

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución  
20/11/2017

NIF  
V87964110

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Entidad Directora  
BBVA

Entidades Suscriptoras  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305295000	20/11/2017 14.560	94.381,09 1.376.076.292,20	100.000,00 1.458.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0.500%	0,1810% 19/12/2018 43,181970 Bruto 34,977396 Neto	18/03/2064 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2018 "Pass-Through" Secuencial	AA (sf) Aa1	AA (sf) Aa2 (sf)
Total		1.376.076.292,20	1.458.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																				
Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08		0,17		0,25		0,34		0,42		0,51		0,60		0,69		
		Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
		% TACP Anual equivalente		1,00		2,00		3,00		4,00		5,00		6,00		7,00		8,00		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	9,83	13/07/2028	8,74	11/06/2027	7,82	10/07/2026	7,03	28/09/2025	6,37	28/01/2025	5,80	05/07/2024	5,31	09/01/2024	4,89	08/08/2023
	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	20,76	18/06/2039	19,26	18/12/2037	17,76	18/06/2036	16,76	18/06/2035	15,51	18/03/2034	14,26	18/12/2032	13,26	18/12/2031	12,26	18/12/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	9,83	13/07/2028	8,74	11/06/2027	7,82	10/07/2026	7,03	28/09/2025	6,37	28/01/2025	5,80	05/07/2024	5,31	09/01/2024	4,89	08/08/2023
	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	20,76	18/06/2039	19,26	18/12/2037	17,76	18/06/2036	16,76	18/06/2035	15,51	18/03/2034	14,26	18/12/2032	13,26	18/12/2031	12,26	18/12/2030

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	Actual	% MC	
Emisión de Bonos	100,00%	1.376.076.292,20	25,04%	100,00%	1.458.000.000,00	23,90%
Préstamo B	24,85%	342.000.000,00	23,46%	342.000.000,00		
Fondo de Reserva	6,41%	88.200.000,00	6,05%	88.200.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	100.738.982,18	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.141.469,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.093.750,33		
<b>Activo</b>	<b>105.974.202,00</b>	<b>0,000%</b>	<b>0,000%</b>
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		88.200.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		648.970,78	0,000%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		519.176,64	
<b>Pasivo</b>	<b>88.748.970,78</b>	<b>0,000%</b>	<b>0,000%</b>

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.845	12.072	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.702.998.129,47	1.799.989.451,88	
Medio	143.773,59	149.104,49	
Mínimo	18.806,11	53.038,10	
Máximo	815.238,69	841.596,01	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,96%	1,03%	
Mínimo	0,00%	0,03%	
Máximo	6,35%	6,35%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	318	329	
Mínimo	30/09/2020	30/06/2021	
Máximo	31/08/2060	31/08/2060	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,22%	97,20%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,78%	2,79%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	8,03		
10,01 - 20%	0,02	16,71	0,01	15,71
20,01 - 30%	0,10	27,05	0,06	26,84
30,01 - 40%	0,32	36,18	0,28	35,80
40,01 - 50%	0,70	46,04	0,54	46,10
50,01 - 60%	1,58	55,74	1,25	55,83
60,01 - 70%	3,09	65,41	2,40	65,26
70,01 - 80%	19,49	76,69	10,69	76,96
80,01 - 90%	29,33	84,83	31,51	84,83
90,01 - 100%	19,32	94,42	22,11	94,52
100,01 - 110%	12,81	104,59	13,88	104,74
110,01 - 120%	7,96	114,67	9,10	114,61
120,01 - 130%	4,19	124,25	5,76	124,27
130,01 - 140%	1,10	131,96	2,41	133,81
Medio ponderado		90,61		93,85
Mínimo		8,03		15,34
Máximo		135,98		139,22

Informe resumen

Fecha: 31/10/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/11/2017  
NIF  
V87964110  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Entidad Directora  
BBVA

Entidades Suscriptoras  
BBVA  
Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,14%	0,15%	0,16%	0,16%
Tasa anual equivalente	2,58%	1,65%	1,77%	1,85%	1,85%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,22%	10,20%
Aragón	1,40%	1,43%
Asturias	0,79%	0,79%
Canarias	2,71%	2,70%
Cantabria	0,76%	0,77%
Castilla y León	2,64%	2,64%
Castilla-La Mancha	2,20%	2,19%
Cataluña	49,48%	49,38%
Ceuta	0,20%	0,20%
Comunidad Valenciana	6,64%	6,63%
Extremadura	1,00%	1,00%
Galicia	2,07%	2,09%
Islas Baleares	1,69%	1,68%
La Rioja	0,27%	0,27%
Madrid	13,50%	13,62%
Melilla	0,27%	0,26%
Murcia	1,35%	1,35%
Navarra	0,41%	0,41%
País Vasco	2,40%	2,40%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	558	248.194,92	66.289,93	0,00	314.484,85	75,05	79.033.996,31	79.348.481,16	91,13	93,04	
De > 1 a = 2 Meses	40	41.838,23	11.293,18	0,00	53.131,41	12,68	5.734.663,97	5.787.795,38	6,65	95,59	
De > 2 a = 3 Meses	4	4.131,18	1.184,02	0,00	5.315,20	1,27	452.308,62	457.623,82	0,53	105,37	
De > 3 a = 6 Meses	5	13.224,17	2.261,37	345,15	15.830,69	3,78	715.255,80	731.086,49	0,84	91,84	
De > 6 a < 12 Meses	5	12.882,97	7.386,94	1.023,86	21.293,77	5,08	576.994,37	598.288,14	0,69	102,69	
De = 12 a < 18 Meses	1	7.714,42	1.126,30	146,44	8.987,16	2,14	138.837,07	147.824,23	0,17	89,46	
Subtotal	613	327.985,89	89.541,74	1.515,45	419.043,08	100,00	86.652.056,14	87.071.099,22	100,00	93,31	
Total	613	327.985,89	89.541,74	1.515,45	419.043,08		86.652.056,14	87.071.099,22			