

Informe resumen

Fecha: 31/05/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/05/2016

NIF  
V87560744

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Entidad Directora  
BBVA

Entidades Suscriptoras  
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	80.311,59 1.079.387.769,60	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1890% 19/08/2019 38,702604 Bruto 31,349109 Neto	17/08/2064 Trimestral	Próxima "Pass-Through" Secuencial	A(high) (sf) Aa1	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA
Total		1.079.387.769,60	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				Fecha	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	11,67	10,58	9,66	8,84	8,14	7,48	6,92	6,45
	Amort. final	Años	Fecha	13/01/2031	11/12/2029	08/01/2029	15/03/2028	06/07/2027	07/11/2026	16/04/2026	27/10/2025
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	21,52	20,01	18,77	17,52	16,52	15,26	14,26	13,52
	Amort. final	Años	Fecha	17/11/2040	17/05/2039	17/02/2038	17/11/2036	17/11/2035	17/08/2034	17/08/2033	17/11/2032
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,35	11,32	10,42	9,62	8,91	8,28	7,72	7,21
	Amort. final	Años	Fecha	19/09/2031	09/09/2030	13/10/2029	25/12/2028	11/04/2028	25/08/2027	31/01/2027	31/07/2026
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
	Amort. final	Años	Fecha	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055	17/08/2055

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			Actual	% MC	% MC	
Emisión de Bonos	100,00%	1.079.387.769,60	23,96%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	23,72%	256.000.000,00		19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,93%	64.000.000,00		4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	68.740.935,46	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.964.421,89		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.069.623,72		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.459	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.300.788.942,64	1.599.973.393,06	
Medio	124.370,30	141.178,28	
Mínimo	205,84	57.460,25	
Máximo	753.866,06	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,09%	1,32%	
Mínimo	0,10%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	295	331	
Mínimo	30/06/2019	25/01/2021	
Máximo	31/10/2055	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,27%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,73%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	6,79		
10,01 - 20%	0,14	16,69	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,25	24,98	0,65	26,85
30,01 - 40%	2,66	35,88	1,06	35,83
40,01 - 50%	12,25	46,22	2,94	46,14
50,01 - 60%	32,62	55,54	17,39	55,61
60,01 - 70%	40,94	64,61	42,58	65,45
70,01 - 80%	8,10	73,13	29,88	73,32
80,01 - 90%	1,76	84,60	3,77	84,32
90,01 - 100%	0,23	91,49	1,72	94,16
100,01 - 110%	0,03	101,21		
Medio ponderado	59,19		66,17	
Mínimo	0,09		17,38	
Máximo	155,28		98,89	

**Informe resumen**
**Fecha:** 31/05/2019

**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
09/05/2016

**NIF**  
V87560744

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**

BBVA

**Administrador Activos**

BBVA

**Depositario Activos**

BBVA

**Agente Pago Bonos**

BBVA

**Mercado Negociación**

AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**

Iberclear

**Cuenta Tesorería**

BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**

BBVA

**Préstamo Subordinado**

BBVA

**Auditor Fondo**

KPMG Auditores

**Entidad Directora**

BBVA

**Entidades Suscriptoras**

BBVA

Banco Europeo de Inversiones

**Amortización anticipada**

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,31%	0,32%	0,27%	0,23%
Tasa anual equivalente	4,85%	3,70%	3,80%	3,24%	2,73%

**Distribución geográfica**

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,51%	17,14%
Aragón	2,20%	2,16%
Asturias	1,99%	1,98%
Canarias	4,25%	4,33%
Cantabria	1,42%	1,41%
Castilla y León	3,84%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,30%	3,29%
Cataluña	16,26%	16,31%
Ceuta	1,26%	1,24%
Comunidad Valenciana	7,98%	8,00%
Extremadura	1,57%	1,52%
Galicia	4,48%	4,46%
Islas Baleares	2,40%	2,50%
La Rioja	0,49%	0,48%
Madrid	23,21%	23,52%
Melilla	0,85%	0,84%
Murcia	2,46%	2,44%
Navarra	0,72%	0,73%
País Vasco	3,83%	3,94%

**Morosidad actual**

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	475	193.280,65	53.621,52	0,00	246.902,17	35,46	59.147.247,29	59.394.149,46	86,27	56,99
De > 1 a = 2 Meses	34	45.658,80	8.712,20	0,00	54.371,00	7,81	4.330.081,47	4.384.452,47	6,37	58,96
De > 2 a = 3 Meses	1	1.526,49	236,69	0,00	1.763,18	0,25	143.985,12	145.748,30	0,21	63,08
De > 3 a = 6 Meses	9	16.778,06	7.398,77	0,00	24.176,83	3,47	1.106.758,52	1.130.935,35	1,64	49,85
De > 6 a < 12 Meses	6	21.863,92	8.268,68	424,33	30.556,93	4,39	997.300,06	1.027.856,99	1,49	59,49
De = 12 a < 18 Meses	12	93.004,48	16.332,33	2.421,53	111.758,34	16,05	1.936.414,76	2.048.173,10	2,98	58,83
De = 18 a < 24 Meses	1	5.318,44	1.252,41	332,10	6.902,95	0,99	98.347,16	105.250,11	0,15	61,23
De ≥ 2 Años	4	203.857,58	11.732,61	4.297,63	219.887,82	31,58	388.011,89	607.899,71	0,88	65,49
Subtotal	542	581.288,42	107.555,21	7.475,59	696.319,22	100,00	68.148.146,27	68.844.465,49	100,00	57,15
Total	542	581.288,42	107.555,21	7.475,59	696.319,22		68.148.146,27	68.844.465,49		

**Información adicional**