

Informe resumen

Fecha: 31/01/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	71.942,28 2.507.188.458,00	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/04/2019 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0940% 26/04/2019 22,977778 Bruto 18,612000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/04/2019 "Pass-Through" Secuencial	BBB(low ) A-	BB (sf) A- (sf)
Total		3.122.188.458,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51		0,60
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,72	7,83	7,07	6,41	5,85	5,37	4,95	4,59
			Fecha	14/10/2027	24/11/2026	18/02/2026	26/06/2025	04/12/2024	11/06/2024	10/01/2024	29/08/2023
	Amort. final	Años	19,01	17,76	16,50	15,25	14,25	13,25	12,50	11,50	11,50
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/07/2031	26/07/2030	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,72	7,83	7,07	6,41	5,85	5,37	4,95	4,59
			Fecha	14/10/2027	24/11/2026	18/02/2026	26/06/2025	04/12/2024	11/06/2024	10/01/2024	29/08/2023
	Amort. final	Años	19,01	17,76	16,50	15,25	14,25	13,25	12,50	11,50	11,50
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/07/2031	26/07/2030	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,45	19,98	18,58	17,55	16,52	15,51	14,53	13,58	13,58
		Fecha	06/07/2040	14/01/2039	23/08/2037	10/08/2036	31/07/2035	29/07/2034	06/08/2033	24/08/2032	
	Amort. final	Años	22,01	20,50	19,01	18,01	17,01	16,01	15,01	14,01	14,01
		Fecha	26/01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/01/2036	26/01/2035	26/01/2034	26/01/2033	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,17	22,97	21,82	20,71	19,64	18,61	17,64	16,72	16,72
		Fecha	23/03/2043	11/01/2042	18/11/2040	09/10/2039	12/09/2038	03/09/2037	13/09/2036	15/10/2035	
	Amort. final	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
		Fecha	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	80,30%	2.507.188.458,00	26,27%	85,00%	3.485.000.000,00
Serie B	19,70%	615.000.000,00	6,57%	15,00%	615.000.000,00
Emisión de Bonos		3.122.188.458,00			4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	6,57%	205.000.000,00	5,00%		205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	207.713.867,94	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	10.772.243,08		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.378.405,32		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	25.793	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.116.639.519,85	4.100.109.670,50	
Medio	120.832,77	145.080,13	
Mínimo	179,48	860,48	
Máximo	1.809.714,03	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,65%	1,37%	
Mínimo	0,07%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	277	327	
Mínimo	05/02/2019	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,43%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,57%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	6,80	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,44	16,05	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,48	25,89	0,51	25,80
30,01 - 40%	3,89	36,00	1,26	35,42
40,01 - 50%	11,32	45,87	2,39	46,24
50,01 - 60%	39,45	55,53	9,33	56,02
60,01 - 70%	36,40	64,19	44,73	65,85
70,01 - 80%	5,94	73,90	36,10	73,27
80,01 - 90%	0,86	83,20	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,02	93,95	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	103,09		
110,01 - 120%	0,05	114,56		
Medio ponderado	57,56		67,53	
Mínimo	0,26		0,77	
Máximo	179,71		99,12	

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,24%	0,21%	0,20%	0,14%
Tasa anual equivalente	2,57%	2,84%	2,49%	2,33%	1,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,28%	20,01%
Aragón	1,76%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,84%	5,78%
Cantabria	1,23%	1,24%
Castilla y León	3,64%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,84%	3,79%
Cataluña	17,21%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,60%	12,53%
Extremadura	1,41%	1,41%
Galicia	5,76%	5,67%
Islas Baleares	2,51%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	14,01%	14,34%
Méllida	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,63%	0,65%
País Vasco	2,65%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.320	574.601,37	110.273,84	0,00	684.875,21	24,28	161.544.827,80	162.229.703,01	82,53	57,61
De > 1 a = 2 Meses	100	112.540,80	21.245,19	0,00	133.785,99	4,74	13.907.665,52	14.041.451,51	7,14	59,72
De > 2 a = 3 Meses	10	16.480,67	2.579,69	0,00	19.060,36	0,68	1.569.182,45	1.588.242,81	0,81	60,87
De > 3 a = 6 Meses	16	28.577,98	4.429,43	461,98	33.469,39	1,19	1.522.216,72	1.555.686,11	0,79	61,80
De > 6 a < 12 Meses	26	83.043,61	18.919,52	4.473,47	106.436,60	3,77	2.600.691,44	2.707.128,04	1,38	60,71
De = 12 a < 18 Meses	29	339.911,32	41.092,07	11.908,13	392.911,52	13,93	3.416.035,94	3.808.947,46	1,94	61,76
De = 18 a < 24 Meses	22	191.254,39	42.022,16	8.181,25	241.457,80	8,56	2.804.229,00	3.045.686,80	1,55	67,17
De ≥ 2 Años	52	918.036,95	233.892,57	56.701,18	1.208.630,70	42,85	6.381.930,48	7.590.561,18	3,86	71,00
Subtotal	1.575	2.264.447,09	474.454,47	81.726,01	2.820.627,57	100,00	193.746.779,35	196.567.406,92	100,00	58,49
Total	1.575	2.264.447,09	474.454,47	81.726,01	2.820.627,57		193.746.779,35	196.567.406,92		