01/2035	22/10/2033	
		Fecha	22/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	22/07/2038	22/04/2037	22/01/2036	22/01/2035	22/10/2033	
		Amort. final	23,88	22,44	21,01	19,63	18,32	17,08	15,94	14,90	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	23,88	22,44	21,04	19,63	18,32	17,08	15,94	14,90	
		Fecha	03/03/2043	24/09/2041	21/04/2040	03/12/2038	10/08/2037	17/05/2036	27/03/2035	11/03/2034	
		Amort. final	26,77	25,52	24,27	23,02	21,77	20,52	19,26	18,01	
	Con amortización opcional *	Años	22/01/2046	22/10/2044	22/07/2043	22/04/2042	22/01/2041	22/10/2039	22/07/2038	22/04/2037	
		Fecha	22/01/2046	22/10/2044	22/07/2043	22/04/2042	22/01/2041	22/10/2039	22/07/2038	22/04/2037	
		Amort. final	23,77	22,27	20,77	19,26	18,01	16,76	15,76	14,51	
Fondo de Reserva Principal	Sin amortización opcional *	Años	23,77	22,27	20,77	19,26	18,01	16,76	15,76	14,51	
		Fecha	21/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	21/07/2038	21/04/2037	21/01/2036	21/01/2035	21/10/2033	
		Amort. final	23,77	22,27	20,77	19,26	18,01	16,76	15,76	14,51	
	Con amortización opcional *	Años	22/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	22/07/2038	22/04/2037	22/01/2036	22/01/2035	22/10/2033	
		Fecha	22/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	22/07/2038	22/04/2037	22/01/2036	22/01/2035	22/10/2033	
		Amort. final	23,24	28,46	27,59	25,63	23,62	24,58	23,53	22,49	
Fondo de Reserva Secun.	Sin amortización opcional *	Años	10,07/2048	01/10/2047	16/11/2046	01/12/2045	25/11/2044	12/11/2043	26/10/2042	12/10/2041	
		Fecha	10/07/2048	01/10/2047	16/11/2046	01/12/2045	25/11/2044	12/11/2043	26/10/2042	12/10/2041	
		Amort. final	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	
	Con amortización opcional *	Años	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	
		Fecha	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	
		Amort. final	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	80,04%	786.090.275,60	27,09%	86,00%	1.204.000.000,00	26,75%
Serie B	12,12%	119.000.000,00	14,97%	8,50%	119.000.000,00	18,25%
Serie C	7,84%	77.000.000,00	7,13%	5,50%	77.000.000,00	12,75%
Emisión de Bonos		982.090.275,60			1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	7,13%	70.000.000,00	12,75%		178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	0,00%	0,00	3,00%		42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	71.632.271,31	0,0000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.731.128,00		
Ints. cobrados pes de ingreso	563.122,15		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		70.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.951	7.958	
Principal			
Pendiente vencimiento	980.082.308,90	1.400.125.339,24	
Medio	140.998,75	175.939,35	
Mínimo	1.454,99	33.697,31	
Máximo	1.107.234,38	2.123.812,49	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,83%	3,09%	
Mínimo	0,10%	1,67%	
Máximo	4,29%	6,97%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	320	401	
Mínimo	03/07/2019	31/12/2019	
Máximo	31/01/2052	31/01/2052	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,58%	99,36%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,42%	0,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	7,13		
10,01 - 20%	0,08	16,04		
20,01 - 30%	0,18	26,99		
30,01 - 40%	0,49	35,78		
40,01 - 50%	1,10	46,08		
50,01 - 60%	5,37	56,68		
60,01 - 70%	34,44	66,45		
70,01 - 80%	46,29	74,36	0,03	80,00
80,01 - 90%	11,85	83,35	70,78	83,76
90,01 - 100%	0,04	90,35	29,18	94,52
100,01 - 110%	0,03	105,58		
110,01 - 120%	0,01	115,89		
120,01 - 130%	0,08	122,57		
Medio ponderado	71,19	86,90		
Mínimo	1,19	80,00		
Máximo	145,28	100,00		

Informe resumen

Fecha: 30/04/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,28%	0,29%	0,23%	0,12%
Tasa anual equivalente	2,87%	3,30%	3,39%	2,77%	1,46%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,37%	14,59%
Aragón	2,03%	1,92%
Asturias	1,62%	1,54%
Canarias	2,66%	2,73%
Cantabria	1,66%	1,60%
Castilla y León	4,40%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,97%	3,99%
Cataluña	17,87%	19,17%
Ceuta	0,87%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,71%	8,59%
Extremadura	1,59%	1,49%
Galicia	3,33%	3,23%
Islas Baleares	2,26%	2,32%
La Rioja	0,54%	0,60%
Madrid	22,56%	22,17%
Melilla	0,88%	0,87%
Murcia	1,79%	1,91%
Navarra	0,64%	0,68%
País Vasco	7,23%	7,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	546	221.861,43	62.703,86	0,00	284.565,29	6,16	77.303.624,97	77.588.190,26	85,36	72,88
De > 1 a = 2 Meses	31	33.523,47	9.034,99	0,00	42.558,46	0,92	4.137.998,32	4.180.556,78	4,60	71,83
De > 2 a = 3 Meses	5	5.202,84	1.003,28	0,00	6.206,12	0,13	495.144,51	501.350,63	0,55	76,89
De > 3 a = 6 Meses	5	11.761,93	2.701,37	0,00	14.463,30	0,31	673.419,75	687.883,05	0,76	78,03
De > 6 a < 12 Meses	6	16.261,04	4.223,02	503,10	20.987,16	0,45	549.428,90	570.416,06	0,63	71,95
De = 12 a < 18 Meses	4	37.293,59	4.663,73	1.374,86	43.332,18	0,94	393.721,12	437.053,30	0,48	63,47
De = 18 a < 24 Meses	10	234.942,89	23.325,74	5.126,23	263.394,86	5,70	1.131.605,01	1.394.999,87	1,53	81,63
De ≥ 2 Años	36	3.673.996,15	224.796,71	45.566,61	3.944.359,47	85,38	1.594.353,83	5.538.713,30	6,09	92,03
Subtotal	643	4.234.843,34	332.452,70	52.570,80	4.619.866,84	100,00	86.279.296,41	90.899.163,25	100,00	73,89
Total	643	4.234.843,34	332.452,70	52.570,80	4.619.866,84		86.279.296,41	90.899.163,25		