

Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución: 21/11/2016
NIF: V87891937
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: BBVA
Administrador Activos: BBVA

Depositarario Activos: BBVA

Agente Pago Bonos: BBVA

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: BBVA

Préstamo Gastos Iniciales: BBVA

Préstamo Subordinado: BBVA

Auditor Fondo: KPMG Auditores

Entidad Directora: BBVA

Entidad Suscriptora: BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305217004	21/11/2016 15.840	85.062,85 1.347.395.544,00 85,06%	100.000,00 1.584.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 16/05/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	16/08/2066 Trimestral 16.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A(high) (sf) Aa1 A+(sf)	A(high) (sf) Aa2 A+(sf)
Total		1.347.395.544,00	1.584.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	11,44 25/07/2030	10,20 27/04/2029	9,13 04/04/2028	8,22 08/05/2027	7,44 27/07/2026	6,77 25/11/2025	6,20 29/04/2025	5,70 30/10/2024
		Amort. final Años Fecha	23,76 16/11/2042	22,76 16/11/2041	21,25 16/05/2040	20,01 16/02/2039	18,76 16/11/2037	17,50 16/08/2036	16,25 16/05/2035	15,25 16/05/2034

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos		1.347.395.544,00	18,42%	1.584.000.000,00	16,00%
Préstamo B	16,03%	216.000.000,00	13,64%	216.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,34%	72.000.000,00	4,55%	72.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	76.151.200,15	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.273.089,65		
Intr. cobrados ptes de ingreso	1.932.030,00		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		72.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		510.385,26	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	14.106	14.987	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.554.869.956,36	1.799.965.218,66	
Medio	110.227,56	120.101,77	
Mínimo	1.225,35	46.288,74	
Máximo	933.401,65	1.005.309,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,60%	1,78%	
Mínimo	0,13%	0,19%	
Máximo	5,45%	6,78%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	332	361	
Mínimo	30/06/2019	31/12/2024	
Máximo	06/06/2056	06/06/2056	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,99%	99,99%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,01%	0,01%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,01	7,63		
10,01 - 20%	0,14	16,14	0,01	19,72
20,01 - 30%	0,95	25,69	0,60	25,85
30,01 - 40%	2,77	35,79	1,83	35,51
40,01 - 50%	6,58	45,57	4,68	45,74
50,01 - 60%	12,97	55,51	9,18	55,58
60,01 - 70%	21,99	65,49	15,88	65,52
70,01 - 80%	34,13	74,36	30,94	75,68
80,01 - 90%	16,54	84,48	24,55	84,36
90,01 - 100%	3,91	91,78	12,33	94,27
Medio ponderado	68,80		74,21	
Mínimo	0,72		19,43	
Máximo	96,13		99,29	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,36%	0,34%	0,31%	0,25%
Tasa anual equivalente	3,37%	4,19%	4,04%	3,71%	2,98%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,28%	14,04%
Aragón	1,82%	1,83%
Asturias	1,08%	1,06%
Canarias	4,87%	4,89%
Cantabria	2,24%	2,26%
Castilla y León	4,16%	4,12%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,31%
Cataluña	17,12%	17,21%
Ceuta	0,74%	0,70%
Comunidad Valenciana	10,36%	10,20%
Extremadura	2,08%	2,04%
Galicia	4,33%	4,29%
Islas Baleares	3,47%	3,40%
La Rioja	0,62%	0,62%
Madrid	20,62%	21,10%
Mejilla	0,83%	0,79%
Murcia	2,19%	2,13%
Navarra	0,75%	0,74%
País Vasco	6,12%	6,28%

Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
 Divisa: EUR

Fecha constitución
 21/11/2016

NIF
 V87691937

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Entidad Directora

BBVA

Entidad Suscriptora

BBVA

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	408	112.510,75	75.311,07	0,00	187.821,82	72,30	42.294.019,80	42.481.841,62	92,95	67,82
De > 1 a = 2 Meses	18	8.646,01	8.273,46	0,00	16.919,47	6,51	1.571.389,65	1.588.309,12	3,48	72,04
De > 2 a = 3 Meses	4	2.741,90	2.537,74	0,00	5.279,64	2,03	331.690,37	336.970,01	0,74	42,15
De > 3 a = 6 Meses	4	3.710,06	6.328,46	87,09	10.125,61	3,90	379.916,25	390.041,86	0,85	85,70
De > 6 a < 12 Meses	5	11.495,01	14.060,57	957,79	26.513,37	10,21	640.126,13	666.639,50	1,46	76,06
De = 12 a < 18 Meses	2	5.616,47	3.394,86	447,52	9.458,85	3,64	173.993,22	183.452,07	0,40	85,24
De = 18 a < 24 Meses	1	2.143,39	947,50	563,39	3.654,28	1,41	53.584,20	57.238,48	0,13	92,75
	Subtotal	146.863,59	110.853,66	2.055,79	259.773,04	100,00	45.444.719,62	45.704.492,66	100,00	67,96
Total	442	146.863,59	110.853,66	2.055,79	259.773,04		45.444.719,62	45.704.492,66		