

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	19.11.2019
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	12.11.2019
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	19.08.2019
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		07.05.2015

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

		Actual / Current	Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		2.988.891.105,74		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) / (>3 and <18 months)	12.11.2019	5.665.942,17	% (b / e)	0,190%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) / (≤ 3 months)	12.11.2019	2.979.288.489,32		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) / (≥ 18 months)	12.11.2019	3.936.674,25		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) / (<18 months)	12.11.2019	2.984.954.431,49	% (e / g)	74,62%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Morosos / Cumulative Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans		12.11.2019	30.858.098,37	% (f / g)	0,77%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	07.05.2015	4.000.004.501,80		

1.2 Datos: / Data:

		Precedente / Preceding	Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount
A	Saldo Principal Pendiente Bonos / Outstanding Principal Balance Bons	Precedente / Preceding	19.08.2019	2.316.745.672,00
B	Saldo Principal Pendiente Prestamo B / Outstanding Principal Balance Loan B	Precedente / Preceding	19.08.2019	720.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

		Precedente / Preceding	Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount		
h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.08.2019	160.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.08.2019	160.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.11.2019	160.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.11.2019	160.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Prestamo B: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Loan B: place deferred in priority of payments

	Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
	12.11.2019	% (f / g)	> 10,00%	0,77%	N
2.2 Fondo de Reserva: / Cash Reserve					N
2.2.1 Condiciones de reducción / Cash Reserve reduction:	19.11.2019	% (A+B)-(A+B)-e)	> 8,00%	5,36%	N
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (*) / Cash Reserve no reduction (*)					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	12.11.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,190%	N
(ii) No dotación	19.11.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	19.11.2019	07.05.2015	años/years < 3,00	4,54	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

	Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / Exercisable option Y/N
	12.11.2019	% (a / g)	< 10,00%	74,72%	N