

Informe resumen

Fecha: 31/10/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Moody's / S&P
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	62.368,03 397.284.351,10 62,37%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/12/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0070% 24/12/2019 1,769444 Bruto 1,433250 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) BB (sf)	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		460.284.351,10	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Amort. final	Años	6,61	6,20	5,82	5,47	5,14	4,85	4,57	4,32
		Fecha	03/05/2026	04/12/2025	17/07/2025	11/03/2025	12/11/2024	27/07/2024	18/04/2024	16/01/2024
	Sin amortización opcional *	Años	13,01	12,76	12,26	12,01	11,50	11,26	10,76	10,26
		Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/12/2029
	Amort. final	Años	6,61	6,20	5,82	5,47	5,15	4,85	4,57	4,32
		Fecha	04/05/2026	04/12/2025	18/07/2025	12/03/2025	14/11/2024	28/07/2024	19/04/2024	18/01/2024
Sin amortización opcional *	Años	13,26	13,01	12,51	12,26	12,01	11,50	11,01	10,76	
	Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/06/2030	
Serie B	Amort. final	Años	13,01	12,76	12,26	12,01	11,50	11,26	10,76	10,26
		Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	23/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/06/2030	23/12/2029
	Sin amortización opcional *	Años	14,98	14,71	14,44	14,16	13,88	13,59	13,29	12,98
		Fecha	14/09/2034	07/06/2034	28/02/2034	18/11/2033	07/08/2033	21/04/2033	02/01/2033	11/09/2032
	Amort. final	Años	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02
		Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	86,31%	397.284.351,10	21,29%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	13,69%	63.000.000,00	7,60%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		460.284.351,10			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,60%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		40.701.209,14	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		165.826,78	
Ints. cobrados ptes de ingreso		43.170,80	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.432	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	455.478.962,22	700.019.357,44	
Medio	61.286,19	81.530,32	
Mínimo	119,34	10.995,57	
Máximo	134.200,57	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,69%	2,73%	
Mínimo	0,14%	0,86%	
Máximo	1,84%	2,94%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	184	242	
Mínimo	09/08/2031	09/08/2031	
Máximo	16/12/2051	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,23%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,77%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,03	7,24	0,00	9,76
10,01 - 20%	0,37	16,04	0,00	12,57
20,01 - 30%	1,12	25,85		
30,01 - 40%	3,29	35,79	0,01	30,92
40,01 - 50%	28,55	47,10	0,07	47,40
50,01 - 60%	64,70	54,21	7,63	57,40
60,01 - 70%	1,94	63,81	72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado	51,29			66,61
Mínimo	0,10			9,76
Máximo	69,22			77,00

Informe resumen

Fecha: 31/10/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,20%	0,18%	0,23%	0,17%
Tasa anual equivalente	2,22%	2,37%	2,13%	2,70%	2,01%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,30%	17,12%
Aragón	1,92%	1,99%
Asturias	3,97%	3,77%
Canarias	1,37%	1,21%
Cantabria	0,35%	0,31%
Castilla y León	3,47%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,98%	14,55%
Cataluña	8,35%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,82%	10,84%
Extremadura	2,33%	2,25%
Galicia	2,41%	2,35%
Islas Baleares	0,90%	0,74%
La Rioja	0,38%	0,37%
Madrid	29,88%	32,47%
Melilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,48%	0,44%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	123	27.040,51	5.370,87	0,00	32.411,38	17,94	7.489.939,64	7.522.351,02	77,29	52,16	
De > 1 a = 2 Meses	17	8.250,31	2.142,82	0,00	10.393,13	5,75	903.512,44	913.905,57	9,39	52,50	
De > 2 a = 3 Meses	6	5.482,85	1.373,96	0,00	6.856,81	3,80	385.581,85	392.438,66	4,03	52,49	
De > 3 a = 6 Meses	4	3.302,59	1.298,40	0,00	4.600,99	2,55	216.431,95	221.032,94	2,27	54,28	
De > 6 a < 12 Meses	2	5.868,19	729,05	0,00	6.597,24	3,65	107.745,90	114.343,14	1,17	55,11	
De = 12 a < 18 Meses	3	14.937,82	4.729,41	0,00	19.667,23	10,89	189.971,96	209.639,19	2,15	58,75	
De = 18 a < 24 Meses	4	19.913,01	8.219,47	0,00	28.132,48	15,57	258.679,62	286.812,10	2,95	65,06	
De ≥ 2 Años	1	69.260,27	2.734,32	0,00	71.994,59	39,85	0,00	71.994,59	0,74	61,31	
Subtotal	160	154.055,55	26.598,30	0,00	180.653,85	100,00	9.551.863,36	9.732.517,21	100,00	52,78	
Total	160	154.055,55	26.598,30	0,00	180.653,85						