

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2019  
Divisa: EUR



Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	68.750,38 2.395.950.743,00 68,75%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 28/10/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	28/10/2019 "Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0240% 28/10/2019 6,266667 Bruto 5,076000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	28/10/2019 "Pass-Through" Secuencial	BBB (high) (sf) A (sf)	BB A-
Total		3.010.950.743,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,64	6,90	6,27	5,73	5,26	4,85	4,50	
			Fecha	21/01/2028	14/03/2027	17/06/2026	30/10/2025	15/04/2025	26/10/2024	31/05/2024	22/01/2024	
		Amort. final	Años	18,52	17,27	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26	
		Fecha	26/01/2038	26/10/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/07/2032	26/07/2031	26/10/2030		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,64	6,90	6,27	5,73	5,26	4,85	4,50	
		Amort. final	Años	18,52	17,27	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,95	19,48	18,10	17,07	16,06	15,06	14,09	13,31	
			Fecha	01/07/2040	13/01/2039	25/08/2037	17/08/2036	11/08/2035	12/08/2034	24/08/2033	12/11/2032	
		Amort. final	Años	21,52	20,01	18,52	17,52	16,52	15,52	14,52	13,76	
		Fecha	26/01/2041	26/07/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/01/2036	26/01/2035	26/01/2034	26/04/2033		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,64	22,47	21,35	20,27	19,22	18,22	17,27	16,38	
		Amort. final	Años	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	
		Fecha	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Serie A	79,57%	2.395.950.743,00	27,24%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	20,43%	615.000.000,00	6,81%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		3.010.950.743,00			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva		6,81%	205.000.000,00	5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		228.094.318,19	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		9.695.360,29	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.392.696,01	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	25.318	28.261
Principal		
Pendiente vencimiento	2.984.244.487,89	4.100.109.670,50
Medio	117.870,47	145.080,13
Mínimo	80,48	660,48
Máximo	1.752.788,96	2.246.581,98
Interés nominal		
Medio ponderado	0,62%	1,37%
Mínimo	0,00%	0,79%
Máximo	6,55%	6,55%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	271	327
Mínimo	30/09/2019	31/08/2014
Máximo	28/02/2054	28/02/2054
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,45%	99,28%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,55%	0,72%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	6,65	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,53	16,02	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,66	25,89	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,66	35,95	1,26	35,42
40,01 - 50%	13,88	46,08	2,39	46,24
50,01 - 60%	41,29	55,36	9,33	56,02
60,01 - 70%	32,30	63,98	44,73	65,85
70,01 - 80%	4,91	73,96	36,10	73,27
80,01 - 90%	0,58	83,10	4,31	84,41
90,01 - 100%	0,00	93,35	1,12	92,68
100,01 - 110%	0,02	105,50		
110,01 - 120%	0,03	114,62		
Medio ponderado	56,32		67,53	
Mínimo	0,06		0,77	
Máximo	177,09		99,12	

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,19%	0,20%	0,22%	0,15%
Tasa anual equivalente	1,84%	2,28%	2,43%	2,55%	1,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,29%	20,01%
Aragón	1,77%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,85%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,65%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,82%	3,79%
Cataluña	17,29%	17,16%
Ceuta	0,58%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,56%	12,53%
Extremadura	1,42%	1,41%
Galicia	5,78%	5,67%
Islas Baleares	2,47%	2,61%
La Rioja	0,43%	0,46%
Madrid	13,96%	14,34%
Melilla	0,52%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,63%	2,78%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	1.305	578.666,77	114.835,77	0,00	693.502,54	14,56	158.698.997,11	159.392.499,65	82,54	56,28
De > 1 a = 2 Meses	111	130.099,89	24.557,04	0,00	154.656,93	3,25	14.738.791,64	14.893.448,57	7,71	57,83
De > 2 a = 3 Meses	14	15.051,11	3.753,29	113,71	18.918,11	0,40	1.329.691,75	1.348.609,86	0,70	63,59
De > 3 a = 6 Meses	21	46.788,68	10.604,05	355,65	57.748,38	1,21	2.564.142,04	2.621.890,42	1,36	59,09
De > 6 a < 12 Meses	15	54.875,04	9.718,95	0,00	64.593,99	1,36	1.892.540,16	1.957.134,15	1,01	65,24
De = 12 a < 18 Meses	27	361.058,86	21.336,60	4.441,06	386.836,52	8,12	2.365.721,49	2.752.558,01	1,43	61,39
De = 18 a < 24 Meses	23	193.128,66	34.568,41	9.186,28	236.883,35	4,97	2.672.747,81	2.909.631,16	1,51	59,40
De ≥ 2 Años	50	2.900.778,76	208.749,02	39.145,52	3.148.673,30	66,12	4.091.139,41	7.239.812,71	3,75	71,52
Subtotal	1.566	4.280.447,77	428.123,13	53.242,22	4.761.813,12	100,00	188.353.771,41	193.115.584,53	100,00	57,13
Total	1.566	4.280.447,77	428.123,13	53.242,22	4.761.813,12		188.353.771,41	193.115.584,53		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es