

Informe resumen

Fecha: 31/05/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES036995008	11/06/2012 12.040	65.289,89 786.090.275,60 65,29%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 22/07/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/07/2019 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa1 A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES036995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1900% 22/07/2019 47,500000 Bruto 38,475000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBB A2 A-	BBBsf Ba2 Ba1sf
Serie C ES036995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5900% 22/07/2019 147,500000 Bruto 119,475000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(low) Ba2 BB(sf)	B(h)sf B1sf
Total		982.090.275,60	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,94	8,80	7,84	7,04	6,36	5,79	5,30	4,88
		Fecha	Años	27/03/2029	04/02/2028	20/02/2027	03/05/2026	30/08/2025	02/02/2025	07/08/2024	06/03/2024
	Amort. final	Años	21,27	19,77	18,26	16,76	15,51	14,51	13,26	12,26	
	Fecha	Años	22/07/2040	22/01/2039	22/07/2037	22/01/2036	22/10/2034	22/10/2033	22/07/2032	22/07/2031	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,94	8,80	7,84	7,04	6,36	5,79	5,30	4,88
		Fecha	Años	27/03/2029	04/02/2028	20/02/2027	03/05/2026	30/08/2025	02/02/2025	07/08/2024	06/03/2024
	Amort. final	Años	21,27	19,77	18,26	16,76	15,51	14,51	13,26	12,26	
	Fecha	Años	22/07/2040	22/01/2039	22/07/2037	22/01/2036	22/10/2034	22/10/2033	22/07/2032	22/07/2031	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,15	21,65	20,16	18,70	17,41	16,18	15,13	14,00
		Fecha	Años	10/06/2042	09/12/2040	16/06/2039	28/12/2037	14/09/2036	23/08/2035	05/06/2034	19/04/2033
	Amort. final	Años	23,77	22,27	20,77	19,26	18,01	16,76	15,78	14,51	
	Fecha	Años	22/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	22/07/2038	22/04/2037	22/01/2036	22/01/2035	22/10/2033	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	% MC
Serie A	80,04%	786.090.275,60	27,09%	86,00%	26,75%
Serie B	12,12%	119.000.000,00	14,97%	8,50%	18,25%
Serie C	7,84%	77.000.000,00	7,13%	5,50%	12,75%
Emisión de Bonos		982.090.275,60		1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	7,13%	70.000.000,00		12,75%	178.500.000,00
Fondo de Reserva Secun.	0,00%	0,00		3,00%	42.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	79.202.438,23	0,0000%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	2.684.673,60		
Ints. cobrados ples de ingreso	590.934,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		70.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.930	7.958	
Principal			
Pendiente vencimiento	973.734.610,39	1.400.125.339,24	
Medio	140.510,04	175.939,35	
Mínimo	970,58	33.697,31	
Máximo	1.103.252,32	2.123.812,49	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,82%	3,09%	
Mínimo	0,10%	1,67%	
Máximo	4,29%	6,97%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	319	401	
Mínimo	03/07/2019	31/12/2019	
Máximo	31/01/2052	31/01/2052	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,58%	99,36%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,42%	0,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	6,52	
10,01 - 20%	0,09	16,09	
20,01 - 30%	0,18	26,97	
30,01 - 40%	0,49	35,48	
40,01 - 50%	1,11	45,96	
50,01 - 60%	5,56	56,56	
60,01 - 70%	35,51	66,41	
70,01 - 80%	45,43	74,35	
80,01 - 90%	11,44	83,29	80,00
90,01 - 100%	0,03	90,25	83,76
100,01 - 110%	0,03	105,40	94,52
110,01 - 120%	0,01	115,47	
120,01 - 130%	0,08	122,37	
Medio ponderado	70,99	86,90	
Mínimo	0,79	80,00	
Máximo	144,81	100,00	

Informe resumen

Fecha: 31/05/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/06/2012

NIF  
V86488368

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,31%	0,28%	0,24%	0,12%
Tasa anual equivalente	2,88%	3,64%	3,36%	2,79%	1,48%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	15,35%	14,58%
Aragón	2,04%	1,92%
Asturias	1,63%	1,54%
Canarias	2,67%	2,73%
Cantabria	1,65%	1,60%
Castilla y León	4,39%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,99%	3,99%
Cataluña	17,91%	19,17%
Ceuta	0,87%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,71%	8,59%
Extremadura	1,59%	1,49%
Galicia	3,33%	3,23%
Islas Baleares	2,26%	2,32%
La Rioja	0,54%	0,60%
Madrid	22,61%	22,17%
Melilla	0,88%	0,87%
Murcia	1,80%	1,91%
Navarra	0,64%	0,68%
País Vasco	7,16%	7,31%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	321	133.050,22	37.173,48	0,00	170.223,70	5,74	44.746.265,97	44.916.489,67	79,11	73,24	
De > 1 a = 2 Meses	37	35.722,43	10.199,55	0,00	45.921,98	1,55	5.024.027,42	5.069.949,40	8,93	72,71	
De > 2 a = 3 Meses	1	2.008,33	355,20	0,00	2.363,53	0,08	116.752,58	119.116,11	0,21	65,19	
De > 3 a = 6 Meses	3	3.879,02	733,52	0,00	4.612,54	0,16	246.305,17	250.917,71	0,44	72,54	
De > 6 a < 12 Meses	6	19.496,07	4.384,96	131,33	24.012,36	0,81	873.494,44	897.506,80	1,58	77,44	
De = 12 a < 18 Meses	6	19.684,11	5.540,95	1.046,08	26.271,14	0,89	529.450,83	555.721,97	0,98	74,43	
De = 18 a < 24 Meses	7	62.537,69	19.005,54	3.629,99	85.173,22	2,87	884.016,54	969.189,76	1,71	72,45	
De ≥ 2 Años	28	2.410.418,18	159.216,84	35.826,53	2.605.461,55	87,90	1.391.451,22	3.996.912,77	7,04	93,66	
Subtotal	409	2.686.796,05	236.610,04	40.633,93	2.964.040,02	100,00	53.811.764,17	56.775.804,19	100,00	74,37	
Total	409	2.686.796,05	236.610,04	40.633,93	2.964.040,02		53.811.764,17	56.775.804,19			

Información adicional