

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	78	0,29	2.521.482,57	0,08	20	1,65	2.136.792,28	59,91	58	0,21	384.690,29	0,01	71,518	3,704
5,01	10,00	112	0,41	1.862.879,76	0,06	6	0,49	1.219,12	0,03	112	0,41	1.861.660,64	0,06	7,896	7,891
10,01	15,00	167	0,62	4.000.718,18	0,13	4	0,33	7.013,42	0,20	167	0,62	3.993.704,76	0,13	12,863	12,842
15,01	20,00	323	1,19	11.073.782,85	0,37	15	1,24	8.915,73	0,25	323	1,19	11.064.867,12	0,37	18,005	17,990
20,01	25,00	485	1,79	21.984.860,37	0,73	14	1,15	9.173,45	0,26	485	1,79	21.975.686,92	0,73	22,807	22,798
25,01	30,00	700	2,58	39.881.518,21	1,33	20	1,65	14.112,55	0,40	700	2,58	39.867.405,66	1,33	27,793	27,783
30,01	35,00	896	3,30	58.825.830,62	1,96	36	2,97	66.064,26	1,85	896	3,30	58.759.766,36	1,96	32,789	32,748
35,01	40,00	1.390	5,12	100.245.037,07	3,34	48	3,95	60.208,10	1,69	1.390	5,12	100.184.828,97	3,34	37,758	37,733
40,01	45,00	2.057	7,58	175.927.114,24	5,86	64	5,27	140.552,13	3,94	2.057	7,58	175.786.562,11	5,86	42,825	42,787
45,01	50,00	3.258	12,00	321.056.070,19	10,70	119	9,80	140.598,09	3,94	3.258	12,01	320.915.472,10	10,71	47,683	47,661
50,01	55,00	4.081	15,03	463.486.039,19	15,44	178	14,66	212.455,36	5,96	4.081	15,04	463.273.583,83	15,46	52,593	52,567
55,01	60,00	3.928	14,47	491.621.367,41	16,38	170	14,00	182.936,68	5,13	3.928	14,48	491.438.430,73	16,40	57,554	57,532
60,01	65,00	3.867	14,24	519.463.313,40	17,31	184	15,16	155.680,79	4,36	3.867	14,25	519.307.632,61	17,33	62,503	62,484
65,01	70,00	2.562	9,44	353.174.384,57	11,77	155	12,77	169.415,47	4,75	2.562	9,44	353.004.969,10	11,78	67,364	67,329
70,01	75,00	1.585	5,84	210.637.644,22	7,02	87	7,17	59.462,74	1,67	1.585	5,84	210.578.181,48	7,03	72,318	72,297
75,01	80,00	996	3,67	135.151.916,10	4,50	59	4,86	51.250,05	1,44	996	3,67	135.100.666,05	4,51	77,266	77,234
80,01	85,00	469	1,73	64.670.138,18	2,15	21	1,73	9.318,62	0,26	469	1,73	64.660.819,56	2,16	82,206	82,194
85,01	90,00	174	0,64	21.804.513,54	0,73	10	0,82	30.496,53	0,85	174	0,64	21.774.017,01	0,73	87,180	87,046
90,01	95,00	9	0,03	1.402.805,29	0,05	0	0,00	0,00	0,00	9	0,03	1.402.805,29	0,05	91,441	91,441
95,01	100,00	1	0,00	69.826,60	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	69.826,60	0,00	96,070	96,070
100,01	105,00	2	0,01	644.295,02	0,02	2	0,16	89.834,31	2,52	2	0,01	554.460,71	0,02	120,066	102,364
105,01	110,00	4	0,01	486.582,89	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,01	486.582,89	0,02	108,833	108,833
110,01	115,00	3	0,01	275.109,06	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,01	275.109,06	0,01	113,480	113,480
115,01	120,00	2	0,01	126.538,61	0,00	1	0,08	8.305,20	0,23	2	0,01	118.233,41	0,00	128,037	118,567
130,01	135,00	1	0,00	206.960,86	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	206.960,86	0,01	134,225	134,225
135,01	140,00	1	0,00	271.078,61	0,01	1	0,08	13.068,58	0,37	1	0,00	258.010,03	0,01	146,471	139,410
175,01	180,00	1	0,00	73.191,62	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	73.191,62	0,00	176,637	176,637

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	27.152	100,00	3.000.944.999,23	100,00	1.214	100,00	3.566.873,46	100,00	27.132	100,00	2.997.378.125,77	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													57,591	57,541
Media Simple / <i>Average</i> :			110.523,90				2.938,12				110.473,91		54,072	53,991
Mínimo / <i>Minimum</i> :			44,05				30,32				271,00		0,031	0,127
Máximo / <i>Maximum</i> :			950.276,40				249.232,14				950.276,40		214,591	176,637