

## BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2019	12	0,04	80.447,89	0,00	0	0,00	0,00	0,00	12	0,04	80.447,89	0,00	0,720%	4,397
2020	38	0,14	372.503,80	0,01	2	0,13	1.334,41	0,02	38	0,14	371.169,39	0,01	0,974%	15,863
2021	38	0,14	691.871,21	0,02	2	0,13	1.052,20	0,01	38	0,14	690.819,01	0,02	0,707%	28,041
2022	86	0,31	2.465.842,49	0,08	6	0,39	6.303,94	0,08	86	0,31	2.459.538,55	0,08	1,089%	39,581
2023	149	0,54	5.448.536,00	0,17	10	0,65	141.311,21	1,78	147	0,53	5.307.224,79	0,17	0,924%	50,417
2024	198	0,72	7.148.630,29	0,23	8	0,52	8.970,28	0,11	198	0,72	7.139.660,01	0,23	0,743%	63,622
2025	260	0,94	11.895.315,20	0,38	9	0,59	214.409,97	2,71	259	0,94	11.680.905,23	0,38	0,716%	74,867
2026	271	0,98	12.468.265,19	0,40	6	0,39	6.596,22	0,08	271	0,98	12.461.668,97	0,40	0,825%	86,915
2027	370	1,34	19.454.597,03	0,62	20	1,30	19.227,77	0,24	370	1,34	19.435.369,26	0,62	1,080%	98,511
2028	579	2,10	35.194.388,44	1,13	36	2,34	133.689,43	1,69	578	2,10	35.060.699,01	1,13	0,791%	110,556
2029	511	1,85	31.547.664,68	1,01	15	0,98	35.917,87	0,45	511	1,86	31.511.746,81	1,01	0,710%	122,844
2030	579	2,10	44.707.212,48	1,43	22	1,43	115.824,88	1,46	578	2,10	44.591.387,60	1,43	0,677%	134,691
2031	565	2,05	43.896.912,34	1,41	18	1,17	13.052,79	0,16	565	2,05	43.883.859,55	1,41	0,772%	146,991
2032	895	3,25	67.135.236,18	2,15	60	3,91	497.806,62	6,28	891	3,24	66.637.429,56	2,14	0,960%	158,294
2033	1.476	5,35	124.822.522,91	4,00	71	4,62	128.231,68	1,62	1.475	5,36	124.694.291,23	4,01	0,743%	170,580
2034	1.128	4,09	97.973.040,43	3,14	40	2,60	300.235,94	3,79	1.125	4,09	97.672.804,49	3,14	0,689%	182,676
2035	1.257	4,56	112.069.612,89	3,59	79	5,14	346.057,52	4,37	1.255	4,56	111.723.555,37	3,59	0,652%	194,283
2036	778	2,82	77.970.316,98	2,50	40	2,60	106.024,76	1,34	777	2,82	77.864.292,22	2,50	0,749%	206,528
2037	1.651	5,99	181.911.640,18	5,83	119	7,75	1.238.328,27	15,62	1.646	5,98	180.673.311,91	5,81	0,836%	217,753
2038	2.117	7,68	240.584.421,91	7,71	132	8,59	808.842,88	10,21	2.111	7,67	239.775.579,03	7,70	0,672%	229,824
2039	887	3,22	105.290.990,28	3,37	24	1,56	13.507,16	0,17	887	3,22	105.277.483,12	3,38	0,624%	242,334
2040	1.037	3,76	126.222.577,16	4,05	42	2,73	200.009,32	2,52	1.036	3,76	126.022.567,84	4,05	0,593%	254,235
2041	528	1,92	66.944.487,91	2,15	36	2,34	166.275,84	2,10	527	1,91	66.778.212,07	2,15	0,827%	266,555
2042	1.262	4,58	153.179.743,98	4,91	62	4,04	368.961,32	4,66	1.259	4,57	152.810.782,66	4,91	1,074%	278,259
2043	1.226	4,45	156.761.354,26	5,02	58	3,78	455.072,52	5,74	1.223	4,44	156.306.281,74	5,02	0,711%	289,474
2044	478	1,73	66.727.225,36	2,14	19	1,24	36.023,85	0,45	478	1,74	66.691.201,51	2,14	0,676%	302,351
2045	683	2,48	97.327.458,35	3,12	23	1,50	43.888,81	0,55	683	2,48	97.283.569,54	3,13	0,663%	314,563
2046	687	2,49	102.198.819,33	3,28	44	2,86	249.487,27	3,15	686	2,49	101.949.332,06	3,28	0,741%	326,831
2047	2.377	8,62	348.118.919,27	11,16	184	11,98	681.733,00	8,60	2.375	8,63	347.437.186,27	11,16	0,854%	337,785
2048	3.061	11,10	441.066.473,39	14,14	232	15,10	1.534.011,56	19,35	3.052	11,09	439.532.461,83	14,12	0,677%	349,244

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	542	1,97	81.527.903,66	2,61	20	1,30	8.973,20	0,11	542	1,97	81.518.930,46	2,62	0,744%	362,414
2050	642	2,33	97.011.484,91	3,11	31	2,02	25.241,17	0,32	642	2,33	96.986.243,74	3,12	0,683%	374,876
2051	338	1,23	49.542.605,22	1,59	17	1,11	5.468,20	0,07	338	1,23	49.537.137,02	1,59	1,026%	386,033
2052	772	2,80	99.690.544,84	3,20	45	2,93	13.036,55	0,16	772	2,81	99.677.508,29	3,20	1,822%	399,091
2053	89	0,32	10.437.289,45	0,33	4	0,26	760,02	0,01	89	0,32	10.436.529,43	0,34	2,278%	407,385
<b>Total :</b>	<b>27.567</b>	<b>100,00</b>	<b>3.119.886.855,89</b>	<b>100,00</b>	<b>1.536</b>	<b>100,00</b>	<b>7.925.668,43</b>	<b>100,00</b>	<b>27.520</b>	<b>100,00</b>	<b>3.111.961.187,46</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,793%	274,407
Media Simple / <i>Average</i> :			113.174,70				5.159,94				113.079,99		0,841%	252,013
Mínimo / <i>Minimum</i> :			44,05				18,00				299,92		0,000%	30/06/2019
Máximo / <i>Maximum</i> :			965.253,59				606.692,56				965.253,59		6,650%	31/07/2053