

Informe resumen

Fecha: 31/03/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositorio Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	80.311,59 1.079.387.769,60 80,31%	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1920% 17/05/2019 37,692906 Bruto 30,531254 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A(high) (sf) Aa1 AA	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA-(sf)
Total		1.079.387.769,60	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,42	8,41	7,56	6,84	6,21	5,68	5,22	4,82
	Amort. final	Años	19/07/2028 20,25 Fecha 17/05/2039	17/07/2027 18,76 Fecha 17/11/2037	09/09/2026 17,51 Fecha 17/08/2036	18/12/2025 16,25 Fecha 17/05/2035	05/05/2025 15,25 Fecha 17/05/2034	22/10/2024 14,01 Fecha 17/02/2033	07/05/2024 13,01 Fecha 17/02/2032	14/12/2023 12,25 Fecha 17/05/2031
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,42	8,41	7,56	6,84	6,21	5,68	5,22	4,82
	Amort. final	Años	19/07/2028 20,25 Fecha 17/05/2039	17/07/2027 18,76 Fecha 17/11/2037	09/09/2026 17,51 Fecha 17/08/2036	18/12/2025 16,25 Fecha 17/05/2035	05/05/2025 15,25 Fecha 17/05/2034	22/10/2024 14,01 Fecha 17/02/2033	07/05/2024 13,01 Fecha 17/02/2032	14/12/2023 12,25 Fecha 17/05/2031

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		1.079.387.769,60	23,96%	1.344.000.000,00	20,00%
Emisión de Bonos		1.079.387.769,60		1.344.000.000,00	
Préstamo B	23,72%	256.000.000,00	19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,93%	64.000.000,00	4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	77.058.528,41	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.174.899,51		
Intr. cobrados ptes de ingreso	1.046.998,53		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		128.854,57	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.533	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.319.829.659,90	1.599.973.393,06	
Medio	125.304,25	141.178,28	
Mínimo	685,56	57.460,25	
Máximo	757.562,70	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,05%	1,32%	
Mínimo	0,08%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	297	331	
Mínimo	30/06/2019	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,26%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,74%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,01	7,04		
10,01 - 20%	0,14	17,01	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,20	25,19	0,65	26,85
30,01 - 40%	2,50	35,88	1,06	35,83
40,01 - 50%	11,78	46,28	2,94	46,14
50,01 - 60%	31,71	55,57	17,39	55,61
60,01 - 70%	41,56	64,65	42,58	65,45
70,01 - 80%	8,89	73,02	29,88	73,32
80,01 - 90%	1,79	84,26	3,77	84,32
90,01 - 100%	0,37	91,22	1,72	91,16
100,01 - 110%	0,03	102,11		
Medio ponderado		59,55		66,17
Mínimo		0,31		17,38
Máximo		156,64		98,89

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,26%	0,26%	0,25%	0,22%
Tasa anual equivalente	3,14%	3,04%	3,12%	3,01%	2,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,47%	17,14%
Aragón	2,18%	2,16%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	4,26%	4,33%
Cantabria	1,42%	1,41%
Castilla y León	3,84%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,30%	3,29%
Cataluña	16,31%	16,31%
Ceuta	1,27%	1,24%
Comunidad Valenciana	7,99%	8,00%
Extremadura	1,58%	1,52%
Galicia	4,46%	4,46%
Islas Baleares	2,42%	2,50%
La Rioja	0,49%	0,48%
Madrid	23,14%	23,52%
Mejilla	0,87%	0,84%
Murcia	2,45%	2,44%
Navarra	0,71%	0,73%
País Vasco	3,85%	3,94%

Informe resumen

Fecha: 31/03/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	623	276.244,21	75.270,45	0,00	351.514,66	53,43	82.893.368,79	83.244.893,45	90,68	57,84	
De > 1 a = 2 Meses	27	23.900,04	7.071,72	0,00	30.971,76	4,71	3.023.436,78	3.054.408,54	3,33	60,21	
De > 2 a = 3 Meses	6	10.518,53	2.524,00	0,00	13.042,53	1,98	739.145,65	752.188,18	0,82	48,47	
De > 3 a = 6 Meses	5	11.511,25	5.618,21	0,00	17.129,46	2,60	819.362,48	836.491,94	0,91	50,27	
De > 6 a < 12 Meses	10	33.395,06	10.800,47	1.285,40	45.480,93	6,91	1.213.404,51	1.258.885,44	1,37	57,80	
De = 12 a < 18 Meses	10	71.393,39	14.222,26	2.734,60	88.350,25	13,43	1.538.521,58	1.626.871,83	1,77	61,21	
De = 18 a < 24 Meses	3	29.692,52	7.116,09	2.385,92	39.194,53	5,96	364.817,31	404.011,84	0,44	58,92	
De ≥ 2 Años	4	57.043,49	11.718,20	3.489,30	72.250,99	10,98	550.681,86	622.932,85	0,68	66,76	
	Subtotal	688	513.698,49	134.341,40	9.895,22	657.935,11	100,00	91.142.738,96	91.800.674,07	100,00	57,85
Total	688	513.698,49	134.341,40	9.895,22	657.935,11			91.142.738,96	91.800.674,07		