

Informe resumen

Fecha: 31/07/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	68.750,38 2.395.950.743,00 68,75%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 28/10/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	28/10/2019 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Asf	A A	
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0240% 28/10/2019 6,266667 Bruto 5,076000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	28/10/2019 "Pass-Through" Secuencial	BBB (high) A	BB A-	
Total		3.010.950.743,00	4.100.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51		0,60
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,64	6,90	6,27	5,73	5,26	4,85	4,50
			Fecha	21/01/2028	14/03/2027	17/06/2026	30/10/2025	15/04/2025	26/10/2024	31/05/2024	22/01/2024
			Amort. final	18,52	17,27	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,64	6,90	6,27	5,73	5,26	4,85	4,50
			Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/07/2032	26/07/2031	26/10/2030
			Amort. final	18,52	17,27	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,95	19,48	18,10	17,07	16,06	15,06	14,09	13,31
			Fecha	01/07/2040	13/01/2039	25/08/2037	17/08/2036	11/08/2035	12/08/2034	24/08/2033	12/11/2032
			Amort. final	21,52	20,01	18,52	17,52	16,52	15,52	14,52	13,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,95	19,48	18,10	17,07	16,06	15,06	14,09	13,31
			Fecha	26/01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/01/2036	26/01/2035	26/01/2034	26/04/2033
			Amort. final	23,64	22,47	21,35	20,27	19,22	18,22	17,27	16,38
		Años	11/03/2043	08/01/2042	25/11/2040	26/10/2039	09/10/2038	09/10/2037	28/10/2036	08/12/2035	
		Fecha	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	
		Amort. final	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	79,57%	2.395.950.743,00	27,24%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	20,43%	615.000.000,00	6,81%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		3.010.950.743,00			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,81%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		208.751.302,10	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		10.564.484,18	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.435.363,49	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	25.364	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.001.207.414,39	4.100.109.670,50	
Medio	118.325,48	145.080,13	
Mínimo	160,96	660,48	
Máximo	1.760.914,02	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,65%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	272	327	
Mínimo	31/08/2019	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,45%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,55%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	6,67	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,51	16,01	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,64	25,89	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,55	35,97	1,26	35,42
40,01 - 50%	13,45	46,04	2,39	46,24
50,01 - 60%	41,04	55,37	9,33	56,02
60,01 - 70%	32,97	64,00	44,73	65,85
70,01 - 80%	5,03	73,94	36,10	73,27
80,01 - 90%	0,62	83,05	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,00	93,64	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	105,79		
110,01 - 120%	0,03	114,85		
Medio ponderado	56,50		67,53	
Mínimo	0,12		0,77	
Máximo	177,47		99,12	

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,21%	0,21%	0,21%	0,15%
Tasa anual equivalente	2,27%	2,51%	2,48%	2,51%	1,74%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,26%	20,01%
Aragón	1,78%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,85%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,82%	3,79%
Cataluña	17,30%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,55%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,78%	5,67%
Islas Baleares	2,48%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	13,98%	14,34%
Melilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,62%	2,78%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.244	522.364,76	107.888,95	0,00	630.253,71	13,51	149.701.313,37	150.331.567,08	82,90	56,91
De > 1 a = 2 Meses	98	108.201,13	21.442,81	113,71	129.757,65	2,78	11.784.953,90	11.914.711,55	6,57	58,32
De > 2 a = 3 Meses	11	17.253,28	3.176,46	0,00	20.429,74	0,44	1.661.650,35	1.682.080,09	0,93	57,98
De > 3 a = 6 Meses	20	46.911,05	10.782,98	355,65	58.049,68	1,24	2.655.484,04	2.713.533,72	1,50	62,54
De > 6 a < 12 Meses	16	57.867,04	11.057,66	54,45	68.979,15	1,48	1.864.436,18	1.933.415,33	1,07	60,96
De = 12 a < 18 Meses	26	206.120,96	20.603,72	4.614,76	231.339,44	4,96	2.447.115,79	2.678.455,23	1,48	62,55
De = 18 a < 24 Meses	23	347.345,01	50.198,24	10.106,87	407.650,12	8,74	2.532.540,31	2.940.190,43	1,62	61,25
De ≥ 2 Años	49	2.879.451,96	200.162,09	37.979,12	3.117.593,17	66,84	4.020.233,55	7.137.826,72	3,94	71,07
Subtotal	1.487	4.185.515,19	425.312,91	53.224,56	4.664.052,66	100,00	176.667.727,49	181.331.780,15	100,00	57,72
Total	1.487	4.185.515,19	425.312,91	53.224,56	4.664.052,66		176.667.727,49	181.331.780,15		

#### Información adicional