

Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	71.942,28 2.507.188.458,00 71,94%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/04/2019 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0940% 26/04/2019 22,977778 Bruto 18,612000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/04/2019 "Pass-Through" Secuencial	BBB(low) A-	BB (sf) A- (sf)
Total		3.122.188.458,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,72	7,83	7,07	6,41	5,85	5,37	4,95	4,59
		Fecha		14/10/2027	24/11/2026	18/02/2026	26/06/2025	04/12/2024	11/06/2024	10/01/2024	29/08/2023
	Amort. final	Años	19,01	17,76	16,50	15,25	14,25	13,25	12,50	11,50	11,50
	Fecha		26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/07/2031	26/07/2030	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,10/2027	24/11/2026	18/02/2026	26/06/2025	04/12/2024	11/08/2024	10/01/2024	29/08/2023	29/08/2023
	Fecha		19,01	17,76	16,50	15,25	14,25	13,25	12,50	11,50	11,50
	Amort. final	Años	26,01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/04/2034	26/04/2033	26/04/2032	26/07/2031	26/07/2030	
	Fecha		21,45	19,98	18,58	17,55	16,52	15,51	14,53	13,58	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	06/07/2040	14/01/2039	23/08/2037	10/08/2036	31/07/2035	29/07/2034	06/08/2033	24/08/2032
		Fecha		22,01	20,50	19,01	18,01	17,01	16,01	15,01	14,01
	Amort. final	Años	26,01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/01/2036	26/01/2035	26/01/2034	26/01/2033	
	Fecha		24,17	22,97	21,82	20,71	19,64	18,61	17,64	16,72	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23/03/2043	11/01/2042	18/11/2040	09/10/2039	12/09/2038	03/09/2037	13/09/2036	15/10/2035	15/10/2035
	Fecha		35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
	Amort. final	Años	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	
	Fecha		26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	80,30%	2.507.188.458,00	26,27%	85,00%	3.485.000.000,00
Serie B	19,70%	615.000.000,00	6,57%	15,00%	615.000.000,00
Emisión de Bonos		3.122.188.458,00			4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	6,57%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	227.280.266,75	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	10.181.582,23		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.388.432,15		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	25.736	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.099.149.084,76	4.100.109.670,50	
Medio	120.420,78	145.080,13	
Mínimo	119,71	860,48	
Máximo	1.801.568,45	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,63%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	276	327	
Mínimo	31/03/2019	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,43%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,57%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	
0,01 - 10%	0,12	6,77	0,06
10,01 - 20%	0,46	16,10	0,19
20,01 - 30%	1,48	25,92	0,51
30,01 - 40%	4,00	36,01	1,26
40,01 - 50%	11,68	45,91	2,39
50,01 - 60%	39,64	55,50	9,33
60,01 - 70%	35,87	64,15	44,73
70,01 - 80%	5,82	73,89	36,10
80,01 - 90%	0,82	83,19	4,31
90,01 - 100%	0,02	93,64	1,12
100,01 - 110%	0,02	102,81	
110,01 - 120%	0,05	114,30	
Medio ponderado	57,39		67,53
Mínimo	0,20		0,77
Máximo	179,33		99,12

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/07/2014

NIF
V87061917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,23%	0,22%	0,20%	0,14%
Tasa anual equivalente	1,93%	2,78%	2,59%	2,36%	1,66%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,29%	20,01%
Aragón	1,76%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,84%	5,78%
Cantabria	1,23%	1,24%
Castilla y León	3,64%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,84%	3,79%
Cataluña	17,23%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,57%	12,53%
Extremadura	1,41%	1,41%
Galicia	5,77%	5,67%
Islas Baleares	2,50%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	14,01%	14,34%
Méllida	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,64%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.328	593.021,64	113.540,92	0,00	706.562,56	24,31	163.725.329,48	164.431.892,04	83,05	57,60
De > 1 a = 2 Meses	90	99.772,22	18.298,97	0,00	118.071,19	4,06	11.186.130,47	11.304.201,66	5,71	56,91
De > 2 a = 3 Meses	21	31.080,83	6.238,35	0,00	37.319,18	1,28	3.076.832,67	3.114.151,85	1,57	63,32
De > 3 a = 6 Meses	16	32.977,18	4.782,98	168,16	37.928,32	1,30	1.803.806,51	1.841.734,83	0,93	58,93
De > 6 a < 12 Meses	25	73.835,72	13.217,80	3.868,59	90.922,11	3,13	2.323.081,11	2.414.003,22	1,22	60,60
De = 12 a < 18 Meses	26	161.718,04	33.878,50	10.745,72	206.342,26	7,10	3.167.494,99	3.373.837,25	1,70	61,09
De = 18 a < 24 Meses	22	348.628,39	49.311,88	7.443,54	405.383,81	13,95	2.817.998,36	3.223.382,17	1,63	68,37
De ≥ 2 Años	58	995.250,95	249.725,96	59.422,91	1.304.399,82	44,87	6.991.966,90	8.296.366,72	4,19	70,09
Subtotal	1.586	2.336.284,97	488.995,36	81.648,92	2.906.929,25	100,00	195.092.640,49	197.999.569,74	100,00	58,33
Total	1.586	2.336.284,97	488.995,36	81.648,92	2.906.929,25		195.092.640,49	197.999.569,74		