

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositorio Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA / BEI

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	83.913,20 1.127.793.408,00	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1810% 19/11/2018 39,658311 Bruto 32,123232 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A(high) (sf) Aa1	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA
Total		1.127.793.408,00	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Amort. final	Años Fecha	9,73 05/05/2028	8,68 21/04/2027	7,90 04/06/2026	7,05 04/09/2025	6,42 13/01/2025	5,87 27/06/2024	5,39 06/01/2024	4,98 09/08/2023
	Amort. final	Años Fecha	21,01 17/08/2039	19,52 17/02/2038	18,01 17/08/2036	16,76 17/05/2035	15,76 17/05/2034	14,52 17/02/2033	13,51 17/02/2032	12,51 17/02/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	10,03 25/08/2028	9,02 22/08/2027	8,17 14/10/2026	7,44 22/01/2026	6,82 08/06/2025	6,28 25/11/2024	5,82 09/06/2024	5,41 14/01/2024
	Amort. final	Años Fecha	21,27 17/11/2039	20,01 17/08/2038	18,76 17/05/2037	17,52 17/02/2036	16,52 17/02/2035	15,52 17/02/2034	14,52 17/02/2033	13,51 17/02/2032

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos		1.127.793.408,00	23,12%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	22,70%	256.000.000,00	19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,67%	64.000.000,00	4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	65.524.189,29	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.992.394,48	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.075.645,15	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		386.563,73

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.719	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.378.536.739,13	1.599.973.393,06	
Medio	128.606,84	141.178,28	
Mínimo	304,92	57.460,25	
Máximo	770.538,23	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,01%	1,32%	
Mínimo	0,06%	0,24%	
Máximo	6,57%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	304	331	
Mínimo	31/10/2018	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,25%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,75%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,01	7,10		
10,01 - 20%	0,08	16,13	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,03	25,30	0,65	26,85
30,01 - 40%	2,01	35,75	1,06	35,83
40,01 - 50%	9,64	46,45	2,94	46,14
50,01 - 60%	29,26	55,76	17,39	55,61
60,01 - 70%	43,79	64,91	42,58	65,45
70,01 - 80%	11,26	72,88	29,88	73,32
80,01 - 90%	2,23	83,60	3,77	84,32
90,01 - 100%	0,65	91,64	1,72	94,16
100,01 - 110%	0,03	105,26		
Medio ponderado		60,93		66,17
Mínimo		0,04		17,38
Máximo		161,33		98,89

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,23%	0,24%	0,25%	0,21%
Tasa anual equivalente	1,36%	2,69%	2,81%	2,91%	2,51%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,35%	17,14%
Aragón	2,17%	2,16%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	4,33%	4,33%
Cantabria	1,41%	1,41%
Castilla y León	3,81%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,30%	3,29%
Cataluña	16,32%	16,31%
Ceuta	1,26%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,03%	8,00%
Extremadura	1,57%	1,52%
Galicia	4,49%	4,46%
Islas Baleares	2,44%	2,50%
La Rioja	0,50%	0,48%
Madrid	23,12%	23,52%
Mejilla	0,88%	0,84%
Murcia	2,45%	2,44%
Navarra	0,70%	0,73%
País Vasco	3,90%	3,94%

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Audidores Fondo

KPMG Auditores

Entidad Directora

BBVA

Entidades Suscriptoras

BBVA / BEI

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	500	219.877,23	59.811,50	0,00	279.688,73	55,55	67.052.396,43	67.332.087,16	88,10	58,88
De > 1 a = 2 Meses	39	37.714,17	9.329,82	0,00	47.043,99	9,34	4.513.098,28	4.560.142,27	5,97	60,08
De > 2 a = 3 Meses	8	12.002,89	2.667,94	0,00	14.670,83	2,91	1.035.886,55	1.050.557,38	1,37	58,24
De > 3 a = 6 Meses	9	24.489,78	5.618,29	0,00	30.108,07	5,98	1.461.258,04	1.491.366,11	1,95	61,07
De > 6 a < 12 Meses	6	22.019,07	3.708,98	1.083,54	26.811,59	5,33	678.665,99	705.477,58	0,92	60,14
De = 12 a < 18 Meses	5	30.762,17	9.942,10	2.371,49	43.075,76	8,56	630.629,73	673.705,49	0,88	61,98
De = 18 a < 24 Meses	2	18.481,81	3.077,32	2.584,87	24.144,00	4,80	251.457,71	275.601,71	0,36	64,88
De = 2 Años	2	30.294,08	5.647,83	1.968,54	37.910,45	7,53	300.710,82	338.621,27	0,44	66,77
Subtotal	571	395.641,20	99.803,78	8.008,44	503.453,42	100,00	75.924.105,55	76.427.558,97	100,00	59,05
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
AIAF Mercado de Renta Fija	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	571	395.641,20	99.803,78	8.008,44	503.453,42		75.924.105,55	76.427.558,97		59,05