

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/08/2019

Divisa: EUR

Fecha constitución

14/07/2014

NIF

V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

## Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización	Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Calificación DBRS / S&P
		Actual	Inicial			Próxima		Actual Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	68.750,38 2.395.950.743,00 68,75%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 28/10/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	28/10/2019 "Pass-Through" Secundaria	A (high) A A (sf) A (sf)
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0240% 28/10/2019 6,266667 Bruto 5,076000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	28/10/2019 "Pass-Through" Secundaria	BBB (high) BB A- (sf) A (sf)
Total		3.010.950.743,00	4.100.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha 21/01/2028	7,64 14/03/2027	6,90 17/06/2026	6,27 30/10/2025	5,73 15/04/2025	5,26 26/10/2024	4,85 31/05/2024	4,50 22/01/2024
	Amort. final	Años Fecha 26/01/2038	18,52 26/10/2036	17,27 26/07/2035	16,01 26/07/2034	15,01 26/07/2033	14,01 26/07/2032	13,01 26/07/2031	12,01 26/10/2030
	Sin amortización opcional *	Años Fecha 21/01/2028	8,50 14/03/2027	7,64 17/06/2026	6,90 30/10/2025	6,27 15/04/2025	5,73 26/10/2024	5,26 31/05/2024	4,85 22/01/2024
	Amort. final	Años Fecha 26/01/2038	18,52 26/10/2036	17,27 26/07/2035	16,01 26/07/2034	15,01 26/07/2033	14,01 26/07/2032	13,01 26/07/2031	11,26 26/10/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha 01/07/2040	19,48 13/01/2039	18,10 25/08/2037	17,07 17/08/2036	16,06 11/08/2035	15,06 12/08/2034	14,09 24/08/2033	13,31 12/11/2032
	Amort. final	Años Fecha 21/01/2041	21,52 26/01/2038	20,01 26/07/2039	18,52 26/01/2037	17,52 26/01/2036	16,52 26/01/2035	15,52 26/01/2034	14,52 26/04/2033
	Sin amortización opcional *	Años Fecha 11/03/2043	23,64 08/01/2042	22,47 25/11/2040	21,35 26/10/2039	20,27 09/10/2038	19,22 09/10/2037	18,22 09/10/2036	17,27 28/10/2035
	Amort. final	Años Fecha 26/01/2054	34,53 26/01/2054						

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

## Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)			
Actual		A la emisión	
	% MC		% MC
Serie A	79,57%	2.395.950.743,00	27,24% 3.485.000.000,00 20,00%
Serie B	20,43%	615.000.000,00	6,81% 15,00% 5,00%
Emisión de Bonos		3.010.950.743,00	4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	6,81%	205.000.000,00	5,00% 205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	228.094.318,19	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.695.360,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.392.696,01		
Pasivo	Disponible	Interés	
Préstamo Subordinado L/P	205.000.000,00	0,000%	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

## Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Actual		A la constitución	
Número			
Principal			
Pendiente vencimiento	2.984.244.487,89	4.100.109.670,50	
Medio	117.870,47	145.080,13	
Mínimo	80,48	660,48	
Máximo	1.752.788,96	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,62%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	271	327	
Mínimo	30/09/2019	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,45%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,55%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
Actual		A la constitución	
% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	6,65	0,06
10,01 - 20%	0,53	16,02	0,19
20,01 - 30%	1,66	25,89	0,51
30,01 - 40%	4,66	35,95	1,26
40,01 - 50%	13,88	46,08	2,39
50,01 - 60%	41,29	55,36	9,33
60,01 - 70%	32,30	63,98	44,73
70,01 - 80%	4,91	73,96	36,10
80,01 - 90%	0,58	83,10	4,31
90,01 - 100%	0,00	93,35	1,12
100,01 - 110%	0,02	105,50	
110,01 - 120%	0,03	114,62	
Medio ponderado	56,32		67,53
Mínimo	0,06		0,77
Máximo	177,09		99,12

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.  
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

## Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid +34 91 411 84 67 +34 91 411 84 68 www.edt-sg.es info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid +34 91 585 15 00 www.cnmv.es

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2019

Divisa: EUR

Fecha constitución

14/07/2014

NIF

V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Entidad Directora y Suscriptora

BBVA

Depositorio Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

## Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,19%	0,20%	0,22%	0,15%
Tasa anual equivalente	1,84%	2,28%	2,43%	2,55%	1,74%

## Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,29%	20,01%
Aragón	1,77%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,85%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,82%	3,79%
Cataluña	17,29%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,56%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,78%	5,67%
Islas Baleares	2,47%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	13,96%	14,34%
Melilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,63%	2,78%

## Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.305	578.666,77	114.825,77	0,00	693.502,54	14,56	158.698.997,11	159.392.499,65	82,54	56,28
De > 1 a = 2 Meses	111	130.099,89	24.557,04	0,00	154.656,93	3,25	14.738.791,64	14.893.448,57	7,71	57,83
De > 2 a = 3 Meses	14	15.051,11	3.753,29	113,71	18.918,11	0,40	1.329.691,75	1.348.609,86	0,70	63,59
De > 3 a = 6 Meses	21	46.788,68	10.604,05	355,65	57.748,38	1,21	2.564.142,04	2.621.890,42	1,36	59,09
De > 6 a < 12 Meses	15	54.875,04	9.718,95	0,00	64.593,99	1,36	1.892.540,16	1.957.134,15	1,01	65,24
De = 12 a < 18 Meses	27	361.058,88	21.336,60	4.441,06	386.836,52	8,12	2.365.721,49	2.752.558,01	1,43	61,39
De = 18 a < 24 Meses	23	193.128,66	34.568,41	9.186,28	236.883,35	4,97	2.672.747,81	2.909.631,16	1,51	59,40
De ≥ 2 Años	50	2.900.778,76	208.749,02	39.145,52	3.148.673,30	66,12	4.091.139,41	7.239.812,71	3,75	71,52
Subtotal	1.566	4.280.447,77	428.123,13	53.242,22	4.761.813,12	100,00	188.353.771,41	193.115.584,53	100,00	57,13
Total	1.566	4.280.447,77	428.123,13	53.242,22	4.761.813,12		188.353.771,41	193.115.584,53		