

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2019	22	0,08	117.203,42	0,00	0	0,00	0,00	0,00	22	0,08	117.203,42	0,00	0,743%	7,532
2020	37	0,13	458.547,05	0,01	3	0,20	2.608,63	0,10	37	0,13	455.938,42	0,01	1,170%	20,002
2021	37	0,13	743.272,11	0,02	3	0,20	2.173,79	0,08	37	0,13	741.098,32	0,02	0,725%	31,537
2022	84	0,30	2.738.687,09	0,09	6	0,40	11.051,05	0,42	84	0,30	2.727.636,04	0,09	1,036%	43,910
2023	155	0,56	6.048.823,16	0,19	10	0,66	67.928,71	2,55	155	0,56	5.980.894,45	0,19	0,890%	54,471
2024	199	0,71	7.723.495,95	0,24	8	0,53	8.172,31	0,31	199	0,72	7.715.323,64	0,24	0,703%	67,809
2025	259	0,93	12.436.080,13	0,39	10	0,66	57.689,55	2,17	259	0,93	12.378.390,58	0,39	0,665%	78,934
2026	267	0,96	12.956.586,91	0,41	4	0,26	4.334,48	0,16	267	0,96	12.952.252,43	0,41	0,780%	90,886
2027	373	1,34	20.466.909,38	0,64	18	1,19	15.667,78	0,59	373	1,34	20.451.241,60	0,64	1,036%	102,574
2028	595	2,14	37.387.032,27	1,17	34	2,24	43.954,95	1,65	595	2,14	37.343.077,32	1,17	0,758%	114,539
2029	515	1,85	32.541.992,08	1,02	17	1,12	30.799,49	1,16	515	1,85	32.511.192,59	1,02	0,661%	126,854
2030	585	2,10	46.638.440,87	1,46	28	1,85	80.896,91	3,04	585	2,10	46.557.543,96	1,46	0,619%	138,647
2031	565	2,03	44.685.093,08	1,40	13	0,86	12.247,75	0,46	565	2,03	44.672.845,33	1,40	0,725%	150,974
2032	908	3,26	69.575.009,70	2,18	58	3,82	154.579,48	5,81	908	3,26	69.420.430,22	2,17	0,918%	162,284
2033	1.491	5,36	129.278.840,99	4,04	70	4,61	86.150,71	3,24	1.491	5,36	129.192.690,28	4,04	0,690%	174,592
2034	1.133	4,07	100.625.978,90	3,15	49	3,23	69.711,52	2,62	1.133	4,07	100.556.267,38	3,15	0,640%	186,685
2035	1.278	4,59	116.887.335,57	3,65	71	4,68	259.097,19	9,73	1.277	4,59	116.628.238,38	3,65	0,602%	198,308
2036	783	2,81	79.884.004,91	2,50	32	2,11	33.204,55	1,25	783	2,81	79.850.800,36	2,50	0,697%	210,537
2037	1.673	6,01	187.948.493,57	5,88	117	7,71	384.549,12	14,45	1.672	6,01	187.563.944,45	5,87	0,785%	221,747
2038	2.133	7,66	246.873.692,66	7,72	125	8,24	149.150,95	5,60	2.133	7,66	246.724.541,71	7,72	0,607%	233,822
2039	900	3,23	108.338.951,62	3,39	22	1,45	9.675,34	0,36	900	3,23	108.329.276,28	3,39	0,564%	246,338
2040	1.045	3,75	129.080.084,95	4,04	41	2,70	68.116,46	2,56	1.045	3,75	129.011.968,49	4,04	0,544%	258,251
2041	525	1,89	67.981.361,33	2,13	34	2,24	54.774,58	2,06	525	1,89	67.926.586,75	2,13	0,753%	270,558
2042	1.271	4,57	155.995.604,33	4,88	78	5,14	190.508,67	7,16	1.270	4,56	155.805.095,66	4,88	1,026%	282,308
2043	1.240	4,45	160.815.387,57	5,03	61	4,02	218.262,85	8,20	1.239	4,45	160.597.124,72	5,03	0,646%	293,488
2044	486	1,75	68.613.730,78	2,15	24	1,58	32.656,09	1,23	486	1,75	68.581.074,69	2,15	0,623%	306,339
2045	683	2,45	98.257.573,39	3,07	25	1,65	40.963,20	1,54	683	2,45	98.216.610,19	3,07	0,598%	318,615
2046	690	2,48	103.475.984,70	3,24	41	2,70	53.901,42	2,02	690	2,48	103.422.083,28	3,24	0,689%	330,830
2047	2.407	8,65	355.681.004,91	11,12	168	11,07	171.494,85	6,44	2.407	8,65	355.509.510,06	11,12	0,799%	341,776
2048	3.086	11,09	449.132.664,33	14,04	242	15,95	294.088,54	11,05	3.086	11,09	448.838.575,79	14,04	0,612%	353,265

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	548	1,97	83.520.579,41	2,61	22	1,45	11.588,60	0,44	548	1,97	83.508.990,81	2,61	0,668%	366,462
2050	648	2,33	98.885.123,08	3,09	27	1,78	20.607,43	0,77	648	2,33	98.864.515,65	3,09	0,627%	378,852
2051	342	1,23	50.472.855,50	1,58	13	0,86	3.055,07	0,11	342	1,23	50.469.800,43	1,58	0,966%	390,038
2052	782	2,81	101.544.096,73	3,17	37	2,44	17.064,97	0,64	782	2,81	101.527.031,76	3,18	1,767%	403,092
2053	90	0,32	10.634.996,51	0,33	6	0,40	1.339,09	0,05	90	0,32	10.633.657,42	0,33	2,206%	411,413
Total :	27.835	100,00	3.198.445.518,94	100,00	1.517	100,00	2.662.066,08	100,00	27.831	100,00	3.195.783.452,86	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,736%	277,802
Media Simple / <i>Average</i> :			114.907,33				1.754,82				114.828,19		0,789%	255,570
Mínimo / <i>Minimum</i> :			44,05				0,02				169,66		0,000%	31/01/2019
Máximo / <i>Maximum</i> :			975.247,64				118.825,91				975.247,64		6,650%	31/07/2053