

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamos Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	76.909,87 2.680.308.969,50 76,91%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0720% 26/07/2018 18,200000 Bruto 14,742000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2018 "Pass-Through" Secuencial	BBB(low) A-	BB (sf) A- (sf)
Total		3.295.308.969,50	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,11	8,19	7,41	6,73	6,16	5,67	5,24	4,86	
		Fecha	01/06/2027	02/07/2026	18/09/2025	17/01/2025	21/06/2024	24/12/2023	20/07/2023	06/03/2023		
	Amort. final	Años	19,77	18,52	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	12,26	
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/04/2031	26/07/2030		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,11	8,19	7,41	6,73	6,16	5,67	5,24	4,86		
		Fecha	01/06/2027	02/07/2026	18/09/2025	17/01/2025	21/06/2024	24/12/2023	20/07/2023	06/03/2023		
	Amort. final	Años	19,77	18,52	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	12,26	
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/04/2031	26/07/2030		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,25	20,76	19,35	18,13	17,09	16,07	15,09	14,12	
		Fecha	20/07/2040	22/01/2039	26/08/2037	09/06/2036	25/05/2035	19/05/2034	23/05/2033	06/06/2032		
	Amort. final	Años	22,77	21,26	19,77	18,52	17,51	16,51	15,51	14,51	14,51	
		Fecha	26/01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/10/2036	26/10/2035	26/10/2034	26/10/2033	26/10/2032		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,00	23,78	22,60	21,46	20,35	19,30	18,30	17,35		
		Fecha	20/04/2043	28/01/2042	25/11/2040	05/10/2039	28/08/2038	08/08/2037	07/08/2036	28/08/2035		
	Amort. final	Años	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	35,78	
		Fecha	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC		% MC		% MC	
Serie A	81,34%	2.680.308.969,50	24,88%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	18,66%	615.000.000,00	6,22%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		3.295.308.969,50			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,22%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	247.134.810,94	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	12.112.171,65		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.382.553,65		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	26.189	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.253.172.948,64	4.100.109.670,50	
Medio	124.219,06	145.080,13	
Mínimo	596,41	660,48	
Máximo	1.866.718,68	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	283	327	
Mínimo	31/08/2018	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,40%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,60%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,11	7,05	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,35	15,86	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,23	25,86	0,51	25,80
30,01 - 40%	3,22	35,86	1,26	35,42
40,01 - 50%	9,46	45,84	2,39	46,24
50,01 - 60%	36,02	55,76	9,33	56,02
60,01 - 70%	40,94	64,37	44,73	65,85
70,01 - 80%	7,11	73,60	36,10	73,27
80,01 - 90%	1,42	83,21	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,04	93,06	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	105,12		
110,01 - 120%	0,04	114,65		
120,01 - 130%	0,02	121,27		
Medio ponderado	58,90		67,53	
Mínimo	0,35		0,77	
Máximo	218,00		99,12	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,17%	0,17%	0,17%	0,13%
Tasa anual equivalente	2,41%	2,00%	1,99%	2,04%	1,51%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,22%	20,01%
Aragón	1,75%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,82%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,82%	3,79%
Cataluña	17,19%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,64%	12,53%
Extremadura	1,41%	1,41%
Galicia	5,70%	5,67%
Islas Baleares	2,52%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	14,06%	14,34%
Mejilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,65%	0,65%
País Vasco	2,68%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.337	573.868,17	114.907,56	0,00	688.775,73	26,97	168.159.419,12	168.848.194,85	83,75	59,69
De > 1 a = 2 Meses	94	97.573,98	18.849,07	0,00	116.423,05	4,56	12.363.826,64	12.480.249,69	6,19	60,84
De > 2 a = 3 Meses	8	8.428,73	2.519,23	0,00	10.947,96	0,43	944.961,64	955.909,60	0,47	63,81
De > 3 a = 6 Meses	32	71.368,88	16.386,33	3.741,13	91.496,34	3,58	3.853.351,12	3.944.847,46	1,96	61,89
De > 6 a < 12 Meses	18	230.260,68	19.984,36	6.125,31	256.370,35	10,04	2.105.968,69	2.362.339,04	1,17	66,01
De = 12 a < 18 Meses	26	152.115,52	34.326,57	7.821,89	194.263,98	7,61	3.020.834,48	3.215.098,46	1,59	62,68
De = 18 a < 24 Meses	8	65.785,02	27.576,97	5.607,78	98.969,77	3,87	1.259.227,33	1.358.197,10	0,67	71,91
De = 2 Años	53	793.493,47	237.086,98	66.354,12	1.096.934,57	42,95	7.345.412,63	8.442.347,20	4,19	72,49
Subtotal	1.576	1.992.894,45	471.637,07	89.650,23	2.554.181,75	100,00	199.053.001,65	201.607.183,40	100,00	60,46
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.576	1.992.894,45	471.637,07	89.650,23	2.554.181,75		199.053.001,65	201.607.183,40		60,46