

Informe resumen

Fecha: 28/02/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución: 20/11/2017  
NIF: V87964110  
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: BBVA  
Administrador Activos: BBVA

Depositario Activos: BBVA

Agente Pago Bonos: BBVA

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: BBVA

Préstamo Gastos Iniciales: BBVA

Préstamo Subordinado: BBVA

Audidores Fondo: Por Determinar

Entidad Directora: BBVA

Entidades Suscriptoras: BBVA / BEI

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305295000	20/11/2017 14.580	100.000,00 1.458.000.000,00	100.000,00 1.458.000.000,00	Variable Interpolación lineal (3 - 6 meses) 18.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1870% 19/03/2018 60,255556 Bruto 48,807000 Neto	18/03/2064 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	19/03/2018 "Pass-Through" Secuencial	AA (sf) Aa2 (sf)	AA(sf) Aa2 (sf)
Total		1.458.000.000,00	1.458.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Amort. final	Años Fecha	10,26 22/02/2028	9,14 10/01/2027	8,20 31/01/2026	7,40 14/04/2025	6,72 10/08/2024	6,14 11/01/2024	5,64 15/07/2023	5,22 09/02/2023
	Amort. final	Años Fecha	21,58 19/06/2039	20,08 19/12/2037	18,58 19/06/2036	17,33 19/03/2035	16,08 19/12/2033	14,83 19/09/2032	13,83 19/09/2031	12,83 19/09/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	10,26 22/02/2028	9,14 10/01/2027	8,20 31/01/2026	7,40 14/04/2025	6,72 10/08/2024	6,14 11/01/2024	5,64 15/07/2023	5,22 09/02/2023
	Amort. final	Años Fecha	21,58 19/06/2039	20,08 19/12/2037	18,58 19/06/2036	17,33 19/03/2035	16,08 19/12/2033	14,83 19/09/2032	13,83 19/09/2031	12,83 19/09/2030

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		100,00%	% MC	100,00%	% MC
Emisión de Bonos		1.458.000.000,00	23,90%	1.458.000.000,00	23,90%
Préstamo B	23,46%	342.000.000,00	23,46%	342.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,05%	88.200.000,00	6,05%	88.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	118.262.682,95	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.853.821,14	
Intr. cobrados ptes de ingreso	1.136.592,68	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		88.200.000,00
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.100.000,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		550.000,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	12.014	12.072
Principal		
Pendiente vencimiento	1.770.256.546,48	1.799.989.451,88
Medio	147.349,47	149.104,49
Mínimo	45.700,09	53.038,10
Máximo	832.843,88	841.596,01
Interés nominal		
Medio ponderado	0,99%	1,03%
Mínimo	0,00%	0,03%
Máximo	6,35%	6,35%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	326	329
Mínimo	30/06/2021	30/06/2021
Máximo	31/08/2060	31/08/2060
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,18%	97,20%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,81%	2,79%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
10,01 - 20%	0,01	15,56	0,01	15,71
20,01 - 30%	0,07	26,92	0,06	26,84
30,01 - 40%	0,29	36,13	0,28	35,80
40,01 - 50%	0,53	45,77	0,54	46,10
50,01 - 60%	1,43	55,72	1,25	55,83
60,01 - 70%	2,67	65,44	2,40	65,26
70,01 - 80%	13,66	77,08	10,69	76,96
80,01 - 90%	30,78	84,83	31,51	84,83
90,01 - 100%	21,20	94,49	22,11	94,52
100,01 - 110%	13,53	104,75	13,88	104,74
110,01 - 120%	8,79	114,76	9,10	114,61
120,01 - 130%	5,19	124,45	5,76	124,27
130,01 - 140%	1,85	133,37	2,41	133,81
Medio ponderado		92,77		93,85
Mínimo		15,21		15,34
Máximo		137,85		139,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,15%			0,15%
Tasa anual equivalente	1,72%	1,78%			1,77%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,20%	10,20%
Aragón	1,41%	1,43%
Asturias	0,79%	0,79%
Canarias	2,69%	2,70%
Cantabria	0,77%	0,77%
Castilla y León	2,65%	2,64%
Castilla-La Mancha	2,19%	2,19%
Cataluña	49,47%	49,38%
Ceuta	0,20%	0,20%
Comunidad Valenciana	6,61%	6,63%
Extremadura	1,00%	1,00%
Galicia	2,07%	2,09%
Islas Baleares	1,67%	1,68%
Madrid	0,27%	0,27%
La Rioja	13,57%	13,62%
Melilla	0,26%	0,26%
Murcia	1,35%	1,35%
Navarra	0,41%	0,41%
País Vasco	2,41%	2,40%

# BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2018

Divisa: EUR

### Fecha constitución

20/11/2017

### NIF

V87964110

### Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

BBVA

### Administrador Activos

BBVA

### Depositario Activos

BBVA

### Agente Pago Bonos

BBVA

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

BBVA

### Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

### Préstamo Subordinado

BBVA

### Audidores Fondo

Por Determinar

### Entidad Directora

BBVA

### Entidades Suscriptoras

BBVA / BEI

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.011	425.136,37	126.570,69	0,00	551.707,06	93,01	147.118.955,77	147.670.662,83	96,80	94,90
De > 1 a = 2 Meses	33	29.052,15	6.613,26	0,00	35.665,41	6,01	4.543.660,98	4.579.326,39	3,00	100,48
De > 2 a = 3 Meses	1	1.297,50	1.114,68	0,00	2.412,18	0,41	152.961,08	155.373,26	0,10	108,02
De > 3 a = 6 Meses	1	2.955,00	450,65	0,00	3.405,65	0,57	143.596,49	147.002,14	0,10	88,96
Subtotal	1.046	458.441,02	134.749,28	0,00	593.190,30	100,00	151.959.174,32	152.552.364,62	100,00	95,07
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.046	458.441,02	134.749,28	0,00	593.190,30		151.959.174,32	152.552.364,62		95,07

### Información adicional