

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamos Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	76.909,87 2.680.308.969,50 76,91%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0720% 26/07/2018 18,200000 Bruto 14,742000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2018 "Pass-Through" Secuencial	BB(h) A-	BB (sf) A- (sf)
Total		3.295.308.969,50	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	9,11	8,18	7,39	6,71	6,13	5,63	5,20	4,82
		Fecha	03/06/2027	30/06/2026	13/09/2025	09/01/2025	11/06/2024	11/12/2023	06/07/2023	18/02/2023
	Con amortización opcional *	Años	19,77	18,52	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/04/2031	26/07/2030
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	9,11	8,18	7,39	6,71	6,13	5,63	5,20	4,82
		Fecha	03/06/2027	30/06/2026	13/09/2025	09/01/2025	11/06/2024	11/12/2023	06/07/2023	18/02/2023
	Con amortización opcional *	Años	19,77	18,52	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/04/2031	26/07/2030
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Años	22,25	20,76	19,35	18,13	17,09	16,07	15,08	14,11
		Fecha	19/07/2040	21/01/2039	25/08/2037	07/06/2036	23/05/2035	16/05/2034	19/05/2033	02/06/2032
	Con amortización opcional *	Años	22,77	21,26	19,77	18,52	17,51	16,51	15,51	14,51
		Fecha	26/01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/10/2036	26/10/2035	26/10/2034	26/10/2033	26/10/2032

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	81,34%	2.680.308.969,50	24,88%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	18,66%	615.000.000,00	6,22%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		3.295.308.969,50		4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,22%	205.000.000,00	5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	227.489.119,58	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	11.044.553,25		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.396.589,24		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	26.251	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.272.315.115,24	4.100.109.670,50	
Medio	124.654,87	145.080,13	
Mínimo	655,76	660,48	
Máximo	1.874.857,86	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	284	327	
Mínimo	30/06/2018	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,40%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,60%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,11	7,11	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,34	15,88	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,22	25,94	0,51	25,80
30,01 - 40%	3,12	35,88	1,26	35,42
40,01 - 50%	9,19	45,80	2,39	46,24
50,01 - 60%	35,45	55,78	9,33	56,02
60,01 - 70%	41,61	64,39	44,73	65,85
70,01 - 80%	7,35	73,58	36,10	73,27
80,01 - 90%	1,43	83,12	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,08	91,77	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	105,41		
110,01 - 120%	0,04	114,94		
120,01 - 130%	0,02	121,51		
Medio ponderado	59,08		67,53	
Mínimo	0,48		0,77	
Máximo	353,22		99,12	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,15%	0,19%	0,17%	0,12%
Tasa anual equivalente	1,82%	1,77%	2,21%	1,97%	1,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,20%	20,01%
Aragón	1,75%	1,77%
Asturias	1,86%	1,82%
Canarias	5,81%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,82%	3,79%
Cataluña	17,19%	17,16%
Ceuta	0,57%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,63%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,71%	5,67%
Islas Baleares	2,52%	2,61%
La Rioja	0,44%	0,46%
Madrid	14,08%	14,34%
Mejilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,26%	3,18%
Navarra	0,65%	0,65%
País Vasco	2,70%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.269	558.014,29	112.778,56	0,00	670.792,85	26,58	162.008.267,97	162.679.060,82	83,60	59,20
De > 1 a = 2 Meses	86	83.245,51	16.403,41	0,00	99.648,92	3,95	10.568.187,54	10.667.836,46	5,48	62,24
De > 2 a = 3 Meses	14	18.485,47	4.937,76	288,00	23.711,23	0,94	2.075.217,12	2.098.928,35	1,08	64,80
De > 3 a = 6 Meses	26	52.842,83	10.858,57	1.864,81	65.566,21	2,60	3.066.267,15	3.131.833,36	1,61	60,69
De > 6 a < 12 Meses	22	240.752,48	20.898,48	7.004,03	268.654,99	10,64	2.500.624,62	2.769.279,61	1,42	65,61
De = 12 a < 18 Meses	23	130.129,73	30.463,99	6.467,30	167.061,02	6,62	2.744.730,89	2.911.791,91	1,50	62,83
De = 18 a < 24 Meses	13	104.666,56	33.695,10	8.952,01	147.313,67	5,84	1.762.652,94	1.909.966,61	0,98	69,98
De = 2 Años	50	778.121,91	237.608,70	65.502,01	1.081.232,62	42,84	7.347.205,53	8.428.438,15	4,33	72,39
Subtotal	1.503	1.966.258,78	467.644,57	90.078,16	2.523.981,51	100,00	192.073.153,76	194.597.135,27	100,00	60,14
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.503	1.966.258,78	467.644,57	90.078,16	2.523.981,51		192.073.153,76	194.597.135,27		60,14