

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

## Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión N° bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)	Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Calificación DBRS / S&P	Próxima	Actual Inicial
		Actual Inicial						
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	80.193,40 2.794.739,990,00 80,19%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	0,0000% 26/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)sf Asf A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct 17,888889 Bruto 14,490000 Neto	0,0700% 26/01/2018 17,888889 Bruto 14,490000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2018 "Pass-Through" Secuencial	BB(h) (sf) A- (sf) BBBsf
Total		3.409.739,990,00	4.100.000.000,00					

## Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
	% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años Fecha	9,31 20,27 26/01/2038	8,36 19,01 26/10/2036	7,55 17,76 26/07/2035	6,86 16,51 26/04/2034	6,27 15,26 26/01/2033	5,76 14,26 26/01/2032	5,32 13,26 26/01/2031	4,94 12,51 26/04/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años Fecha	9,31 20,27 26/01/2038	8,36 19,01 26/10/2036	7,55 17,76 26/07/2035	6,86 16,51 26/04/2034	6,27 15,26 26/01/2033	5,76 14,26 26/01/2032	5,32 13,26 26/01/2031	4,94 12,51 26/04/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años Fecha	22,73 23,27 26/01/2041	21,23 21,76 26/07/2039	19,81 20,27 26/01/2038	18,59 19,01 26/10/2036	17,53 18,01 26/10/2035	16,50 17,01 22/04/2034	15,50 16,01 23/04/2033	14,53 15,01 04/05/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años Fecha	25,46 36,28 26/01/2054	24,21 36,28 26/01/2054	23,00 36,28 26/01/2054	21,83 36,28 26/01/2054	20,70 36,28 26/01/2054	19,62 36,28 26/01/2054	18,59 36,28 26/01/2054	17,62 36,28 06/06/2035

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

## Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)	
Actual	A la emisión
	% MC % MC
Serie A 81,96%	2.794.739,990,00 24,05% 85,00%
Serie B 18,04%	615.000.000,00 6,01% 15,00%
Emisión de Bonos	3.409.739,990,00 3.485.000.000,00 20,00% 5,00%
Fondo de Reserva	6,01% 205.000.000,00 5,00% 205.000.000,00

## Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	251.290.575,46	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	12.135.508,51	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.520.025,34	
Passivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P	205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

## Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General	
Actual	A la constitución
	% MC % MC
Número	26.513 28.261
Principal	
Pendiente vencimiento	3.363.466.879,13
Medio	126.861,04
Mínimo	211.43
Máximo	1.915.436,82
Interés nominal	
Medio ponderado	0,62% 1,37%
Mínimo	0,00% 0,79%
Máximo	6,55% 6,55%
Vencimiento final	
Media ponderada (meses)	288 327
Mínimo	31/01/2018 31/08/2014
Máximo	28/02/2054 28/02/2054
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,39%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,61% 0,72%

## Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

Actual		A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,10	7,01	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,34	15,75	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,05	25,99	0,51	25,80
30,01 - 40%	2,72	35,70	1,26	35,42
40,01 - 50%	8,33	45,81	2,39	46,24
50,01 - 60%	32,52	55,99	9,33	56,02
60,01 - 70%	44,57	64,58	44,73	65,85
70,01 - 80%	8,35	73,43	36,10	73,27
80,01 - 90%	1,76	83,11	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,12	92,03	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,03	105,43		
110,01 - 120%	0,04	116,20		
120,01 - 130%	0,02	122,73		
Medio ponderado	60,00		67,53	
Mínimo	0,11		0,77	
Máximo	357,75		99,12	

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Auditores Fondo

Por Determinar

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,21%	0,17%	0,16%	0,12%
Tasa anual equivalente	3,81%	2,47%	2,07%	1,92%	1,44%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,19%	20,01%
Aragón	1,74%	1,77%
Asturias	1,86%	1,82%
Canarias	5,81%	5,78%
Cantabria	1,23%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,82%	3,79%
Cataluña	17,25%	17,16%
Ceuta	0,57%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,60%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,67%	5,67%
Islas Baleares	2,54%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	14,11%	14,34%
Melilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,65%	0,65%
País Vasco	2,68%	2,78%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.369	597.649,56	123.834,59	0,00	721.484,15	30,01	176.913.743,91	177.635.228,06	83,68
De > 1 a ≤ 2 Meses	107	114.724,85	22.837,74	59,44	137.622,03	5,72	13.826.074,79	13.963.696,82	6,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	11.838,88	3.293,44	464,19	15.596,31	0,65	1.250.666,46	1.266.262,77	0,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	36.282,09	10.022,45	1.223,36	47.527,90	1,98	2.241.995,59	2.289.523,49	1,08
De > 6 a < 12 Meses	25	91.680,58	18.957,76	4.394,44	115.032,78	4,78	2.795.384,38	2.910.417,16	1,37
De > 12 a < 18 Meses	17	94.562,18	38.957,07	8.227,35	141.746,60	5,89	2.669.279,31	2.811.025,91	1,32
De > 18 a < 24 Meses	22	185.941,08	43.297,74	17.527,41	246.766,23	10,26	2.718.727,69	2.965.493,92	1,40
De ≥ 2 Años	46	680.536,69	227.343,74	70.884,40	978.764,83	40,70	7.470.496,14	8.449.260,97	3,98
Subtotal	1.615	1.813.215,71	488.544,53	102.780,59	2.404.540,83	100,00	209.886.368,27	212.290.909,10	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.615	1.813.215,71	488.544,53	102.780,59	2.404.540,83		209.886.368,27	212.290.909,10	100,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

### Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 ☎ +34 91 411 84 68 ☎ www.edt-sg.es ☎ info@edt-sg.com

Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 ☎ www.cnmv.es