

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	75.324,30 2.625.051.855,00 75,32%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/10/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0790% 26/10/2018 20,18889 Bruto 16,353000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/10/2018 "Pass-Through" Secuencial	BBB(low) A-	BB (sf) A- (sf)
Total		3.240.051.855,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,00	8,09	7,31	6,64	6,07	5,58	5,15	4,78
		Fecha		22/07/2027	24/08/2026	12/11/2025	14/03/2025	17/08/2024	20/02/2024	17/09/2023	04/05/2023
		Amort. final	Años	19,52	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76	12,76	12,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,00	8,09	7,31	6,64	6,07	5,58	5,15	4,78
		Fecha		22/07/2027	24/08/2026	12/11/2025	14/03/2025	17/08/2024	20/02/2024	17/09/2023	04/05/2023
		Amort. final	Años	19,52	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76	12,76	12,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,99	20,51	19,10	18,06	17,02	15,84	14,85	14,06
		Fecha		17/07/2040	21/01/2039	26/08/2037	11/08/2036	29/07/2035	23/05/2034	28/05/2033	13/08/2032
		Amort. final	Años	22,52	21,01	19,52	18,52	17,52	16,26	15,26	14,52
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,73	23,52	22,35	21,22	20,13	19,08	18,09	17,15
		Fecha		14/04/2043	25/01/2042	26/11/2040	09/10/2039	04/09/2038	18/08/2037	21/08/2036	15/09/2035
		Amort. final	Años	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53
			Fecha	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	81,02%	2.625.051.855,00	25,31%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	18,98%	615.000.000,00	6,33%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		3.240.051.855,00			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,33%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	228.706.809,60	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	10.510.855,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.383.346,99		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	26.086	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.225.356.913,26	4.100.109.670,50	
Medio	123.643,22	145.080,13	
Mínimo	60,32	660,48	
Máximo	1.858.576,45	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	281	327	
Mínimo	31/08/2018	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,40%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,60%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,11	7,02	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,36	15,94	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,23	25,76	0,51	25,80
30,01 - 40%	3,33	35,82	1,26	35,42
40,01 - 50%	9,71	45,83	2,39	46,24
50,01 - 60%	36,70	55,73	9,33	56,02
60,01 - 70%	40,11	64,35	44,73	65,85
70,01 - 80%	7,00	73,64	36,10	73,27
80,01 - 90%	1,31	83,23	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,04	92,82	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	104,66		
110,01 - 120%	0,04	114,37		
120,01 - 130%	0,01	121,18		
Medio ponderado	58,69		67,53	
Mínimo	0,03		0,77	
Máximo	217,46		99,12	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,20%	0,18%	0,18%	0,13%
Tasa anual equivalente	1,45%	2,39%	2,13%	2,18%	1,55%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,21%	20,01%
Aragón	1,75%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,82%	5,78%
Cantabria	1,25%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,83%	3,79%
Cataluña	17,17%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,62%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,72%	5,67%
Islas Baleares	2,52%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	14,07%	14,34%
Mejilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,25%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,67%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.096	476.362,91	94.013,69	0,00	570.376,60	22,84	136.664.603,14	137.234.979,74	79,91	59,05
De > 1 a = 2 Meses	103	113.168,31	21.291,45	0,00	134.459,76	5,38	13.204.857,23	13.339.316,99	7,77	60,20
De > 2 a = 3 Meses	11	15.326,90	2.928,75	0,00	18.255,65	0,73	1.787.700,56	1.805.956,21	1,05	63,48
De > 3 a = 6 Meses	20	38.560,87	11.070,14	1.250,97	50.881,98	2,04	2.324.644,50	2.375.526,48	1,38	64,20
De > 6 a < 12 Meses	27	93.388,78	20.226,79	7.727,61	121.343,18	4,86	3.242.977,05	3.364.320,23	1,96	60,42
De = 12 a < 18 Meses	26	312.552,61	40.579,40	7.980,29	361.112,30	14,46	3.074.196,44	3.435.308,74	2,00	70,12
De = 18 a < 24 Meses	16	115.867,96	36.781,37	7.481,99	160.131,32	6,41	1.952.113,55	2.112.244,87	1,23	61,43
De = 2 Años	51	784.827,78	233.861,68	62.045,08	1.080.734,54	43,28	6.992.916,24	8.073.650,78	4,70	70,80
Subtotal	1.350	1.950.056,12	460.753,27	86.485,94	2.497.295,33	100,00	169.244.008,71	171.741.304,04	100,00	59,96
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.350	1.950.056,12	460.753,27	86.485,94	2.497.295,33		169.244.008,71	171.741.304,04		59,96