

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	36	0,13	494.249,68	0,01	7	0,41	255.083,57	10,89	33	0,12	239.166,11	0,01	37,159	3,915
5,01	10,00	65	0,23	1.150.332,98	0,03	2	0,12	353,61	0,02	65	0,23	1.149.979,37	0,03	7,508	7,507
10,01	15,00	89	0,31	2.125.927,00	0,06	3	0,17	404,85	0,02	89	0,31	2.125.522,15	0,06	12,720	12,718
15,01	20,00	159	0,56	5.329.004,45	0,15	12	0,70	7.195,68	0,31	159	0,56	5.321.808,77	0,15	17,693	17,666
20,01	25,00	270	0,94	13.000.096,89	0,38	15	0,87	14.748,63	0,63	270	0,94	12.985.348,26	0,38	22,701	22,674
25,01	30,00	437	1,53	25.431.545,42	0,74	14	0,81	47.077,37	2,01	437	1,53	25.384.468,05	0,74	27,786	27,709
30,01	35,00	619	2,17	41.663.109,81	1,21	30	1,74	26.052,19	1,11	619	2,17	41.637.057,62	1,21	32,672	32,651
35,01	40,00	850	2,97	63.107.939,05	1,84	49	2,84	56.584,02	2,42	850	2,97	63.051.355,03	1,83	37,707	37,671
40,01	45,00	1.384	4,84	115.343.578,35	3,35	70	4,06	113.398,57	4,84	1.384	4,84	115.230.179,78	3,35	42,834	42,789
45,01	50,00	2.204	7,71	209.590.986,86	6,10	103	5,98	162.349,96	6,93	2.204	7,71	209.428.636,90	6,09	47,833	47,793
50,01	55,00	3.910	13,68	434.870.784,01	12,65	189	10,97	174.102,63	7,44	3.910	13,68	434.696.681,38	12,65	52,703	52,682
55,01	60,00	4.458	15,59	557.181.865,21	16,20	286	16,60	345.054,09	14,74	4.458	15,60	556.836.811,12	16,21	57,588	57,551
60,01	65,00	4.426	15,48	602.852.139,81	17,53	247	14,34	299.367,98	12,78	4.426	15,48	602.552.771,83	17,54	62,548	62,515
65,01	70,00	4.089	14,30	582.333.721,90	16,94	276	16,02	255.196,17	10,90	4.089	14,30	582.078.525,73	16,94	67,367	67,336
70,01	75,00	2.453	8,58	343.102.951,38	9,98	177	10,27	143.967,40	6,15	2.453	8,58	342.958.983,98	9,98	72,339	72,308
75,01	80,00	1.560	5,46	213.811.400,88	6,22	113	6,56	74.108,66	3,16	1.560	5,46	213.737.292,22	6,22	77,280	77,253
80,01	85,00	968	3,39	138.800.875,56	4,04	68	3,95	47.373,26	2,02	968	3,39	138.753.502,30	4,04	82,300	82,270
85,01	90,00	429	1,50	61.587.061,98	1,79	29	1,68	21.197,10	0,91	429	1,50	61.565.864,88	1,79	87,092	87,061
90,01	95,00	142	0,50	18.906.712,78	0,55	16	0,93	29.112,21	1,24	142	0,50	18.877.600,57	0,55	91,819	91,661
95,01	100,00	5	0,02	650.376,95	0,02	2	0,12	26.551,84	1,13	5	0,02	623.825,11	0,02	102,096	97,442
100,01	105,00	4	0,01	792.511,71	0,02	2	0,12	5.711,28	0,24	4	0,01	786.800,43	0,02	101,874	101,143
105,01	110,00	1	0,00	145.484,22	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	145.484,22	0,00	106,849	106,849
110,01	115,00	3	0,01	715.023,03	0,02	1	0,06	54.608,57	2,33	3	0,01	660.414,46	0,02	121,972	112,265
115,01	120,00	5	0,02	1.039.655,24	0,03	2	0,12	76.042,99	3,25	5	0,02	963.612,25	0,03	125,760	116,107
120,01	125,00	4	0,01	492.438,17	0,01	1	0,06	761,90	0,03	4	0,01	491.676,27	0,01	122,875	122,684
125,01	130,00	6	0,02	1.307.008,92	0,04	3	0,17	32.456,21	1,39	6	0,02	1.274.552,71	0,04	130,587	126,630
130,01	135,00	3	0,01	478.046,36	0,01	2	0,12	43.635,72	1,86	3	0,01	434.410,64	0,01	146,915	133,228
135,01	140,00	1	0,00	278.460,06	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	278.460,06	0,01	137,441	137,441
140,01	145,00	2	0,01	309.939,09	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	309.939,09	0,01	142,145	142,145
145,01	150,00	1	0,00	283.955,28	0,01	1	0,06	10.783,01	0,46	1	0,00	273.172,27	0,01	153,428	147,602

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 160,00	1	0,00	226.299,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	226.299,38	0,01	159,470	159,470
165,01 170,00	1	0,00	318.815,61	0,01	1	0,06	523,68	0,02	1	0,00	318.291,93	0,01	166,860	166,585
170,01 175,00	1	0,00	110.459,16	0,00	1	0,06	4.677,65	0,20	1	0,00	105.781,51	0,00	182,385	174,662
190,01 195,00	1	0,00	79.296,07	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	79.296,07	0,00	191,369	191,369
250,01 255,00	1	0,00	249.232,14	0,01	1	0,06	13.126,78	0,56	1	0,00	236.105,36	0,01	264,975	251,019
1.090,01 1.095,00	1	0,00	263.330,66	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	263.330,66	0,01	1.093,122	1.093,122
Total :	28.589	100,00	3.438.424.616,05	100,00	1.723	100,00	2.341.607,58	100,00	28.586	100,00	3.436.083.008,47	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,933	61,886
Media Simple / Average :			120.270,89				1.359,03				120.201,60		59,063	59,015
Mínimo / Minimum :			134,42				18,10				134,42		0,133	0,133
Máximo / Maximum :			1.005.415,91				118.825,91				1.005.415,91		1.093,122	1.093,122